

ZEICHENERKLÄRUNG

BESTAND

BIOTOPTYPEN

FELDGEHÖLZE, ALLEEN UND BAUMREIHEN

-  BHB Baumhecke
-  BBA Älterer Einzelbaum §18
-  BBJ Jüngerer Einzelbaum (§18)

STAUDENSÄUME, RUDERALFLUREN UND TRITTRASEN

 RHU Ruderale Staudenflur frischer bis trockener Mineralstandorte

ACKER- UND ERWERBSGARTENBAUBIOTOPE

 ACS Sand-Acker

GRÜNANLAGEN DER SIEDLUNGSBEREICHE

-  PEG Artenreicher Zierrasen
-  PMX Siedlungsgelände aus heimischen Gehölzarten
-  PHX Siedlungsgelände aus heimischen Baumarten

SIEDLUNGS-, VERKEHRS- UND INDUSTRIEFLÄCHEN

-  ODF Ländlich geprägtes Dorfgebiet
-  OVF Versiegelter Rad- und Fußweg
-  OVU Wirtschaftsweg, nicht oder teilweise versiegelt
-  OVL Straße

SONSTIGES

-  § Geschütztes Biotop gemäß § 20 LNatG M-V
-  B-Plan mit geplanter Parzellierung
-  Biotopgrenzen
-  Flurstücksgrenzen
-  Grenze Geltungsbereich
-  Wirkzone 1
-  Wirkzone 2
-  Wirkbereich vorhandener Störquellen Lagerfaktor 0,75

LANDSCHAFTSARCHITEKT

STEINHAUSEN JUSTI
Landschaftsarchitekten GmbH
Jungfernstieg 6 • 19053 Schwern
Kommunikation • Fon 0385 716538
eMail buero@steinhausenjusti.de



PROJEKT Umweltbericht zum Bebauungsplan Nr. 11

„Wohngebiet an der Langen Straße“ in Lübese

PLANNHALT Lageplan

M 1 : 2.500

DATUM 4.10.2023

BEARBEITET
stein

GEZEICHNET
gon

PLANNR 1.0

GEPRÜFT
FREIGEgeben

