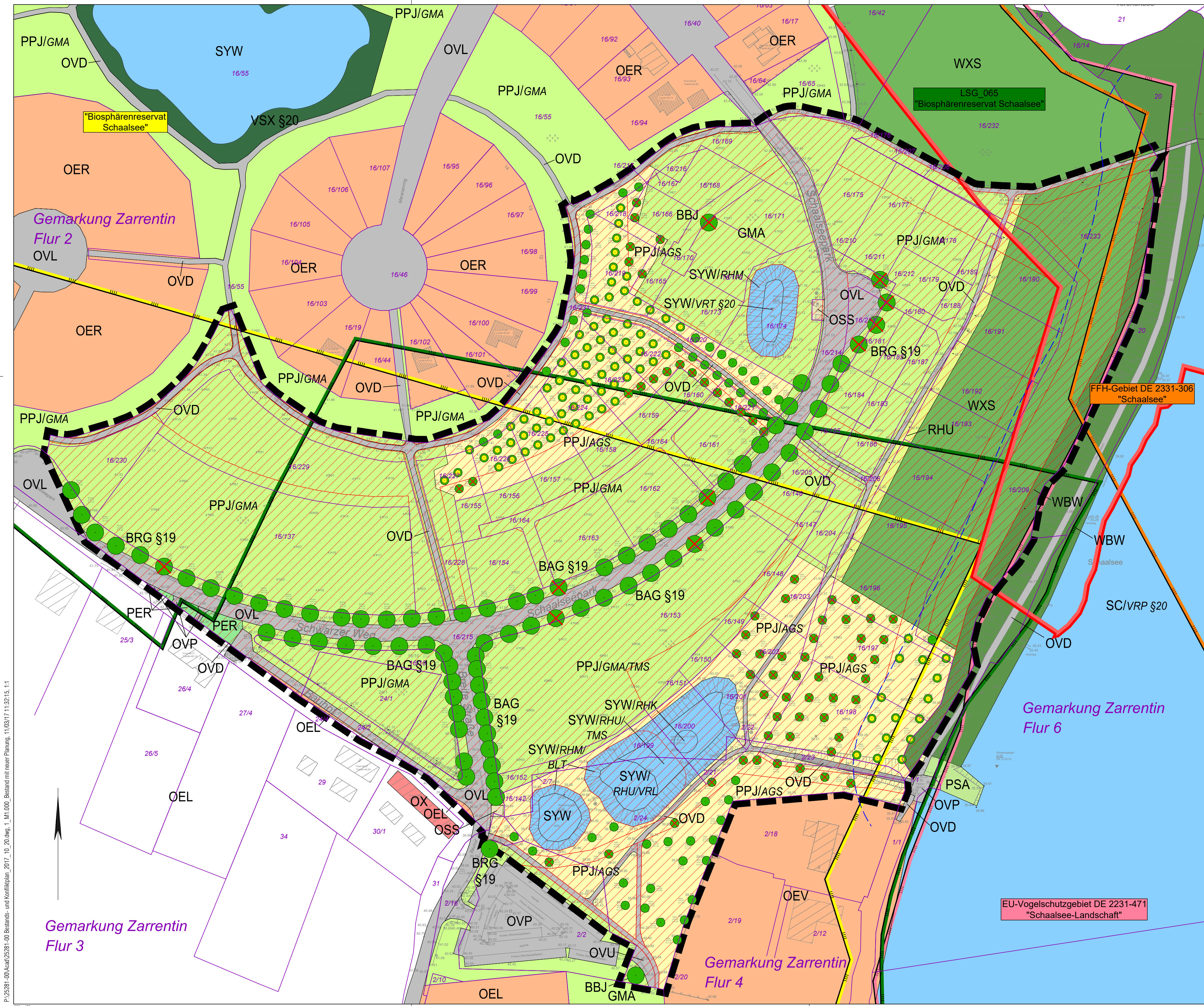




Legende

Bestand

Wälder (W)

- WBW Frischer bis trockener Buchenwald kräftiger Standorte
- WXS Sonstiger Laubholzbestand heimischer Arten

Feldgehölze, Alleen und Baumreihen (B)

- BLT Feldgehölze
- BLT Gebüsch trockenwarmer Standorte
- Alleen und Baumreihen, Einzelbäume und Baumgruppen
- BAG § 19 Geschlossene Allee
- BRG § 19 Geschlossene Baumreihe
- BBJ Jüngerer Einzelbaum

Stehende Gewässer (S)

- Naturnahe Stillgewässer
- SYW Wasserspeicher
- SC Nährstoffarme, kalkreiche Stillgewässer

Waldfreie Biotope der Ufer sowie der eutrophen Moore und Sümpfe (V)

- VRP Schilfrohrriecht
- VRL Schilf-Landrohrriecht
- VRT Rohrkolbenrohrriecht
- VSX Standorttypischer Gehölzsaum an stehenden Gewässern

Staudensäume, Ruderalfluren und Trittrassen (R)

- RHM Mesophiler Staudensaum frischer bis trockener Mineralstandorte
- RHU Ruderaler Staudenflur frischer bis trockener Mineralstandorte
- RHK Ruderaler Kriechrasen

Grünanlagen der Siedlungsbereiche (P)

- PER Artenarmer Zierrasen
- PSA Sonstige Grünanlage mit Altbäumen
- PPJ/AGS Jüngere Parkanlage/Streuobstwiese
- PPJ/GMA/TMS Jüngere Parkanlage/artenarmes Frischgrünland/Sandmagerrasen

Biotoptypen der Siedlungs-, Verkehrs- und Industriegebiete (O)

- OEV Altes Villengebiet
- OEL Lockeres Einzelhausgebiet
- OER Verdichtetes Einzel- und Reihengebiet
- OX Historischer Gebäudekomplex
- OVL Pfad, Rad- und Fußweg
- OVU Wirtschaftsweg, nicht oder teilweise versiegelt
- OVP Parkplatz, versiegelte Freifläche
- OSS Sonstige Ver- und Entsorgungsanlage

Legendarstellung der Haupt- und Nebencodes

- GMA Hauptcode
- TMS Nebencode/ Zusatzcode (keine farbliche Darstellung)
- § 20 gesetzlich geschütztes Biotop (§20 Abs.1 NatSchAG M-V)
- § 19 gesetzlich geschützte Allee oder Baumreihe (§19 NatSchAG M-V)

Nachrichtlich

- Schutzgebiete internationaler Bedeutung
- FFH-Gebiet
- EU-Vogelschutzgebiet

- Schutzgebiete nationaler Bedeutung
- Landschaftsschutzgebiet
- Biosphärenreservat

Sonstige Darstellungen

- Grenze des B-Plangebietes
- Kernfläche des Gebietes mit gesamtstaatlich repräsentativer Bedeutung "Schaalsee-Landschaft" Stand 2006
- Flurstücksgrenzen mit Flurstücksnummern
- geplantes Vorhaben
- Obst-/Alleebaum zur Fällung vorgesehen
- Obstbaum im Bereich geplanter privater Grünflächen
- Gewässerschutzstreifen - 50 m

Stadt Zarrentin am Schaalsee



UmweltPlan GmbH Stralsund
Hauptsitz: Tribseer Damm 2 · 18437 Stralsund · Tel. 03831/6108-0 · Fax -49
Niederlassung: Speichenstraße 1b · 18273 Gustrow · Tel. 03843/4645-0 · Fax -29
Außenstelle: Bahnhofstraße 43 · 17489 Greifswald · Tel. 03834/23111-91 · Fax -99
info@umweltplan.de · www.umweltplan.de

Projekt
**Bebauungsplan Nr. 19
"Schaalseehof" der Stadt
Zarrentin am Schaalsee,
6. Änderung**

**Bilanzierung
Bestands- und Konfliktplan**

Unterlage- Nr.:
Karte: 1
Maßstab: 1 : 1.000

Phase Entwurf
Proj.- Nr. 25281-00
Datum November 2017

bearbeitet Wissel
gezeichnet Spreer
geprüft Ahlmeier