

1. Änderung der Klarstellungs- und Ergänzungssatzung für den im Zusammenhang bebauten Ortsteil Cosa der Stadt Friedland

Die Stadt Friedland erlässt aufgrund des § 10 Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634), zuletzt geändert durch Art. 3 des Gesetzes vom 20. Dezember 2023 (BGBl. 2023 I Nr. 394) durch Beschluss der Stadtvertretung vom 23.04.2025 die 1. Änderung der Klarstellungs- und Ergänzungssatzung für den im Zusammenhang bebauten Ortsteil Cosa der Stadt Friedland.

§ 1

Inhalt der Satzung

- (1) Für das Flurstück 8/2 der Flur 2, Gemarkung Cosa werden folgende Änderungen, das Maß der baulichen Nutzung betreffend, festgesetzt:
 1. es sind zwei Vollgeschosse (II) zulässig und
 2. die maximale Traufhöhe beträgt 5,00 m.

- (2) Der Geltungsbereich dieser Satzung ist auf der Karte in der Anlage dargestellt. Die Anlage ist Teil der Satzung.

§ 2

Inkrafttreten der Satzung

Die Satzung tritt mit Bekanntmachung in Kraft.

Friedland, den 30.04.2025

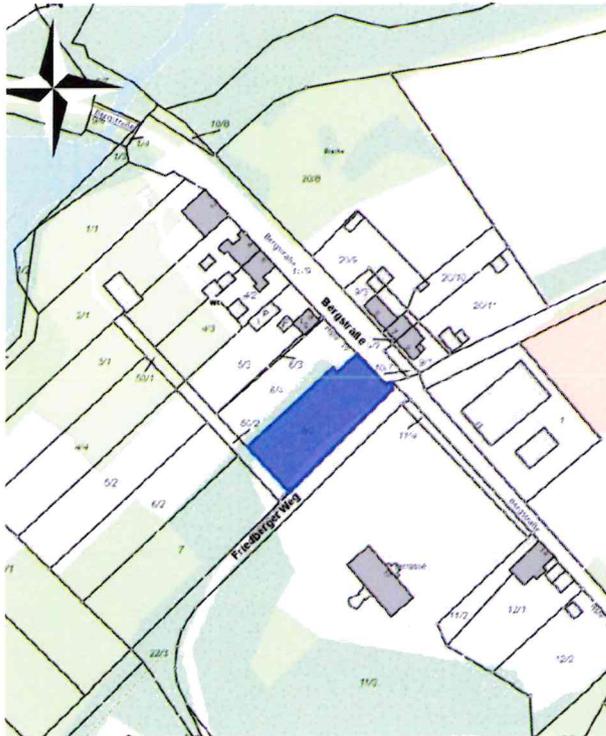

Bürgermeister



Anlage zur 1. Änderung der Klarstellungs- und Ergänzungssatzung für den im Zusammenhang bebauten Ortsteil Cosa der Stadt Friedland

Geltungsbereich:

Flurstück 8/2 der Flur 2, Gemarkung Cosa.



Quelle: basemap.de/ BKG 2022