

Amtliche Bekanntmachung der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen

Bekanntmachung der Satzung über den vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 17 "Hotel Baltischer Hof"

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen hat in ihrer Sitzung am 05.07.2018 die Satzung über den vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 17 mit der Gebietsbezeichnung „Hotel Baltischer Hof“, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Text (Teil B), sowie die Satzung über die Festsetzungen zur äußeren Gestaltung der baulichen Anlagen dazu beschlossen.

Die von der Gemeinde beschlossene Satzung über den vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 17 sowie die Satzung über die Festsetzungen zur äußeren Gestaltung der baulichen Anlagen werden hiermit gemäß § 10 Abs. 3 Baugesetzbuch (BauGB) und § 86 Landesbauordnung (LBauO M-V) bekannt gemacht.

Die Satzung über den vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 17 tritt am Erscheinungstag dieser Bekanntmachung in Kraft. Jedermann kann die Satzung, die dazugehörige Begründung sowie die der Satzung zugrunde liegenden Vorschriften (Gesetze, Verordnungen) ab diesem Tage im Amt Klützer Winkel, Bauamt, Schloßstraße 1, 23948 Klütz, während der Öffnungszeiten einsehen und Auskunft über den Inhalt verlangen. Die Satzung und die dazugehörige Begründung kann zusätzlich auf der Internetseite des Amtes Klützer Winkel eingesehen werden.

Unbeachtlich werden:

1. eine nach § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3 BauGB beachtliche Verletzung der dort bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften,
2. eine unter Berücksichtigung des § 214 Abs. 2 BauGB beachtliche Verletzung der Vorschriften über das Verhältnis des Bebauungsplanes und des Flächennutzungsplanes,
3. nach § 214 Abs. 3 Satz 2 BauGB beachtliche Mängel des Abwägungsvorganges,

wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit dieser Bekanntmachung schriftlich gegenüber der Gemeinde unter Darlegung des die Verletzung begründenden Sachverhalts geltend gemacht worden sind.

Auf die Vorschriften des § 44 Abs. 3, Satz 1 und 2 sowie Abs. 4 BauGB über die fristgemäße Geltendmachung etwaiger Entschädigungsansprüche für Eingriffe in eine bisher zulässige Nutzung durch den Bebauungsplan und über das Erlöschen von Entschädigungsansprüchen wird hingewiesen.

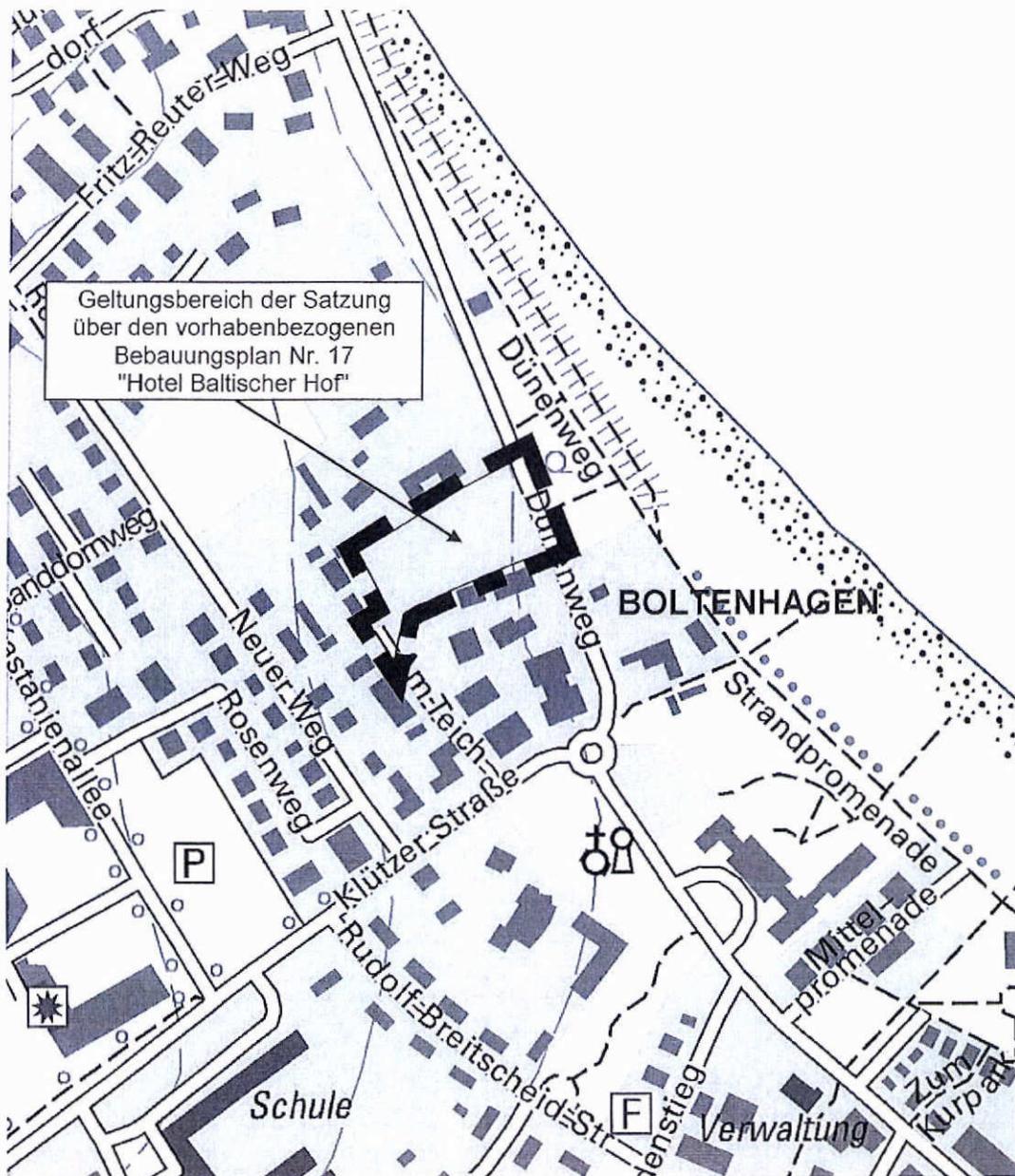
Etwaige Verstöße gegen Verfahrens- und Formvorschriften der Gemeindeordnung der Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg-Vorpommern (KV M-V) oder von aufgrund der KV M-V erlassenen Verfahrensvorschriften beim Zustandekommen der Satzung über den vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 17 sind nach § 5 Abs. 5 KV M-V in dem dort bezeichneten Umfang unbeachtlich, wenn sie nicht schriftlich unter Bezeichnung der verletzten Vorschrift und der Tatsache, aus der sich die Verletzung ergeben soll, innerhalb eines Jahres seit dieser Bekanntmachung gegenüber der Gemeinde geltend gemacht worden sind.

Gemeinde Ostseebad Boltenhagen, den 09.08.2018

Christian Schmiedeberg
Bürgermeister



Übersichtsplan: Lage des Plangebietes



Amtliche Bekanntmachungen

Stadt Klütz Bauleitplanung der Stadt Klütz

Betrifft: Satzung über die 3. vorhabenbezogene Änderung des Bebauungsplanes Nr. 15 der Stadt Klütz für das Sondergebiet Versorgung und Infrastruktur an der Landesstraße L 01 im vereinfachten Verfahren gemäß § 13 BauGB

hier: Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses gemäß § 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB

Die Stadtvertretung der Stadt Klütz hat in ihrer Sitzung am 23. Juli 2018 den Beschluss über die Aufstellung der Satzung über die 3. vorhabenbezogene Änderung des Bebauungsplanes Nr. 15 der Stadt Klütz für das Sondergebiet Versorgung und Infrastruktur an der Landesstraße L 01 gefasst.

Die Planungsziele bestehen in der Schaffung von planungsrechtlichen Voraussetzungen für Einrichtungen der touristischen Infrastruktur und der Errichtung von dafür erforderlichen Gebäuden und Stellplätzen.

Das Plangebiet wird wie folgt begrenzt:

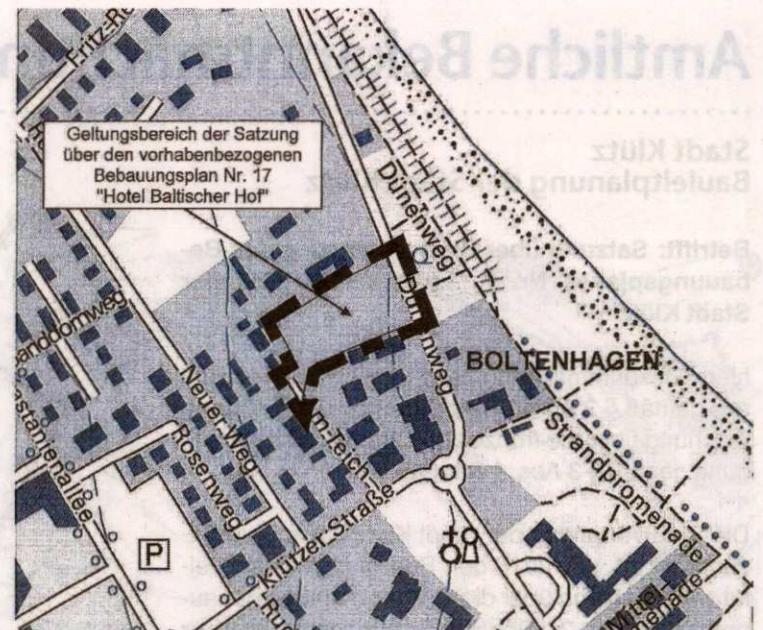
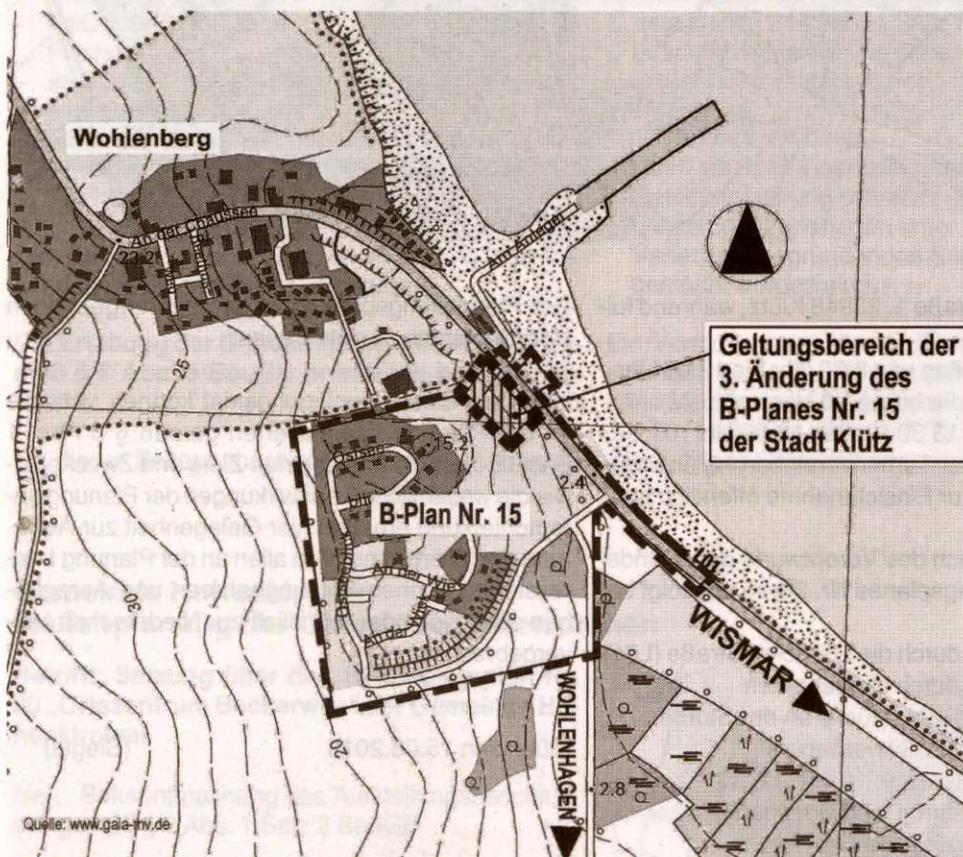
- im Nordosten: durch die Landesstraße L 01 und den begleitenden Geh- und Radweg,
- im Südosten und Südwesten: durch Grünflächen,
- im Nordwesten: durch das Gebiet des Feriendorfes Wohlenberg.

Der Plangeltungsbereich der 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 15 ist dem nachfolgenden Übersichtsplan zu entnehmen.

Der Aufstellungsbeschluss wird hiermit gemäß § 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB ortsüblich bekannt gemacht.

Klütz, den 15.08.2018 (Siegel)

gez. Guntram Jung
Bürgermeister der Stadt Klütz



Ostseebad Boltenhagen Bauleitplanung der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen

Bekanntmachung der Satzung über den vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 17 „Hotel Baltischer Hof“

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen hat in ihrer Sitzung am 05.07.2018 die Satzung über den vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 17 mit der Gebietsbezeichnung „Hotel Baltischer Hof“, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Text (Teil B), sowie die Satzung über die Festsetzungen zur äußeren Gestaltung der baulichen Anlagen dazu beschlossen.

Die von der Gemeinde beschlossene Satzung über den vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 17 sowie die Satzung über die Festsetzungen zur äußeren Gestaltung der baulichen Anlagen werden hiermit gemäß § 10 Abs. 3 Baugesetzbuch (BauGB) und § 86 Landesbauordnung (LBauO M-V) bekannt gemacht.

Die Satzung über den vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 17 tritt am Erscheinungstag dieser Bekanntmachung in Kraft. Jedermann kann die Satzung, die dazugehörige Begründung sowie die der Satzung zugrunde liegenden Vorschriften (Gesetze, Verordnungen) ab diesem Tage im Amt Klützer Winkel, Bauamt, Schloßstraße 1, 23948 Klütz, während der Öffnungszeiten einsehen und Auskunft über den Inhalt verlangen. Die Satzung und die dazugehörige Begründung kann zusätzlich auf der Internetseite des Amtes Klützer Winkel eingesehen werden.

Unbeachtlich werden:

1. eine nach § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3 BauGB beachtliche Verletzung der dort bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften,
2. eine unter Berücksichtigung des § 214 Abs. 2 BauGB beachtliche Verletzung der Vorschriften über das Verhältnis des Bebauungsplanes und des Flächennutzungsplanes,
3. nach § 214 Abs. 3 Satz 2 BauGB beachtliche Mängel des Abwärgvorganges, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit dieser Bekanntmachung schriftlich gegenüber der Gemeinde unter Darlegung des die Verletzung begründenden Sachverhalts geltend gemacht worden sind.

Auf die Vorschriften des § 44 Abs. 3, Satz 1 und 2 sowie Abs. 4 BauGB über die fristgemäße Geltendmachung etwaiger Entschädigungsansprüche für Eingriffe in eine bisher zulässige Nutzung durch den Bebauungsplan und über das Erlöschen von Entschädigungsansprüchen wird hingewiesen.

Etwaige Verstöße gegen Verfahrens- und Formvorschriften der Gemeindeordnung der Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg-Vorpommern (KV M-V) oder von aufgrund der KV M-V erlassenen Verfahrensvorschriften beim Zustandekommen der Satzung über den vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 17 sind nach § 5 Abs. 5 KV M-V in dem dort bezeichneten Umfang unbeachtlich, wenn sie nicht schriftlich unter Bezeichnung der verletzten Vorschrift und der Tatsache, aus der sich die Verletzung ergeben soll, innerhalb eines Jahres seit dieser Bekanntmachung gegenüber der Gemeinde geltend gemacht worden sind.

Gemeinde Ostseebad Boltenhagen, den 9. August 2018

gez. Christian Schmiedeberg
Bürgermeister

Siegel

Standesamt Klütz

Für den schönsten Tag im Leben steht eine Standesbeamtin zur Verfügung. Die Eheschließungen finden im Trauzimmer für 18 Personen statt.

Weitere Räume für Eheschließungen:

- Schlossgut Groß Schwansee
- Schloss Bothmer
- Gutshaus Redewisch
- Gutshaus Parin
- Iberotel Boltenhagen

Für weitere Informationen nehmen Sie bitte Kontakt mit uns auf.

Ansprechpartner: Lisa Hopfengart
Anschrift: Schloßstraße 1, 23948 Klütz
Telefon: 03 88 25/393 - 115
E-Mail: l.hopfengart@kluetzer-winkel.de

Start » Bekanntmachungen

Bekanntmachungen

Alle Sitzungen finden Sie im Sitzungskalender
(unter Verwaltung > Sitzungskalender).

Amt Klützer Winkel



i.A. Besop

2018

3 Einträge

Boltenhagen

2018

25 Einträge

Erscheinung	Titel	Download
29.08.2018	Bekanntmachung der Satzung über den vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 17 "Hotel Balischer Hof"	Download (675 kB)
27.08.2018	Öffentliche Bekanntmachung Sitzung des Bauausschusses der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen am 04. September 2018	Download (19 kB)
21.08.2018	01 Satzung über die 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 14 der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen - Planzeichnung	Download (2929 kB)
21.08.2018	02 Satzung über die 4. Änderung des B-Planes Nr. 14 der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen Text - Teil B	Download (120 kB)
21.08.2018	03 Satzung über die 4. Änderung des B-Planes Nr. 14 der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen Begründung	Download (1150 kB)
21.08.2018	04 Satzung über die 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 14 der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen - Auszüge rechtskräftige Satzung	Download (983 kB)
16.08.2018	Öffentliche Bekanntmachung Sitzung des Sozialausschusses der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen am 28. August 2018	Download (11 kB)
14.08.2018	01 Satzung über den B-Plan Nr. 38 der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen für das Gebiet nordwestlich an der Klützer Straße zwischen den Ortslagen Wichmannsdorf und Boltenhagen Bekanntmachung über die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung Vorentwurf	Download (4922 kB)
14.08.2018	02 Satzung über den B-Plan Nr. 38 der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen für das Gebiet	Download (4332 kB)