

SATZUNG DER STADT SEEBAD UECKERMÜNDE ÜBER DEN BEBAUUNGSPLAN NR. B-50 "Wohnanlage AMEOS Klinikum" für das südwestliche Klinikgelände

Satzung der Stadt Seebad Ueckermünde über den Bebauungsplan Nr. B-50 „Wohnanlage AMEOS Klinikum“ für das südwestliche Klinikgelände (Gemarkung Ueckermünde, Flur 10 Flurstücke 8/1 (teilweise), 11/24 (teilweise), 12/6 (teilweise), 18/1, 19/1, 20/1, 21/4 (teilweise), 22/1 (teilweise) und 23/1) Aufgrund des § 10 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634), das zuletzt durch Artikel 1 des Gesetzes vom 28. Juli 2023 (BGBl. 2023 I Nr. 221) geändert worden ist, und der Landesbauordnung Mecklenburg-Vorpommern (LBauO M-V) in der Fassung der Bekanntmachung vom 15. Oktober 2015 (GVBl. M-V 2015, S. 344), zuletzt geändert durch Gesetz vom 26. Juni 2021 (GVBl. M-V S. 1033), wird nach Beschlussfassung durch die Stadtvertretung vom 07.12.2023, folgende Satzung über den Bebauungsplan Nr. B-50 „Wohnanlage AMEOS Klinikum“ bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Text (Teil B) erlassen:

TEXT (Teil B)

I. Planungsrechtliche Festsetzungen § 9 Abs. 1 BauGB

1. Art der baulichen Nutzung
§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB und § 11 Abs. 2 BauNVO
Sonstiges Sondergebiet Klinik (§ 4 BauNVO)
Es wird ein sonstiges Sondergebiet mit der Zweckbestimmung Klinik festgesetzt. Zulässig sind:
- Pflegeeinrichtungen und Wohnrichtungen für Menschen mit geistigen und mehrfachen Behinderungen und/oder Pflegebedarf sowie betreutes Wohnen,
 - Kindergarten.
2. Planungen, Nutzungsregelungen und Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Umwelt
§ 9 Abs. 1 Nr. 20 BauGB
2.1 entspricht V4
Auf den nicht überbaubaren Grundstücksflächen sind pro angefangener zusätzlicher versiegelter Fläche von 150 m² ein hochstämmiger Obstbaum 2x verpflanzt, Stammumfang 12 – 14 cm mit Ballen; Apfelbäume z.B. Pommerscher Krummsiel, Danziger Klarapfel, Gravensteiner, Gelber Richard, Clivia, Carola, Roter Winterstettiner, Apfel aus Grünheide, Cox Orange, Kaiser Wilhelm, Königlicher Kurzstiel; Birnen z.B. Konferenz, Clapps Liebling, Güte Graue, Bunte Julibirne, Pastorenbirne, Kleine Landbirne, Alexander-Lux, Güte Luise, Tangom, Quitten z.B. Apfelquitten, Birnenquitten, Konstanztinopler Apfelquitten und 20 m² Strauchfächer heimischer Arten (z.B. Corylus avellana (Hasel), Viburnum opulus (Schneeball), Cornus mas (Kornelkirsche), Rosa canina (Hundsrose), Sambucus nigra (Holunder), Beerensträucher) zu pflanzen und dauerhaft zu erhalten. Auf den ermittelten Baumbestand können die Ersatzbaumpflanzungen der Maßnahme M 2 angerechnet werden.
- 2.2 entspricht V5
Zusammenhängende Glasflächen deren Größe 48 m² überschreiten sind unzulässig.
- 2.3 CEF-Maßnahmen
CEF 1 Der Verlust von Brutmöglichkeiten für Höhlenbrüter ist zu ersetzen. Die Ersatzquartiere sind vor Beginn von Fall- und Abrissmaßnahmen im Umfeld des Plangebietes zu installieren.
1 Nistkasten Baumweise ø 28-28 mm
1 Nistkasten Kleiber ø 32 mm-45 mm
1 Nistkasten Kohlmeise ø 32 mm
mit ungehobelten Brettern und leicht beweglicher Reinigungs- und Kontrollklappe entsprechend Montageanleitung Abbildung 13 des AFB
- CEF 2 Der Verlust von Brutmöglichkeiten für Nischenbrüter (Bachstelze, Hausrotschwanz) ist zu ersetzen. Die Ersatzquartiere sind vor Beginn von Fall- und Abrissmaßnahmen im Umfeld des Plangebietes zu installieren.
Lieferung und Anbringung von insgesamt 2 Nistkästen mit ungehobelten Brettern und leicht beweglicher Reinigungs- und Kontrollklappe entsprechend Montageanleitung Abbildung 14 des AFB.
- CEF 3 Der Verlust von Brutmöglichkeiten für Mehlschwalben ist durch Anbringung folgender Ersatzquartiere im Umfeld des Plangebietes vor Beginn der Abrissarbeiten zu ersetzen; Lieferung und Anbringung von: 3 künstlichen Schwalbennestern entsprechend Montageanleitung lt. Abbildung 15 des AFB.
- CEF 4 Der Verlust von Brutmöglichkeiten für Rauchschnäbel ist durch Anbringung folgender Ersatzquartiere im Umfeld des Plangebietes vor Beginn der Abrissarbeiten zu ersetzen; Lieferung und Anbringung von: 9 künstlichen Schwalbennestern entsprechend Montageanleitung lt. AFB Abbildung 16.
- CEF 5 Der Verlust von Einzel- bzw. Zwischenquartieren der Fledermäuse ist 1:1 zu ersetzen. Die Ersatzquartiere sind vor Beginn von Fall- und Abrissmaßnahmen im Umfeld des Plangebietes zu installieren. Verwendet werden können z. B.:
für 1 Zwischenquartier Br. Langohr; Hassefeldt FLH12
für 4 Zwischen- / Einzelquartiere Pipistrellus; Hassefeldt FWQ-M oder gleichwertig oder entsprechend Montageanleitung Abbildung 17 des AFB
- CEF 6 Alternativ zu den Maßnahmen CEF1 bis CEF 5 kann ein Artenschutzturn errichtet werden. Beispiele sind im AFB Abbildung 18 aufgeführt.

3. Geh-, Fahr und Leitungsrecht

§ 9 Abs. 1 Nr. 21 BauGB
Die gekennzeichnete Fläche ist mit einem Geh-, Fahr und Leitungsrecht zugunsten der Benutzer und Besucher des hinterliegenden Bereichs auf dem Klinikgelände sowie einem Leitungsrecht zugunsten der zuständigen Versorgungsträger zu belasten.

4. Anpflanzen und Erhaltung von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen § 9 Abs. 1 Nr. 25 BauGB

- 4.1 entspricht V3
Die in der Planzeichnung zur Erhaltung festgesetzten Gehölze und Einzelgehölze sind zu erhalten und zu sichern. Abgängige oder gerodete Bäume sind durch heimische standortgerechte Laubbäume zu ersetzen.
- 4.2 entspricht M2
Als Ersatz für die Fällung von 19 gesetzlich geschützten Bäumen, sind im Bereich der Anpflanzfestsetzung gemäß Baumschutzkompensationsklass 20 Obstbäume heimischer Arten und Herkunft in der Mindestqualität; Hochstamm 2x verpflanzt; Stammumfang 12 bis 14 cm zu pflanzen und dauerhaft zu erhalten. Die Bäume erhalten eine Pflanzgrube von 0,8 x 0,8 x 0,8 m sowie einen Dreibeck. Die Anpflanzung ist erst dann erfüllt, wenn die Gehölze nach Ablauf von 4 Jahren zu Beginn der Vegetationsperiode angewachsen sind. Bei Verlust der Gehölze sind die Anzahl und Qualität gleichwertig zu ersetzen. Die Baumpflanzungen sind spätestens im Herbst des Jahres der Baufertigstellung und Inbetriebnahme durchzuführen.

5. Höhenlage

§ 9 Abs. 3 BauGB
Das Vorgesamte 2,60 m über DHNN2016 wird als Mindestmaß für die Oberkante des Erdgeschossfußbodens festgesetzt. Der Höhenbezug ist DHNN2016 entspricht NHN.

II. Örtliche Bauvorschriften § 9 Abs. 4 BauGB und § 86 Abs. 1 Nr. 1 LBauO M-V

1. Dachform
Bei Hauptgebäuden beträgt die Dachneigung höchstens 45°. Zulässige Dachformen sind Satteldächer und Walmdächer.
2. Dachmaterial
Als Dachbedeckung der Hauptgebäude sind nur harte Dachbedeckungen zulässig. Dachsteine und -ziegel sind nur in den Farben rot, braun und anthrazit zulässig.

III. Kennzeichnungen

1. Sicherungsmaßnahmen
Gemäß § 9 Abs. 5 Nr. 1 BauGB wurden die Baulflächen, deren Höhe unter 2,60 m NHN liegen als Flächen, bei deren Bebauung besondere bauliche Vorkehrungen gegen äußere Einwirkungen oder bei denen besondere bauliche Sicherungsmaßnahmen gegen Naturgewalten erforderlich sind, gekennzeichnet.
Folgende Schutzmaßnahmen werden festgesetzt:
- Die Standsicherheit baulicher Anlagen ist gegenüber einem Wasserstand von 2,60 m NHN (Vorsorgemaß) zu gewährleisten.
 - Für die Wohn- und Beherbergungsbauweise ist der Ausschluss einer Überflutungsgefährdung bis 2,60 m NHN mittels geeigneter baulicher Maßnahmen (z. B. Geländeerhöhung, Festlegung der Fußbodenoberkante und Verzicht auf Unterkerllung, wasserdichtes Mauerwerk) sicherzustellen.
 - Bei der Errichtung elektrotechnischer Anlagen sowie der etwaigen Lagerung wassergefährdender Stoffe ist eine Sicherheit gegenüber 2,60 m NHN herzustellen.

2. Altlast

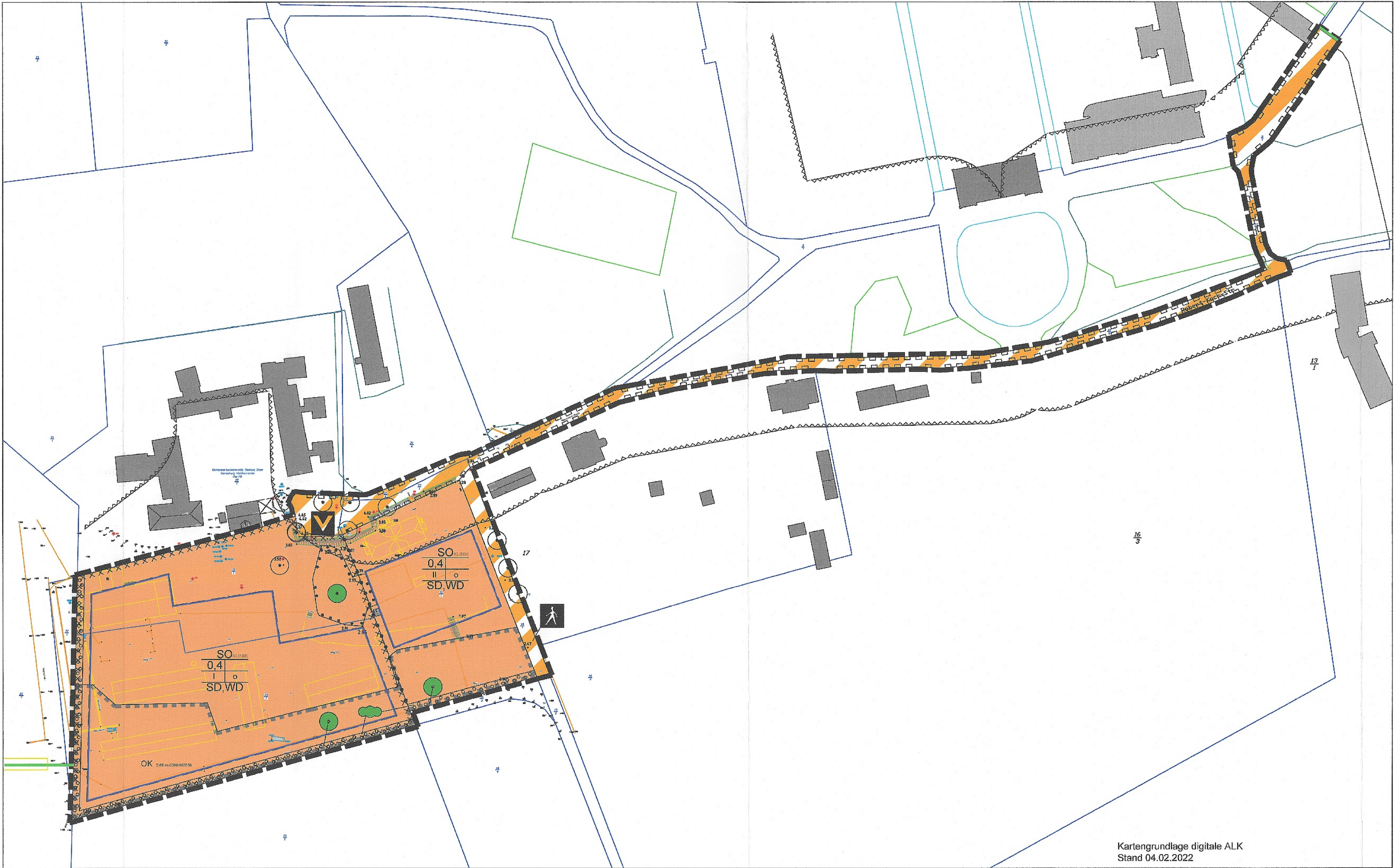
Es besteht ein Altlastenverdacht wegen der früheren Nutzung eines landwirtschaftlichen Betriebes Milchviehstall (Gülle, Mist, Intensivierhaltung).

IV. Hinweise

1. Bodendenkmale
Wenn während der Erdarbeiten (Grabungen, Ausschachtungen, Kellenerweiterungen, Abbrüche usw.) Befunde wie Mauern, Mauerreste, Fundamente, verschüttete Gewölbe, Verfüllungen von Gräben, Brunnenschächte, verfüllte Latrinen- und Abfallgruben, gemauerte Fluchtgänge und Erdverfärbungen (Hinweise auf verfüllte Gruben, Gräben, Pfostenlöcher, Brandstellen oder Gräber) oder auch Funde wie Keramik, Glas, Münzen, Urnenscherben, Steinsetzungen, Holzer, Holzkonstruktionen, Knochen, Skelettreste, Schmuck, Gerätschaften aller Art (Spielsteine, Kämme, Fibeln, Schlüssel, Besteck) zum Vorschein kommen, sind diese gemäß § 11 Abs. 1 u. 2 DSchG M-V unverzüglich der unteren Denkmalschutzbehörde anzuzeigen. Anzeigepflicht besteht gemäß § 11 Abs. 1 DSchG M-V für den Entdecker, den Leiter der Arbeiten, den Grundeigentümer oder zufällige Zeugen, die den Wert des Gegenstandes erkennen.
Der Fund und die Fundstelle sind gemäß § 11 Abs. 3 DSchG M-V in unverändertem Zustand zu erhalten. Diese Verpflichtung erlischt fünf Werktage nach Zugang der Anzeige, bei schriftlicher Anzeige spätestens nach einer Woche. Die untere Denkmalschutzbehörde kann die Frist im Rahmen des Zumutbaren verlängern, wenn die sachgemäße Untersuchung oder die Bergung des Denkmals dies erfordert.
Aufgefunden Gegenstände sind dem Landesamt für Kultur und Denkmalpflege zu übergeben.

PLANZEICHNUNG (Teil A)

M 1 : 1.000



Kartengrundlage digitale ALK
Stand 04.02.2022

ZEICHENERKLÄRUNG

Planzeichen Erläuterung

I. Festsetzungen

1. Art der baulichen Nutzung

SO (Linie) Sonstiges Sondergebiet Zweckbestimmung Klinik i. V. m. textlicher Festsetzung Nr. 1

2. Maß der baulichen Nutzung

0,4 II Grundflächenzahl (in Nutzungsschablone zweite Zeile links)
Zahl der Vollgeschosse als Höchstzahl (in Nutzungsschablone unten links)

3. Bauweise, Baugrenzen

o offene Bauweise
Baugrenze

4. Verkehrsflächen

— Straßenbegrenzungslinie
Private Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung
Zweckbestimmung:
Fußgängerbereich

Verkehrsberuhigter Bereich

5. Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft

Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen
Anpflanzen: Bäume

Sträucher

Umgrenzung von Flächen mit Bindungen für Bepflanzungen und für die Erhaltung von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen sowie von Gewässern

Erhaltung: Bäume

Erhaltung Einzelbaum

6. Sonstige Planzeichen

OK 2,20-0,60-0,80-1,00-1,20-1,40-1,60-1,80-2,00-2,20-2,40-2,60-2,80-3,00-3,20-3,40-3,60-3,80-4,00-4,20-4,40-4,60-4,80-5,00-5,20-5,40-5,60-5,80-6,00-6,20-6,40-6,60-6,80-7,00-7,20-7,40-7,60-7,80-8,00-8,20-8,40-8,60-8,80-9,00-9,20-9,40-9,60-9,80-10,00-10,20-10,40-10,60-10,80-11,00-11,20-11,40-11,60-11,80-12,00-12,20-12,40-12,60-12,80-13,00-13,20-13,40-13,60-13,80-14,00-14,20-14,40-14,60-14,80-15,00-15,20-15,40-15,60-15,80-16,00-16,20-16,40-16,60-16,80-17,00-17,20-17,40-17,60-17,80-18,00-18,20-18,40-18,60-18,80-19,00-19,20-19,40-19,60-19,80-20,00-20,20-20,40-20,60-20,80-21,00-21,20-21,40-21,60-21,80-22,00-22,20-22,40-22,60-22,80-23,00-23,20-23,40-23,60-23,80-24,00-24,20-24,40-24,60-24,80-25,00-25,20-25,40-25,60-25,80-26,00-26,20-26,40-26,60-26,80-27,00-27,20-27,40-27,60-27,80-28,00-28,20-28,40-28,60-28,80-29,00-29,20-29,40-29,60-29,80-30,00-30,20-30,40-30,60-30,80-31,00-31,20-31,40-31,60-31,80-32,00-32,20-32,40-32,60-32,80-33,00-33,20-33,40-33,60-33,80-34,00-34,20-34,40-34,60-34,80-35,00-35,20-35,40-35,60-35,80-36,00-36,20-36,40-36,60-36,80-37,00-37,20-37,40-37,60-37,80-38,00-38,20-38,40-38,60-38,80-39,00-39,20-39,40-39,60-39,80-40,00-40,20-40,40-40,60-40,80-41,00-41,20-41,40-41,60-41,80-42,00-42,20-42,40-42,60-42,80-43,00-43,20-43,40-43,60-43,80-44,00-44,20-44,40-44,60-44,80-45,00-45,20-45,40-45,60-45,80-46,00-46,20-46,40-46,60-46,80-47,00-47,20-47,40-47,60-47,80-48,00-48,20-48,40-48,60-48,80-49,00-49,20-49,40-49,60-49,80-50,00-50,20-50,40-50,60-50,80-51,00-51,20-51,40-51,60-51,80-52,00-52,20-52,40-52,60-52,80-53,00-53,20-53,40-53,60-53,80-54,00-54,20-54,40-54,60-54,80-55,00-55,20-55,40-55,60-55,80-56,00-56,20-56,40-56,60-56,80-57,00-57,20-57,40-57,60-57,80-58,00-58,20-58,40-58,60-58,80-59,00-59,20-59,40-59,60-59,80-60,00-60,20-60,40-60,60-60,80-61,00-61,20-61,40-61,60-61,80-62,00-62,20-62,40-62,60-62,80-63,00-63,20-63,40-63,60-63,80-64,00-64,20-64,40-64,60-64,80-65,00-65,20-65,40-65,60-65,80-66,00-66,20-66,40-66,60-66,80-67,00-67,20-67,40-67,60-67,80-68,00-68,20-68,40-68,60-68,80-69,00-69,20-69,40-69,60-69,80-70,00-70,20-70,40-70,60-70,80-71,00-71,20-71,40-71,60-71,80-72,00-72,20-72,40-72,60-72,80-73,00-73,20-73,40-73,60-73,80-74,00-74,20-74,40-74,60-74,80-75,00-75,20-75,40-75,60-75,80-76,00-76,20-76,40-76,60-76,80-77,00-77,20-77,40-77,60-77,80-78,00-78,20-78,40-78,60-78,80-79,00-79,20-79,40-79,60-79,80-80,00-80,20-80,40-80,60-80,80-81,00-81,20-81,40-81,60-81,80-82,00-82,20-82,40-82,60-82,80-83,00-83,20-83,40-83,60-83,80-84,00-84,20-84,40-84,60-84,80-85,00-85,20-85,40-85,60-85,80-86,00-86,20-86,40-86,60-86,80-87,00-87,20-87,40-87,60-87,80-88,00-88,20-88,40-88,60-88,80-89,00-89,20-89,40-89,60-89,80-90,00-90,20-90,40-90,60-90,80-91,00-91,20-91,40-91,60-91,80-92,00-92,20-92,40-92,60-92,80-93,00-93,20-93,40-93,60-93,80-94,00-94,20-94,40-94,60-94,80-95,00-95,20-95,40-95,60-95,80-96,00-96,20-96,40-96,60-96,80-97,00-97,20-97,40-97,60-97,80-98,00-98,20-98,40-98,60-98,80-99,00-99,20-99,40-99,60-99,80-100,00-100,20-100,40-100,60-100,80-101,00-101,20-101,40-101,60-101,80-102,00-102,20-102,40-102,60-102,80-103,00-103,20-103,40-103,60-103,80-104,00-104,20-104,40-104,60-104,80-105,00-105,20-105,40-105,60-105,80-106,00-106,20-106,40-106,60-106,80-107,00-107,20-107,40-107,60-107,80-108,00-108,20-108,40-108,60-108,80-109,00-109,20-109,40-109,60-109,80-110,00-110,20-110,40-110,60-110,80-111,00-111,20-111,40-111,60-111,80-112,00-112,20-112,40-112,60-112,80-113,00-113,20-113,40-113,60-113,80-114,00-114,20-114,40-114,60-114,80-115,00-115,20-115,40-115,60-115,80-116,00-116,20-116,40-116,60-116,80-117,00-117,20-117,40-117,60-117,80-118,00-118,20-118,40-118,60-118,80-119,00-119,20-119,40-119,60-119,80-120,00-120,20-120,40-120,60-120,80-121,00-121,20-121,40-121,60-121,80-122,00-122,20-122,40-122,60-122,80-123,00-123,20-123,40-123,60-123,80-124,00-124,20-124,40-124,60-124,80-125,00-125,20-125,40-125,60-125,80-126,00-126,20-126,40-126,60-126,80-127,00-127,20-127,40-127,60-127,80-128,00-128,20-128,40-128,60-128,80-129,00-129,20-129,40-129,60-129,80-130,00-130,20-130,40-130,60-130,80-131,00-131,20-131,40-131,60-131,80-132,00-132,20-132,40-132,60-132,80-133,00-133,20-133,40-133,60-133,80-134,00-134,20-134,40-134,60-134,80-135,00-135,20-135,40-135,60-135,80-136,00-136,20-136,40-136,60-136,80-137,00-137,20-137,40-137,60-137,80-138,00-138,20-138,40-138,60-138,80-139,00-139,20-139,40-139,60-139,80-140,00-140,20-140,40-140,60-140,80-141,00-141,20-141,40-141,60-141,80-142,00-142,20-142,40-142,60-142,80-143,00-143,20-143,40-143,60-143,80-144,00-144,20-144,40-144,60-144,80-145,00-145,20-145,40-145,60-145,80-146,00-146,20-146,40-146,60-146,80-147,00-147,20-147,40-147,60-147,80-148,00-148,20-148,40-148,60-148,80-149,00-149,20-149,40-149,60-149,80-150,00-150,20-150,40-150,60-150,80-151,00-151,20-151,40-151,60-151,80-152,00-152,20-152,40-152,60-152,80-153,00-153,20-153,40-153,60-153,80-154,00-154,20-154,40-154,60-154,80-155,00-155,20-155,40-155,60-155,80-156,00-156,20-156,40-156,60-156,80-157,00-157,20-157,40-157,60-157,80-158,00-158,20-158,40-158,60-158,80-159,00-159,20-159,40-159,60-159,80-160,00-160,20-160,40-160,60-160,80-161,00-161,20-161,40-161,60-161,80-162,00-162,20-162,40-162,60-162,80-163,00-163,20-163,40-163,60-163,80-164,00-164,20-164,40-164,60-164,80-165,00-165,20-165,40-165,60-165,80-166,00-166,20-166,40-166,60-166,80-167,00-167,20-167,40-167,60-167,80-168,00-168,20-168,40-168,60-168,80-169,00-169,20-169,40-169,60-169,80-170,00-170,20-170,40-170,60-170,80-171,00-171,20-171,40-171,60-171,80-172,00-172,20-172,40-172,60-172,80-173,00-173,20-173,40-173,60-173,80-174,00-174,20-174,40-174,60-174,80-175,00-175,20-175,40-175,60-175,80-176,00-176,20-176,40-176,60-176,80-177,00-177,20-177,40-177,60-177,80-178,00-178,20-178,40-178,60-178,80-179,00-179,20-179,40-179,60-179,80-180,00-180,20-180,40-180,60-180,80-181,00-181,20-181,40-181,60-181,80-182,00-182,20-182,40-182,60-182,80-183,00-183,20-183,40-183,60-183,80-184,00-184,20-184,40-184,60-184,80-185,00-185,20-185,40-185,60-185,80-186,00-186,20-186,40-186,60-186,80-187,00-187,20-187,40-187,60-187,80-188,00-188,20-188,40-188,60-188,80-189,00-189,20-189,40-189,60-189,80-190,00-190,20-190,40-190,60-190,80-191,00-191,20-191,40-191,60-191,80-192,00-192,20-192,40-192,60-192,80-193,00-193,20-193,40-193,60-193,80-194,00-194,20-194,40-194,60-194,80-195,00-195,20-195,40-195,60-195,80-196,00-196,20-196,40-196,60-196,80-197,00-197,20-197,40-197,60-197,80-198,00-198,20-198,40-198,60-198,80-199,00-199,20-199,40-199,60-199,80-200,00-200,20-200,40-200,60-200,80-201,00-201,20-201,40-201,60-201,80-202,00-202,20-202,40-202,60-202,80-203,00-203,20-203,40-203,60-203,80-204,00-204,20-204,40-204,60-204,80-205,00-205,20-205,40-205,60-205,80-206,00-206,20-206,40-206,60-206,80-207,00-207,20-207,40-207,60-207,80-208,00-208,20-208,40-208,60-208,80-209,00-209,20-209,40-209,60-209,80-210,00-210,20-210,40-210,60-210,80-211,00-211,20-211,40-211,60-211,80-212,00-212,20-212,40-212,60-212,80-213,00-213,20-213,40-213,60-213,80-214,00-214,20-214,40-214,60-214,80-215,00-215,20-215,40-215,60-215,80-216,00-216,20-216,40-216,60-216,80-217,00-217,20-217,40-217,60-217,80-218,00-218,20-218,40-218,60-218,80-219,00-219,20-219,40-219,60-219,80-220,00-220,20-220,40-220,60-220,80-221,00-221,20-221,40-221,60-221,80-222,00-222,20-222,40-222,60-222,80-223,00-223,20-223,40-223,60-223,80-224,00-224,20-224,40-224,60-224,80-225,00-225,20-225,40-225,60-225,80-226,00-226,20-226,40-226,60-226,80-227,00-227,20-227,40-227,60-227,80-228,00-228,20-228,40-228,60-228,80-229,00-229,20-229,40-229,60-229,80-230,00-230,20-230,40-230,60-230,80-231,00-231,20-231,40-231,60-231,80-232,00-232,20-232,40-232,60-232,80-233,00-233,20-233,40-233,60-233,80-234,00-234,20-234,40-234,60-234,80-235,00-235,20-235,40-235,60-235,80-236,00-236,20-236,40-236,60-236,80-237,00-237,20-237,40-237,60-237,80-238,00-238,20-238,40-238,60-238,80-239,00-239,20-239,40-239,60-239,80-240,0