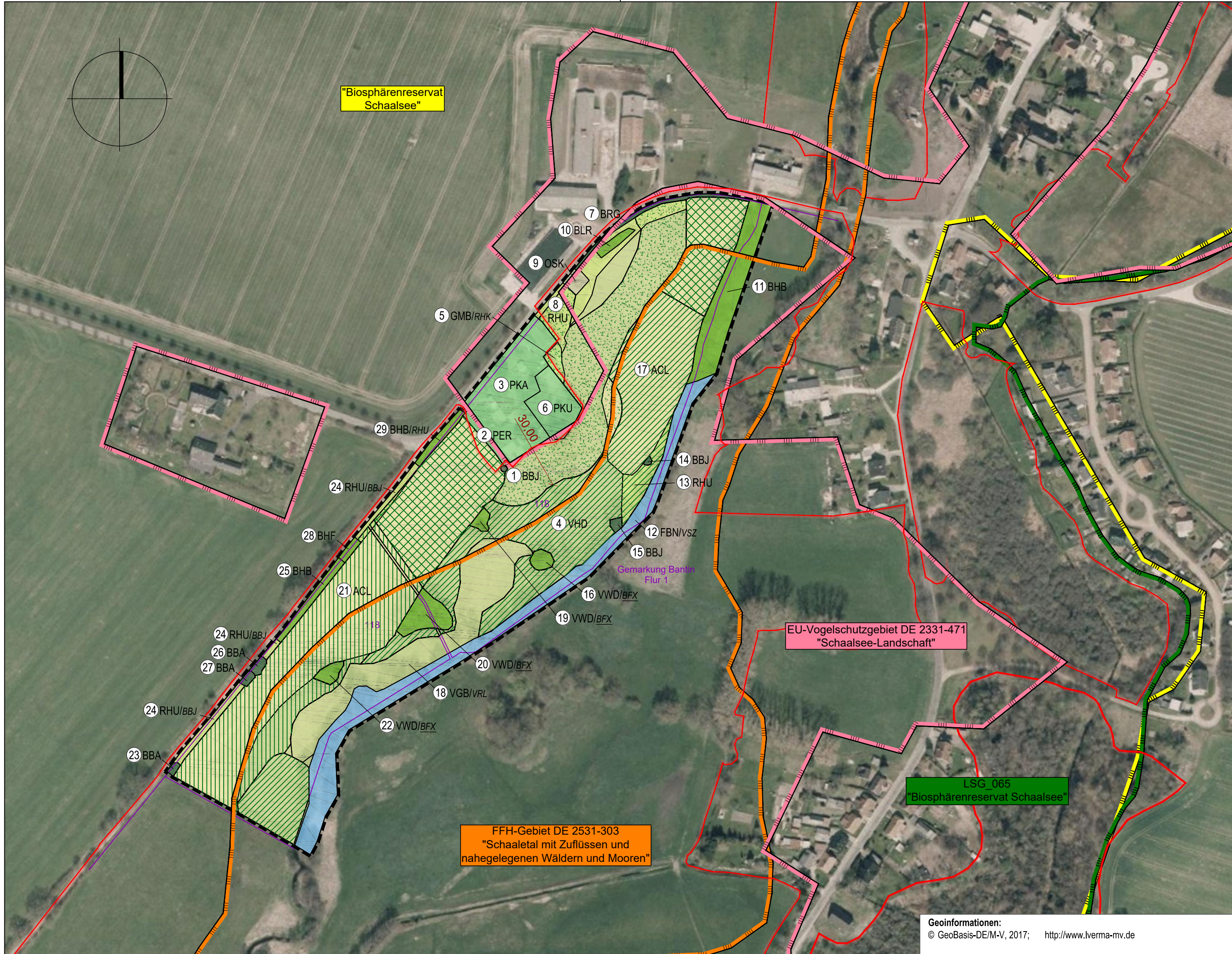


P:\25281-00\Acad\25281-00\Kompensation-Berlin_2017_11_03.dwg, M.: 2.500, Berlin_1_11/03/17 10:13:21, 1:1



Geoinformationen:
© GeoBasis-DE/M-V, 2017; <http://www.lverma-mv.de>

Legende

Bestand

Feldgehölze, Alleen und Baumreihen (B)

	Feldgehölze
BLR	§ Ruderalgebüsch
BFX	§ Feldgehölz aus überwiegend heimischen Baumarten
	Feldhecken und Windschutzpflanzungen
BHF	§ Strauchhecke
BHB	§ Baumhecke
	Alleen und Baumreihen, Einzelbäume und Baumgruppen
BRG	§ 19 Geschlossene Baumreihe
BBA	§ 18 Älterer Einzelbaum
BBJ	Jüngerer Einzelbaum

Fließgewässer (F)

FBN	§ Naturnaher Bach
-----	-------------------

Waldfreie Biotope der Ufer sowie der eutrophen Moore und Sümpfe (V)

VGB	§ Bultiges Großseggenried
VRL	§ Schilf-Landröhrich
VHD	Hochstaudenflur stark entwässerter Moor- und Sumpfstandorte
VVD	Feuchtgebüsch stark entwässerter Standorte
VSZ	§ Standorttypischer Gehölzsaum an Fließgewässern

Grünland und Grünlandbrachen (G)

GMB	Aufgelassenes Frischgrünland
-----	------------------------------

Staudensäume, Ruderalfluren und Trittrasen (R)

RHU	Ruderaler Staudenflur frischer bis trockener Mineralstandorte
RHK	Ruderaler Kriechrasen

Acker- und Erwerbsgartenbaubiotop (A)

ACL	Lehm- bzw. Tonacker
-----	---------------------

Grünanlagen der Siedlungsbereiche (P)

	Vegetationsbestimmte Biotoptypen der Grünanlagen
PER	Artenarmer Zierrasen
	Biotoptypen der Grünanlagen
PKA	Strukturarme Kleingartenanlage
PKU	Aufgelassene Kleingartenanlage

Biotoptypen der Siedlungs-, Verkehrs- und Industriegebiete (O)

OSK	Kläranlage
-----	------------

Legendarstellung der Haupt-, Neben- und Überlagerungscodes

GMB	Hauptcode
RHK	Nebencode (keine farbliche Darstellung)
BFX	Überlagerungscode (keine farbliche Darstellung)
§	gesetzlich geschütztes Biotop (§20 Abs.1 NatSchAG M-V), nur wenn Biotopcode als Hauptcode vergeben ist
§ 18	gesetzlich geschützte Bäume (§18 NatSchAG M-V)
§ 19	gesetzlich geschützte Allee oder Baumreihe (§19 NatSchAG M-V)
⑦	Nummer Biotopcode
	Untersuchungsraum Biotopkartierung

Maßnahmen

Kompensationsflächen

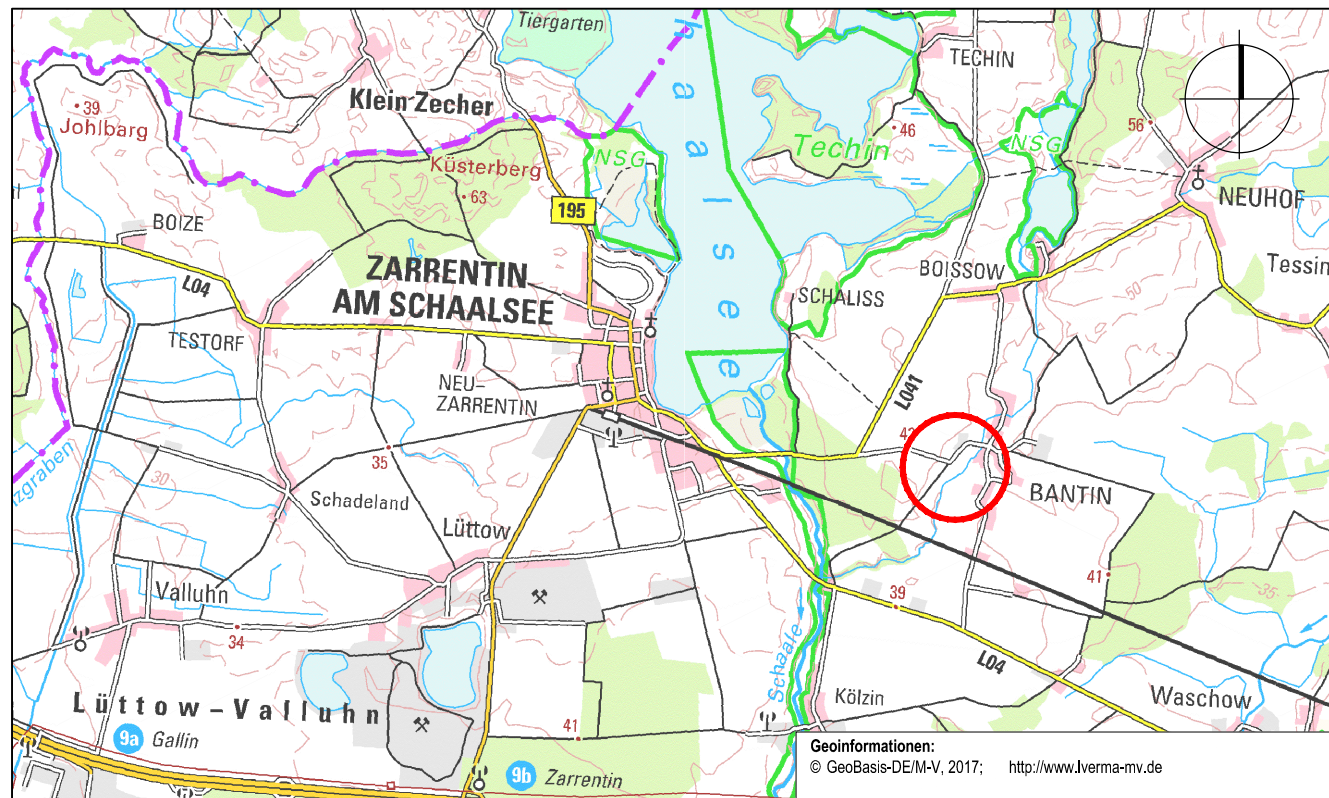
	Anlage eines naturnahen Laubwaldes mit standortheimischen Baum- und Straucharten (16.722 m²)
	Anlage einer Streuobstwiese (9.203 m²)
	Anlage von naturnahen Wiesen (12.112 m²)
	Ausweisung einer Fläche mit gelenkter Sukzession (9.745 m²)
Flächenumfang insgesamt: 47.782 m² / ~ 4,78 ha	

Sonstiges

	Flurstücksgrenze
	Flurstücksnummer
	Abgrenzung der Kompensationsflächen

Schutzgebiete

	FFH-Gebiet
	EU-Vogelschutzgebiet
	Landschaftsschutzgebiet
	Biosphärenreservat
	Kernfläche des Gebietes mit gesamtstaatlich repräsentativer Bedeutung "Schaalsee-Landschaft" Stand 2006



Stadt Zarrentin am Schaalsee



UmweltPlan GmbH Stralsund

Hauptsitz	Tribseer Damm 2	18437 Stralsund	· Tel. 03831/6108-0	Fax -49
Niederlassung	Speicherstraße 1b	18273 Güstrow	· Tel. 03843/4645-0	Fax -29
Außenstelle	Bahnhofstraße 43	17489 Greifswald	· Tel. 03834/23111-91	Fax -99
info@umweltplan.de	www.umweltplan.de			

Projekt

Bebauungsplan Nr. 19
"Schaalseehof" der Stadt
Zarrentin am Schaalsee,
6. Änderung

Lageplan der Ausgleichsflächen
Gemarkung Bantin, Flur 1, Flurst. 118

Karte: 3
Maßstab: 1 : 2.500

Phase

Entwurf

bearbeitet

Wissel

Proj. - Nr.

25281-00

gezeichnet

Berkhahn/Spreer

Datum

November 2017

geprüft

Ahlmeier