

Bekanntmachung des Amtes Bergen auf Rügen für die Gemeinde Parchtitz

**Betrifft: Öffentliche Auslegung des Entwurfs der Satzung über den
Bebauungsplan Nr. 5 „Am Gutshaus Gademow“ gemäß § 3 Abs. 2
in Verbindung mit § 13a Baugesetzbuch - Bebauungsplan der
Innenstadtentwicklung im beschleunigten Verfahren**

Der von der Gemeindevertretung der Gemeinde Parchtitz in der öffentlichen Sitzung am 25.02.2013 gebilligte und zur Auslegung bestimmte Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 5 „Am Gutshaus Gademow“ und der Entwurf der Begründung liegen vom

29.04.2013 – 31.05.2013

im Bauamt der Stadt Bergen auf Rügen, Markt 5/6 Zimmer 406 während folgender Zeiten zu jedermanns Einsicht öffentlich aus:

Montag-Donnerstag	von 08:00 – 12:00 Uhr und 13:00 – 16:00 Uhr
zusätzlich Dienstag	von 13:00 – 18:00 Uhr
und Freitag	von 08:00 – 12:00 Uhr

Das Plangebiet befindet sich am westlichen Ortsrand der Ortslage Gademow im Bereich des ehemaligen LTA-Betriebsgrundstückes.

Während dieser Auslegungsfrist können von jedermann Stellungnahmen zu dem Entwurf schriftlich oder während der Dienststunden zur Niederschrift vorgebracht werden. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über die Bauleitpläne unberücksichtigt werden (§ 3 Abs. 2 Satz 2 BauGB). Die Öffentlichkeit kann sich während der o.g. Zeit über die allgemeinen Ziele und Zwecke sowie die wesentlichen Auswirkungen der Planung unterrichten.

Der Bebauungsplan wird im beschleunigten Verfahren ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB aufgestellt. Gem. § 13a i. V. m. § 13 Abs. 2 BauGB wird von der frühzeitigen Unterrichtung und Erörterung abgesehen.

Ferner wird darauf hingewiesen, dass ein Antrag auf Normenkontrolle nach § 47 VwGO unzulässig ist, soweit mit ihm Einwendungen geltend gemacht werden, die vom Antragsteller im Rahmen der Auslegung nicht oder verspätet geltend gemacht wurden, aber hätten geltend gemacht werden können.


Rainer Starke
Bauamtsleiter

Ausgehängt am
10.04.2013

Abzunehmen am:
25.04.2013

Abgenommen am:

Bekanntmachung des Amtes Bergen auf Rügen für die Gemeinde Parchtitz

Anlage zur Bekanntmachung – Übersichtsplan Plangebiet

