## Das Wichtigste auf einem Blick

**Besucher- und Postanschrift:**
Amt Hagenow-Land
-Der Amtsvorsteher-
Bahnhofstraße 25
19230 Hagenow
Tel: 03883 6107 0
E-Mail: info@amt-hagenow-land.de

**Achtung!**
Seit dem 01.07.2022 hat das Amt kein Postfach mehr!

**Öffnungszeiten**

| | |
|---|---|
| Dienstag | 08:30 - 12:00 Uhr u. 14:00 - 18:00 Uhr |
| Donnerstag | 08:30 - 12:00 Uhr u. 14:00 - 16:00 Uhr |
| Freitag | 08:30 - 12:00 Uhr |

*Außerhalb unserer Öffnungszeiten sind Termine nach Vereinbarung möglich!*

**Telefonische Erreichbarkeit**

| | |
|---|---|
| Montag bis Freitag | 08:30 - 12:00 Uhr |
| Dienstag | 14:00 - 18:00 Uhr |
| Donnerstag | 14:00 - 16:00 Uhr |

**Amtsvorsteher**
Herr Holger Maty, Bahnhofstraße 25, 19230 Hagenow
E-Mail: amtsvorsteher@amt-hagenow-land.de
Sprechstunde: dienstags von 15:00 - 17:00 Uhr
Bitte vereinbaren Sie vorab einen Termin.

## Polizeireviere Hagenow und Boizenburg

**24-Stunden-Dienst**

**Polizeirevier Hagenow**
Schweriner Straße 32,
19230 Hagenow
**Telefon: 03883 631-0**

**Polizeirevier Boizenburg**
Markt 2, 19258 Boizenburg
**Telefon: 038847 6060**

## Öffnungszeiten unserer Bibliotheken

**Bandenitz**
mittwochs von 17:00 - 19:00 Uhr
Gemeindehaus: Feldstr. 1, 19230 Bandenitz OT Radelübbe
E-Mail: kontakt@bibo-bandenitz.de
Web: https://bibo-bandenitz.de/

**Bobzin**
täglich von 17:00 - 18:00 Uhr
Gemeindehaus: Zur Schulkoppel 3, 19230 Bobzin
Ansprechpartnerin: Elke Krampe, Tel.: 038852 23532

**Groß Krams**
jährlich von April - Oktober
ehemaliges Buswartehäuschen: Teichstraße, 19230 Groß Krams
Ansprechpartnerin: Elisabeth Gnann

**Strohkirchen**
montags von 16:00 - 17:00 Uhr sowie nach Absprache
Gemeindehaus: Gartenstraße 6, 19230 Strohkirchen
Ansprechpartner: Kulturverein Heinz u. Peter Seifert,
Tel.: 038751 22977

# Bekanntmachungen der Gemeinde Gemeinde Warlitz

## Bekanntmachung der Gemeinde Warlitz

**über die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 2 „Sonstiges Sondergebiet Photovoltaik - westlich der K 29 zwischen dem Ortsteil Warlitz und der Gemarkungsgrenze Pätow-Steegen“ nach § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) und die Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Warlitz hat in ihrer öffentlichen Sitzung am 30.09.2021 die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 2 „Sonstiges Sondergebiet Photovoltaik - westlich der K 29 zwischen dem Ortsteil Warlitz und der Gemarkungsgrenze Pätow-Steegen“ gemäß § 12 BauGB i.V.m. § 2 Abs. 1 BauGB beschlossen. Der Beschluss wird hiermit bekannt gemacht.

Das Plangebiet, in einer Größe von ca. 89 ha, befindet sich nordwestlich der Hauptstraße (K 29) der Ortslage Warlitz in Richtung Pätow-Steegen und ist im Übersichtsplan dargestellt. Die Fläche wird derzeit als landwirtschaftliche Ackerfläche genutzt und umfasst in der Flur 1 der Gemarkung Warlitz die Flurstücke 103, 105, 106, 107, 108/2, 109, 114, 116/2, 118 und 121 vollständig bzw. teilweise. Die zur Errichtung der PV-Anlagen vorgesehenen Baufelder haben eine Gesamtfläche von ca. 70 ha.

Der Vorhabenträger Solarpark Warlitz UG i.G., OT Kloddram, Dorfstraße 34a in 19260 Vellahn hat mit Schreiben vom 08.07.2021 einen Antrag auf Einleitung eines Bebauungsplanverfahrens gestellt. Mit der Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 2 sollen die planungsrechtlichen Voraussetzungen zur geplanten Errichtung und Betrieb einer Freiflächenphotovoltaikanlage mit einer Nutzungsbefristung von max. 30 Jahren geschaffen werden.

Des Weiteren hat die Gemeindevertretung in ihrer öffentlichen Sitzung am 20.06.2022 den Vorentwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 2 „Sonstiges Sondergebiet Photovoltaik - westlich der K 29 zwischen dem Ortsteil Warlitz und der Gemarkungsgrenze Pätow-Steegen“ mit Begründung und Umweltbericht gebilligt und die frühzeitige Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB und § 4 Abs. 1 BauGB bestimmt. Die frühzeitige
Beteiligung der Öffentlichkeit erfolgt im Rahmen einer Einwohnerversammlung, auf der die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planungen sowie die voraussichtlichen Auswirkungen frühzeitig dargelegt werden und allen Bürgerinnen und Bürgern Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung gegeben wird. Die Vorentwurfsunterlagen sind zusätzlich vom 14.07.2022 bis zum 28.07.2022 im Internet, auf dem Bau- und Planungsportal des Landes Mecklen-burg-Vorpommern, unter https://bplan.geodaten-mv.de/Bauleitplaene einsehbar.

**Die Einwohnerversammlung findet am 28.07.2022 um 19:00 Uhr im Gemeindehaus Warlitz, Dorfstraße 23 in 19230 Warlitz statt.**

In dieser Versammlung sind die Planunterlagen öffentlich einsehbar und es wird Ihnen Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung gegeben. Wir laden Sie hiermit zur Teilnahme an dieser Einwohnerversammlung ein.

*Holm*
**Bürgermeister**