

Legende

Bestand

Feldgehölze, Alleen und Baumreihen (B)

- Feldgehölze**
- BLR § Ruderalgebüsch
- BFX § Feldgehölz aus überwiegend heimischen Baumarten
- Feldhecken und Windschutzpflanzungen**
- BHF § Strauchhecke
- BHB § Baumhecke
- Alleen und Baumreihen, Einzelbäume und Baumgruppen**
- BRG § 19 Geschlossene Baumreihe
- BBA § 18 Älterer Einzelbaum
- BBJ § Jüngerer Einzelbaum

Fließgewässer (F)

- FBN § Naturnaher Bach

Waldfreie Biotope der Ufer sowie der eutrophen Moore und Sümpfe (V)

- VGB § Bultiges Großseggenried
- VRL § Schilf-Landröhricht
- VHD § Hochstaudenflur stark entwässerter Moor- und Sumpfstandorte
- VWD § Feuchtgebüsch stark entwässerter Standorte
- VSZ § Standorttypischer Gehölzsaum an Fließgewässern

Grünland und Grünlandbrachen (G)

- GMB § Aufgelassenes Frischgrünland

Staudensäume, Ruderalfluren und Trittrassen (R)

- RHU § Ruderale Staudenflur frischer bis trockener Mineralstandorte
- RHK § Ruderaler Kriechrasen

Acker- und Erwerbsgartenbaubiotope (A)

- ACL § Lehm- bzw. Tonacker

Grünanlagen der Siedlungsbereiche (P)

- Vegetationsbestimmte Biotoptypen der Grünanlagen**
- PER § Artenarmer Zierrasen
- Biotoptypen der Grünanlagen**
- PKA § Strukturarme Kleingartenanlage
- PKU § Aufgelassene Kleingartenanlage

Biotoptypen der Siedlungs-, Verkehrs- und Industrieflächen (O)

- OSK § Kläranlage

Legendarstellung der Haupt-, Neben- und Überlagerungscodes

- GMB Hauptcode
- RHK Nebencode (keine farbliche Darstellung)
- BFX Überlagerungscodes (keine farbliche Darstellung)
- § gesetzlich geschütztes Biotop (§20 Abs.1 NatSchAG M-V), nur wenn Biotopcode als Hauptcode vergeben ist
- § 18 gesetzlich geschützte Bäume (§18 NatSchAG M-V)
- § 19 gesetzlich geschützte Allee oder Baumreihe (§19 NatSchAG M-V)
- ⑦ Nummer Biotopcode
- Untersuchungsraum Biotopkartierung

Maßnahmen

Kompensationsflächen

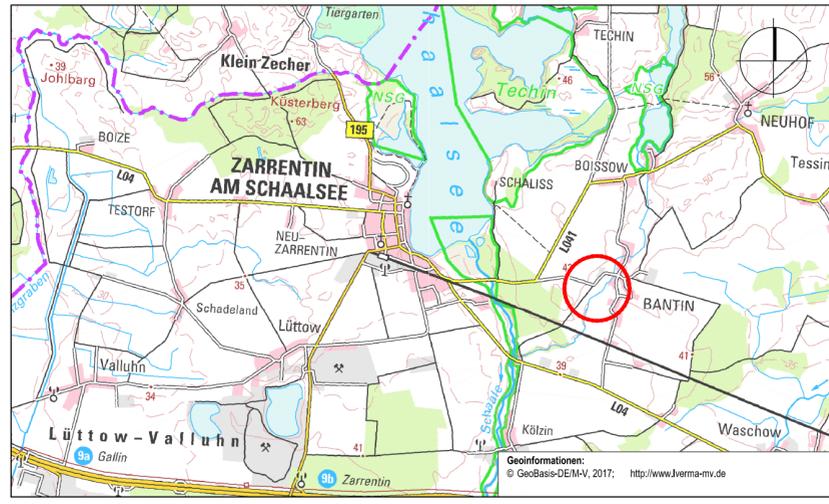
- Anlage eines naturnahen Laubwaldes mit standortheimischen Baum- und Straucharten (16.722 m²)
- Anlage einer Streuobstwiese (9.203 m²)
- Anlage von naturnahen Wiesen (12.112 m²)
- Ausweisung einer Fläche mit gelenkter Sukzession (9.745 m²)
- Flächenumfang insgesamt: 47.782 m² / ~ 4,78 ha

Sonstiges

- Flurstücksgrenze
- Flurstücksnummer
- Abgrenzung der Kompensationsflächen

Schutzgebiete

- FFH-Gebiet
- EU-Vogelschutzgebiet
- Landschaftsschutzgebiet
- Biosphärenreservat
- Kernfläche des Gebietes mit gesamtstaatlich repräsentativer Bedeutung "Schaalsee-Landschaft" Stand 2006



Stadt Zarrentin am Schaalsee



UmweltPlan GmbH Stralsund
 Hauptsitz: Tribseer Damm 2 · 18437 Stralsund · Tel. 03831/6108-0 · Fax -49
 Niederlassung: Speicherstraße 1b · 18273 Güstrow · Tel. 03843/4645-0 · Fax -29
 Außenstelle: Bahnhofstraße 43 · 17489 Greifswald · Tel. 03834/23111-91 · Fax -99
 info@umweltplan.de · www.umweltplan.de

Projekt		Bebauungsplan Nr. 19 "Schaalseehof" der Stadt Zarrentin am Schaalsee, 6. Änderung		Lageplan der Ausgleichsflächen Gemarkung Bantzin, Flur 1, Flurst. 118	
Phase		Entwurf		bearbeitet: Wissel	
Proj. - Nr.		25281-00		gezeichnet: Berkahn/Spreer	
Datum		November 2017		geprüft: Ahlmeier	
		Karte: 3 Maßstab: 1 : 2.500			