Landesforstanstalt
Mecklenburg-Vorpommern
Der Vorstand

Forstamt Güstrow · Gleviner Burg 1 · 18273 Güstrow

Büro für Architektur und Bauleitplanung
z. hd. Herrn Claus Müller
Schatterau 17
23966 Wismar

Forstamt Güstrow

Bearbeitet von: Herr Thomas Langer

Telefon: 03843 8301-116
Fax: 03994 235-420
E-Mail: thomas.langer@lfoa-mv.de

Aktenzeichen: 20.7444.382-22/23
(bitte bei Schriftverkehr angeben)

Güstrow, 29. August 2023

Öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB
Dieser Plan wurde in der Zeit vom 25.11.2024 bis 10.01.2025 im Internet eingestellt.
Dieser Plan hat in der Zeit vom 25.1.2024 bis 10.01.2025 öffentlich ausgelegen.
Dieser Plan wurde in der Zeit vom 25.11.2024 bis 10.01.2025 über das Bau- und Planungsportal M-V zugänglich gemacht.

Stellungnahme zum Bebauungsplan Nr. 8 „Sondergebiet Photovoltaikanlage an der Bahn Lalendorf“ der Gemeinde Lalendorf

Sehr geehrter Herr Müller,

mit Schreiben vom 28.08.2023 haben Sie mir die Entwurfsplanung bezüglich des Bebauungsplans Nr. 8 „Sondergebiet Photovoltaikanlage an der Bahn Lalendorf“ der Gemeinde Lalendorf zugesandt und um Stellungnahme gebeten.

Nach Prüfung des Vorhabens ist festzustellen, dass sich in den Grenzen des räumlichen Geltungsbereiches der Satzung kein Wald befindet. Darüber hinaus wurde der nach § 20 Abs. 1 Landeswaldgesetz M-V (LWaldG)[1] gesetzlich vorgeschriebene Waldabstand von 30 m zwischen dem geplanten Baufeld und den westlich angrenzenden Waldflächen eingehalten.

Eine Beeinträchtigung von Waldflächen ist nach aktuellem Planungsstand daher nicht zu erwarten. Ich stimme dem Vorhaben somit zu.

Mit freundlichem Gruß
Im Auftrag

Ralf Neuß
Forstamtsleiter

[1] Waldgesetz für das Land Mecklenburg-Vorpommern (Landeswaldgesetz - LWaldG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 27. Juli 2011 (GVOBl. M-V 2011, S. 870), das zuletzt durch Artikel 2 des Gesetzes vom 22. Mai 2021 (GVOBL. M-V S 790, 794) geändert worden ist