

# Gemeinde Teldau • Ortsteil Bandekow (Amt Boizenburg-Land)

Bebauungsplan Nr. 1 „Wohnsiedlung Bandekow nördlich des Grauen Weges und westlich der B 195“



### Legende

- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplanes Teldau Nr. 1
- Gebäude in Planung
- Carport in Planung (Beispiel)
- Wohngebäude (Bestand)
- private Grünfläche / Gartenfläche / Privatgrundstück
- öffentliche Grünfläche / Ackerbrache
- Hauptverkehrsstraße (B 195)
- Mischverkehrsfläche
- Regenwassermulde im Straßenraum
- Grundstückszufahrten / Gehweg (privat)
- Weg (unbefestigt)
- Ackerfläche
- Bäume (Bestand)
- Bäume (anzupflanzen)
- Sträucher / Hecken
- Nummerierung der potentiellen Grundstücke mit Angabe der Grundstücksgröße
- Baufreihaltezone 10,0 m vom Fuß des Ringdeiches

## Gemeinde Teldau

### Bebauungsplan Nr. 1 „Wohnsiedlung Bandekow nördlich des Grauen Weges und westlich der B 195“

<b>Städtebaulicher Funktionsplan</b>	Stand: November 2021
	Maßstab: 1 : 1.000
	Projektnr.: T 771
	Bearb.: 16.11.2021
<b>Amt Boizenburg Land für die Gemeinde Teldau • Fritz-Reuter-Straße 3 • 19258 Boizenburg/Elbe</b>	
Bearbeitung durch: <b>Plankontor Stadt und Land GmbH</b>	
Am Born 6b	Tel.: 040-298 120 99 -0 Web: www.plankontor-stadt-und-land.de
22765 Hamburg	Fax: 040-298 120 99 -40 Mail: info@plankontor-hh.de
Karl-Marx-Straße 90/91	Tel.: 03391-458180
16816 Neuruppin	Fax: 03391-458188 Mail: info@plankontor-np.de

**Vermessungsgrundlage:**  
 Vermessungsbüro Apolony • Dipl.-Ing. Ullrike Schirm  
 Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur/in im Land Mecklenburg-Vorpommern

Bülower Straße 24 19217 Rehna Tel.: 038872-60325 E-Mail: info@geo-land-mv.de Internet: www.geo-land-mv.de/	Kreis: Ludwigslust-Parchim Gemeinde: Teldau Gemarkung: Flur: 1 Höhenbezug: DHNN 2016 (NHN) Maßstab: 1:1.000 im Original GB-Nr.: 20917 Datum: 15.09.2020
--	--

