

Gemeindevertretung Bergholz Vorlage BV/04-2020-354		Status:	öffentlich
Amt: Bauamt Bearbeiter: Wagner		Datum: Verfasser:	02.10.2020
Bebauungsplan Nr. 3 "Sondergebiet Photovoltaikanlage" der Gemeinde Bergholz			
hier: Abwägungs- und Satzungsbeschluss gem. § 10 Abs. 1 Baugesetzbuch			
Beratungsfolge:			
Datum	Gremium		
14.10.2020	Gemeindevertretung Bergholz		

Beschlussvorschlag:

1. Während der öffentlichen Auslegung des Entwurfes des Bebauungsplanes Nr. 3 „Sondergebiet Photovoltaikanlage“ wurden von den Bürgern keine Anregungen vorgebracht. Die Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öff. Belange wurden von der Gemeindevertretung geprüft. Das Ergebnis der Prüfung im Einzelnen wird als Anlage zum Beschluss genommen.
2. Der Bürgermeister wird beauftragt, den Behörden und sonstigen Trägern öff. Belange das Abwägungsergebnis mitzuteilen.
3. Aufgrund des § 10 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03. November 2017 (BGBl. I S. 3634), der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 21. November 2017 (BGBl. I S. 3786), der Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhalts (Planzeichenverordnung PlanzV) vom 18. Dezember 1990 /BGBl. I S. 58), der Landesbauordnung M-V (LBauO M-V) vom 15.10.2015 (GVOBl. M-V S. 344 – einschließlich aller zum Zeitpunkt des Satzungsbeschlusses rechtskräftigen Änderungen, beschließt die Gemeindevertretung den Bebauungsplan Nr. 3 „Sondergebiet Photovoltaikanlage“, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Text (Teil B) als Satzung.
4. Die Begründung einschließlich des Umweltberichtes wird gebilligt.
5. Der Bürgermeister wird beauftragt, den Bebauungsplan zur Genehmigung vorzulegen und die Erteilung der Genehmigung alsdann ortsüblich bekannt zu machen; dabei ist auch anzugeben, wo der Plan mit Begründung während der

Dienststunden eingesehen und über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann.

Anlage/n:

Ergebnis der Prüfung und Abwägung
Entwurf der Satzung
Entwurf der Begründung

Abstimmungsergebnis:

Ja: X5
Nein: -
Enthaltungen: X1

14.10.2020

Datum



Siegel

[Handwritten signature]

Unterschrift