

Amt für Raumordnung und Landesplanung Region Rostock



[Amt für Raumordnung und Landesplanung Region Rostock, Doberaner Straße 114, 18057 Rostock]

- per E-Mail -
Gemeinde Lalendorf über
bab Büro für Architektur und Bauleitplanung
Herrn C. Müller
- c.mueller@bab-wismar.de -

Bearbeiter: Herr Mandtke

Tel.: 0385 / 588 89-450

E-Mail:
poststelle@afrr.mv-regierung.de

Ihr Zeichen

Ihr Schreiben vom
28.08.2023

Unser Zeichen
220 / 2_086/22

Durchwahl
-454

Datum
26.09.2023

Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 8 „Sondergebiet Photovoltaikanlage an der Bahn Lalendorf“ der Gemeinde Lalendorf, Beteiligung gemäß § 4 Abs. 1 BauGB hier: Landesplanerische Stellungnahme

Sehr geehrter Herr Müller,

der Gemeinde wurden im Rahmen der Planungsanzeige die für das Vorhaben maßgebenden Erfordernisse der Raumordnung in der landesplanerischen Stellungnahme vom 16.01.2023 mitgeteilt. Entsprechend Programmsatz 4.5 (2) des Landesraumentwicklungsprogramms M-V 2016 als verbindliches Ziel der Raumordnung darf die landwirtschaftliche Nutzung von Flächen ab der Wertzahl 50 nicht in eine andere Nutzung umgewandelt werden. Gemäß den mir vorliegenden Daten sind durch das Vorhaben ebensolche Flächen in einem Umfang von ca. 7 ha betroffen.

Das Vorhaben ist demnach nicht mit den Erfordernissen der Raumordnung vereinbar.

Mit freundlichen Grüßen

gez.
Michael Fengler
Amtsleiter

nachrichtlich per E-Mail:

Gemeinde Lalendorf
über Amt Krakow am See
baueordnung@krakow-am-see.de

Landkreis Rostock
Amt für Kreisentwicklung
bauleitplanung@lkros.de

Öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB
Dieser Plan wurde in der Zeit vom 25.11.2024 bis 10.01.2025 im Internet eingestellt.
Dieser Plan hat in der Zeit vom 25.11.2024 bis 10.01.2025 öffentlich ausgelegt.
Dieser Plan wurde in der Zeit vom 25.11.2024 bis 10.01.2025 über das Bau- und Planungsportal M-V zugänglich gemacht.