

Vorhaben- und Erschließungsplan  
i.V.m. Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 4  
"Agri-PV-Anlage Kaveltsdorf"  
Gemeinde Eixen

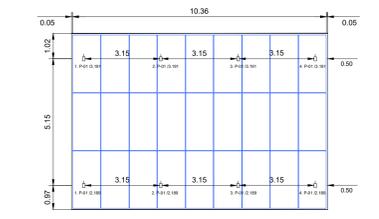
Planzeichnung



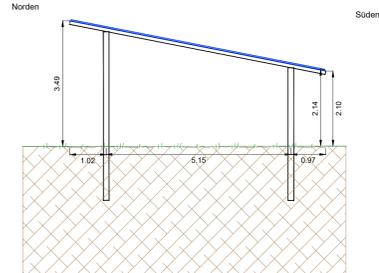
**Zeichenerklärung**  
Planzeichen ohne Normcharakter

- I. Bestandsunterlagen
- 42/2 Flurstücksnummer
  - Flurstücksgrenze/ Gemarkungsgrenze
  - vorhandener Weg / Straße
  - + 5,6 Höhenpunkte DGM1 in NHN
- Planzeichen
- Solarmodule
  - Flächen für Wiesen- und Weidewirtschaft
  - Fläche für die Landwirtschaft - Ackerbau
  - Zuwegung/ wassergebundene Wegedecke
  - Mähwiesen
  - Sichtschutzhecke
  - Fließgewässer offen mit Böschung
  - Flächen temporärer Kleingewässer
  - Baumbestandene Flächen und Gehölze

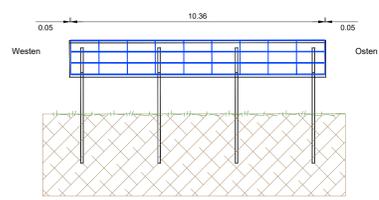
**Modultische Agri - PV Kategorie I Draufsicht**



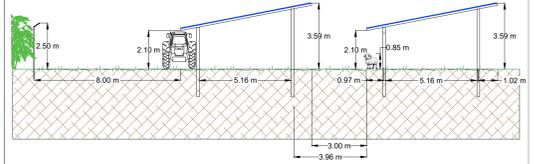
**Querschnitt Modultische Agri - PV Kategorie I Ansicht von Westen**



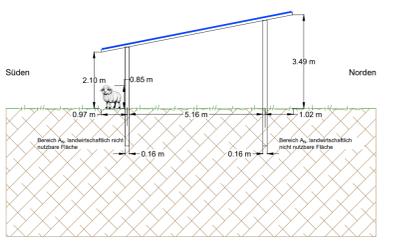
**Modultische Agri - PV Kategorie I Ansicht von Süden**



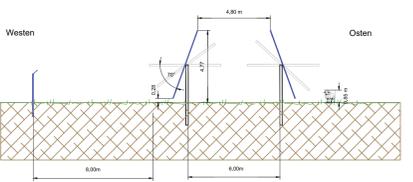
**Schnitt Tischreihen Agri - PV Kategorie I**



**Landwirtschaftlich nicht nutzbare Fläche - Agri - PV Kategorie I**

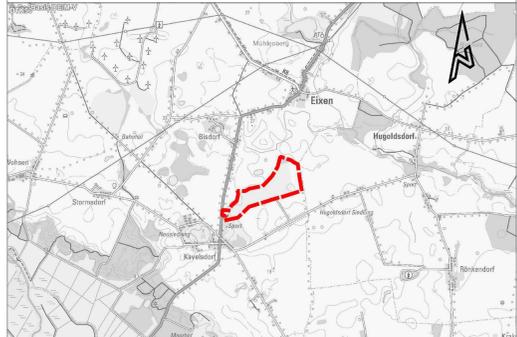


**Landwirtschaftlich nicht nutzbare Fläche - Agri - PV Kategorie II Querschnitt**



Vorhaben- und Erschließungsplan  
i.V.m. Vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 4 "Agri-PV-Anlage Kaveltsdorf"  
Gemeinde Eixen

**Vorentwurf** Maßstab 1 : 2.000



Übersichtsplan 1 : 50.000  
Quelle: DTK100 © GeoBasis-DE/MV

Planverfasser:  
Stand: März 2025



Bauftragung:  
MKG Projekt GmbH  
Kraihäuser Straße 15  
74575 Schrozberg

