SATZUNG DER STADT SCHÖNBERG ÜBER DEN BEBAUUNGSPLAN NR. 021 INDUSTRIE- UND GEWERBEPARK AN DER BUNDESAUTOBAHN A20

TEIL A - PLANZEICHNUNG

Es gilt die Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 21. Januar 2003 (BGBl. I S. 133), zuletzt geändert durch das Investitionserleichterungs- und Wohnbaulandgesetz vom 22.04.2993, ist Planzeichenverordnung (PlanzV) vom 18. Dezember 2990 (BGBl. I S.3 und 23, zuletzt 2993).

ART UND MAß DER BAULICHEN NUTZUNG

GE 1 + GE 2
GE
a
GRZ 0,8
GFZ 0,7
OK_{max} = 10,00m

GE 3
GE
a
GRZ 0,8
GFZ 0,7
OK_{max} = 12,00m

GE 4
GE
a
GRZ 0,8
GFZ 0,7
OK_{max} = 7,00m
TH_{max} = 5,00m
FH_{max} = 10,00m

GI 6 + GI 11
GI
a
GRZ 0,8
GFZ 0,7
OK_{max} = 10,00m

GI 5 * 7 * 8 * 9 * 10
GI
a
GRZ 0,8
GFZ 0,7
OK_{max} = 12,00m

EMPFEHLUNG FÜR STRAßENPROFILE

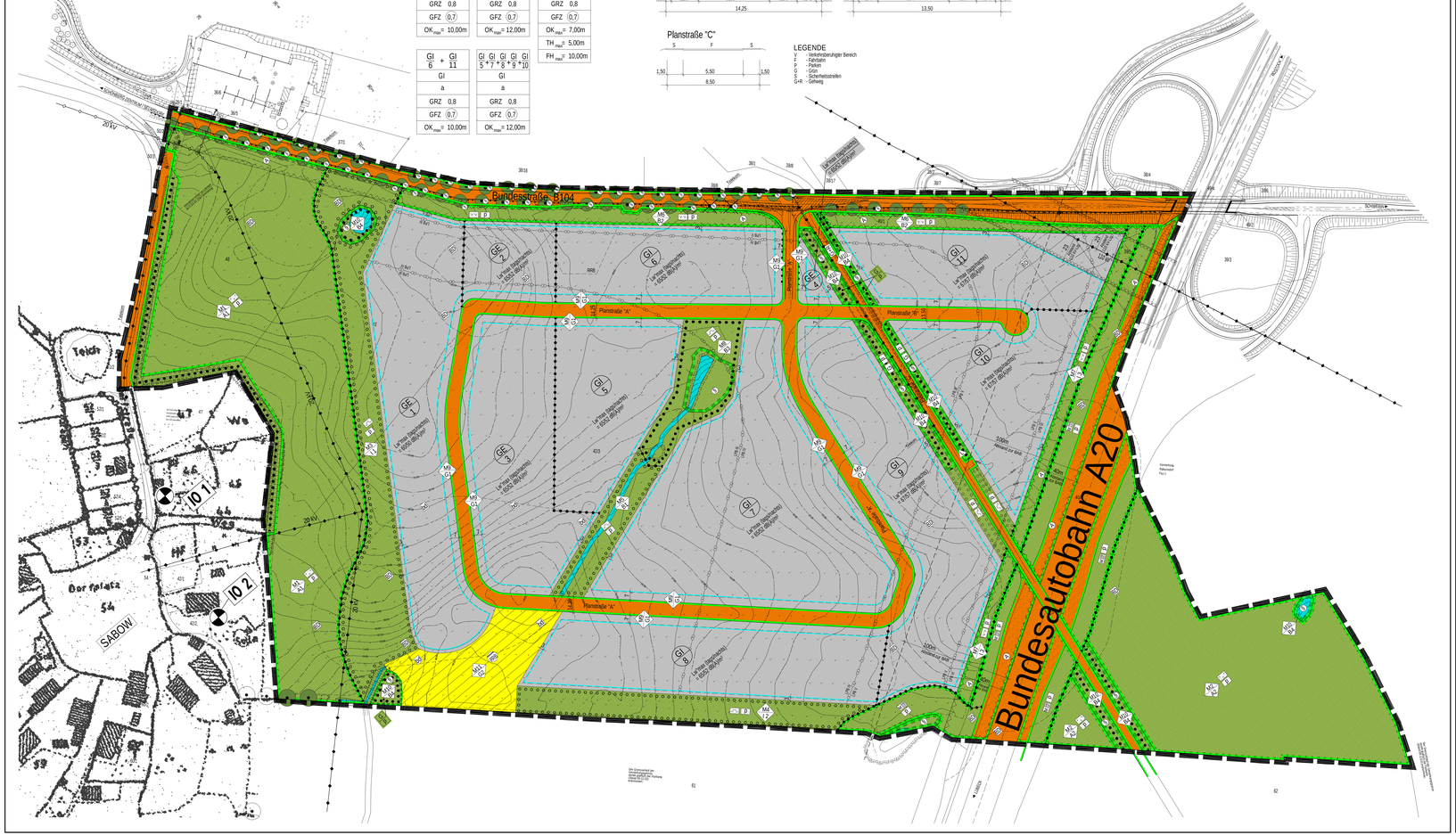
Planstraße "A"

Planstraße "B"

Planstraße "C"

LEGENDE
V - Verkehrsberuhigter Bereich
F - Fahrbahn
P - Parken
G - Grün
S - Sicherheitsstreifen
G+R - Gehweg

M 1 : 2.000


Bundesautobahn A20
Bundesstraße B104
Planstraße "A"
Planstraße "B"
Planstraße "C"
Teich
Dorfplatz
SABOW
GE 1
GE 2
GE 3
GE 4
GI 5
GI 6
GI 7
GI 8
GI 9
GI 10
GI 11
LP-Nr. Baufeld/Nr. 1.ESG BG/VP
Anbaugrenze
Anbaumaßnahmen
Anbaugrenze
Anbaumaßnahmen
Anbaugrenze
Anbaumaßnahmen