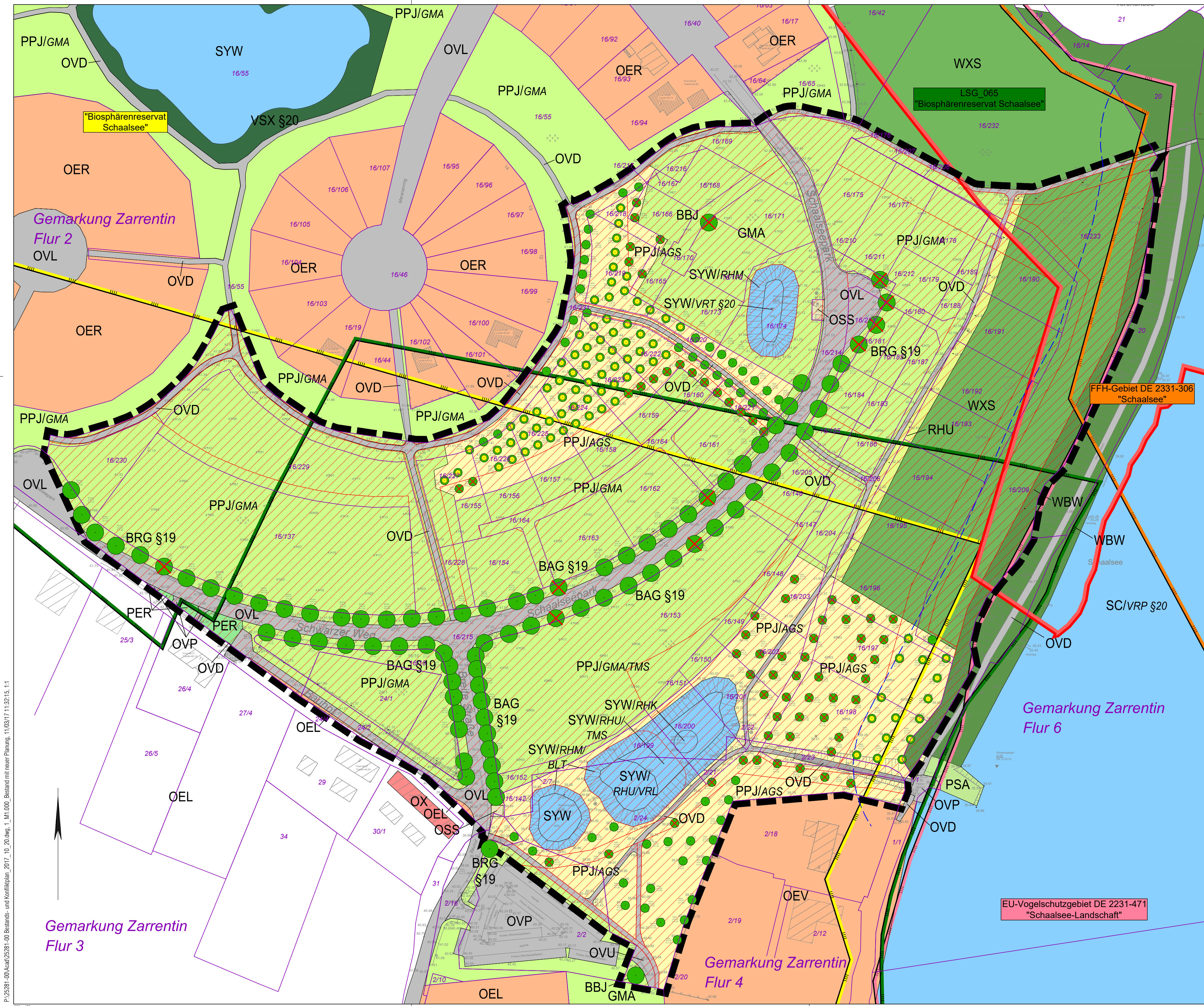




## Legende

### Bestand

#### Wälder (W)

- WBW Frischer bis trockener Buchenwald kräftiger Standorte
- WXS Sonstiger Laubholzbestand heimischer Arten

#### Feldgehölze, Alleen und Baumreihen (B)

- BLT Feldgehölze
- BLT Gebüsch trockenwarmer Standorte
- Alleen und Baumreihen, Einzelbäume und Baumgruppen
- BAG § 19 Geschlossene Allee
- BRG § 19 Geschlossene Baumreihe
- BBJ Jüngerer Einzelbaum

#### Stehende Gewässer (S)

- Naturnahe Stillgewässer
- SYW Wasserspeicher
- SC Nährstoffarme, kalkreiche Stillgewässer

#### Waldfreie Biotopde der Ufer sowie der eutrophen Moore und Sümpfe (V)

- VRP Schilfröhricht
- VRL Schilf-Landröhricht
- VRT Rohrkolbenröhricht
- VSX Standorttypischer Gehölzsaum an stehenden Gewässern

#### Staudensäume, Ruderalfluren und Trittrassen (R)

- RHM Mesophiler Staudensaum frischer bis trockener Mineralstandorte
- RHU Ruderaler Staudenflur frischer bis trockener Mineralstandorte
- RHK Ruderaler Kriechrasen

#### Grünanlagen der Siedlungsbereiche (P)

- PER Artenarmer Zierrasen
- PSA Sonstige Grünanlage mit Altbäumen
- PPJ/Jüngere Parkanlage/Streuobstwiese
- AGS Jüngere Parkanlage/artenarmes Frischgrünland/Sandmagerrasen
- PPJ/Jüngere Parkanlage/artenarmes Frischgrünland/Sandmagerrasen
- GMA/TMS

#### Biotopkomplexe der Siedlungs-, Verkehrs- und Industrieblächen (O)

- OEV Altes Villengebiet
- OEL Lockeres Einzelhausgebiet
- OER Verdichtetes Einzel- und Reihenausgebiet
- OX Historischer Gebäudekomplex
- OVD Pfad, Rad- und Fußweg
- OVU Wirtschaftsweg, nicht oder teilversiegelt
- OVL Straße
- OVP Parkplatz, versiegelte Freifläche
- OSS Sonstige Ver- und Entsorgungsanlage

#### Legendardarstellung der Haupt- und Nebencodes

- GMA Hauptcode
- TMS Nebencode/ Zusatzcode (keine farbliche Darstellung)
- § 20 gesetzlich geschütztes Biotop (§20 Abs.1 NatSchAG M-V)
- § 19 gesetzlich geschützte Allee oder Baumreihe (§19 NatSchAG M-V)

#### Nachrichtlich

- Schutzgebiete internationaler Bedeutung
- FFH-Gebiet
- EU-Vogelschutzgebiet

- Schutzgebiete nationaler Bedeutung
- Landschaftsschutzgebiet
- Biosphärenreservat

#### Sonstige Darstellungen

- Grenze des B-Plangebietes
- Kernfläche des Gebietes mit gesamtstaatlich repräsentativer Bedeutung "Schaalsee-Landschaft" Stand 2006
- Flurstücksgrenzen mit Flurstücksnummern
- geplantes Vorhaben
- Obst-/Alleebaum zur Fällung vorgesehen
- Obstbaum im Bereich geplanter privater Grünflächen
- Gewässerschutzstreifen - 50 m

Stadt Zarrentin am Schaalsee



UmweltPlan GmbH Stralsund

Hauptsitz: Tribseer Damm 2 · 18437 Stralsund · Tel. 03831/6108-0 · Fax -49  
Niederlassung: Speichenstraße 1b · 18273 Gustrow · Tel. 03843/4645-0 · Fax -29  
Außenstelle: Bahnhofstraße 43 · 17489 Greifswald · Tel. 03834/23111-91 · Fax -99  
info@umweltplan.de · www.umweltplan.de

Projekt

Bebauungsplan Nr. 19  
"Schaalseehof" der Stadt  
Zarrentin am Schaalsee,  
6. Änderung

Bilanzierung  
Bestands- und Konfliktplan

Unterlage- Nr.:  
Karte: 1  
Maßstab: 1 : 1.000

Phase

Entwurf

Proj.- Nr.

25281-00

Datum

November 2017

bearbeitet

Wissel

gezeichnet

Spreer

geprüft

Ahlmeier