

Bekanntmachung der Gemeinde Blankensee Aufstellungsbeschluss und Öffentlichkeitsbeteiligung zum Entwurf der 1. Änderung der Satzung über die Festlegung und Abrundung der im Zusammenhang bebauten Ortslage Blankensee nach § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 3 Baugesetzbuch (BauGB) der Gemeinde Blankensee

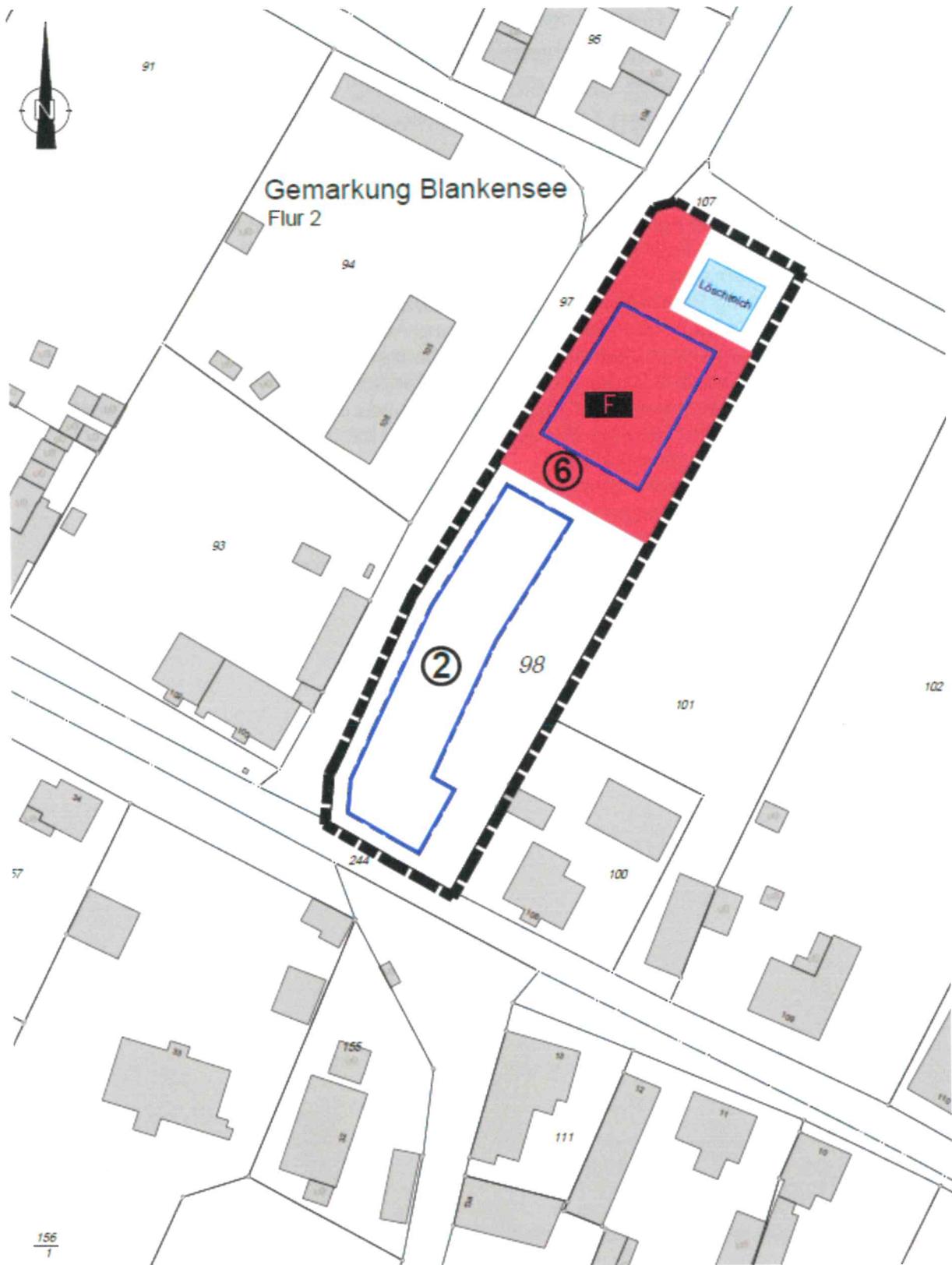
Die Gemeinde Blankensee hat am 30.04.2024 den Aufstellungsbeschluss für die 1. Änderung der Satzung über die Festlegung und Abrundung Blankensee gefasst. Der Beschluss wird hiermit bekanntgemacht.

Die Gemeindevertretung Blankensee hat am 15.05.2025 in öffentlicher Sitzung den Entwurf der 1. Änderung der Satzung über die Festlegung und Abrundung der im Zusammenhang bebauten Ortslage Blankensee bestehend aus der Planzeichnung und der Begründung gebilligt und gemäß § 3 Absatz 2 Baugesetzbuch zur Öffentlichkeitsbeteiligung, zur Abstimmung mit den Nachbargemeinden (§ 2 Abs. 2 BauGB) und zur Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange (§ 4 Abs. 2 BauGB) bestimmt.

Das Plangebiet wird wie folgt umgrenzt:

- im Norden: durch eine örtliche Straße (Dorfstraße), (Flur 2 Flurstück 107)
- im Osten: durch Wohnbebauung und Ackerflächen, (Flur 2 Flurstück 100 und 101)
- im Süden: durch die Kreisstraße VG 81 (Dorfstraße, (Flurstück 244) und
- im Westen: durch die örtliche Straße (Dorfstraße), (Flur 2 Flurstück 97).

und ist im folgenden Kartenausschnitt dargestellt:



Der Entwurf der 1. Änderung der Satzung und die Begründung werden vom 20. Juni 2025 bis einschließlich 21. Juli 2025 im Internet auf der Webseite des Amtes Löcknitz-Penkun unter www.amt-loecknitz-penkun.de sowie auf dem Bauleitplanserver M-V unter www.bauportal-mv.de veröffentlicht.

Zusätzlich zur Veröffentlichung im Internet liegen die Entwurfsunterlagen in der Zeit

vom 20. Juni 2025 bis einschließlich 21. Juli 2025

im Amt Löcknitz-Penkun in 17321 Löcknitz, Chausseestraße 30 zu folgenden Dienstzeiten
montags 8:00 Uhr – 12:00 Uhr und 13:00 Uhr – 15:30 Uhr,
dienstags 8:00 Uhr – 12:00 Uhr und 13:00 Uhr – 18:00 Uhr,
mittwochs 8:00 Uhr – 12:00 Uhr und 13:00 Uhr – 14:30 Uhr,
donnerstags 8:00 Uhr – 12:00 Uhr und 13:00 Uhr – 14:30 Uhr
freitags 8:00 Uhr – 12:00 Uhr
oder nach Vereinbarung für jedermann gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch aus und können eingesehen werden.

Zusätzlich ist der Inhalt dieser Bekanntmachung und die nach § 3 Abs. 2 Satz 1 BauGB auszuliegenden Unterlagen im Internet auf der Webseite des Amtes Löcknitz-Penkun unter www.amt-loecknitz-penkun.de sowie auf dem Bauleitplanserver M-V eingestellt.

Während der Veröffentlichungsfrist können von jedermann Stellungnahmen zum Entwurf der 1. Änderung der Satzung abgegeben werden. Die Stellungnahmen sollen auf elektronischem Wege an die E-Mail-Adresse d.wagner@amt-lp.de übermittelt werden.

Es wird darauf hingewiesen, dass nach § 4a Abs. 6 BauGB Stellungnahmen, die im Verfahren der Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung nicht rechtzeitig abgegeben worden sind, bei der Beschlussfassung über die Satzung unberücksichtigt bleiben können, sofern die Gemeinde deren Inhalt nicht kannte und nicht hätte kennen müssen und deren Inhalt für die Rechtmäßigkeit des Bauleitplans nicht von Bedeutung ist.

Blankensee, 20.05.2025


(Müller)
Bürgermeister

