

Aufteilungswerte

Flächenbezeichnung	A _{E,k}	GRZ gem. B-Plan	Anteil Dächer	Anteil Garten	Nebengebäude *1)	Pflasterflächen *2)	Schotterrassen *3)
WA1	620 m ²	0,3	186 m ²	310 m ²	62 m ²	62 m ²	
WA2	600 m ²	0,3	180 m ²	300 m ²	60 m ²	60 m ²	
WA3	600 m ²	0,3	180 m ²	300 m ²	60 m ²	60 m ²	
WA4	570 m ²	0,3	171 m ²	285 m ²	57 m ²	57 m ²	
SO1	1.230 m ²	0,4	0 m ²	615 m ²	0 m ²		615 m ²
SO2	1.180 m ²	0,4	472 m ²	472 m ²	118 m ²	118 m ²	
SO3	1.550 m ²	0,4	620 m ²	620 m ²	0 m ²	310 m ²	
GE1	2.170 m ²	0,3	651 m ²	1.085 m ²	0 m ²	434 m ²	

*1) Nebengebäude Annahme Anteil 10 % der Gesamtfläche

*2) Pflasterflächen Annahme Anteil 10 % der Gesamtfläche

*3) Fläche SO1 keine Gebäude geplant, Versiegelung 50 Prozent mit Schotterrassen