

# " TIER - UND ERLEBNISPARK AM KÖPPERNITZTAL "

TEIL A PLANZEICHNUNG



PLANVERFAHREN	
AUFSTELLUNG	12.12.1996
SATZUNG	25.02.1999
RECHTSKRAFT	20.06.1999

## KENNZAHLEN

PLANGELTUNGSBEREICH	42,11 ha
WOHNBAUFLÄCHE	
GEMISCHTE BAUFLÄCHE	
GEMEINBEDARFSFLÄCHE	
GEWERBLICHE BAUFLÄCHE	
SONDERBAUFLÄCHE	7,03 ha
NETTOBAULAND	7,03 ha
ÖFFENTL. VERKEHRSFLÄCHE	1,22 ha
PRIVATE VERKEHRSFLÄCHE	
ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHE	33,86 ha
PRIVATE GRÜNFLÄCHE	
GLEISANLAGEN	
SONSTIGE FLÄCHEN	
BRUTTOBAULAND	42,11 ha

## ANZAHL WOHN EINHEITEN

SONSTIGE BEMERKUNGEN  
 - Gelände für die  
 Landesgartenschau 2002

SATZUNG DER HANSESTADT WISMAR  
 BEBAUUNGSPLAN NR. 38/96  
 "TIER- UND ERLEBNISPARK  
 AM KÖPPERNITZTAL"