

AUßENBEREICHSSATZUNG DER GEMEINDE STEPENITZTAL
FÜR EINEN TEILBEREICH IM ORTSTEIL RODENBERG

PLANZEICHNUNG

TEXT - INHALTLICHE FESTSETZUNGEN
- siehe Anlage -



M 1 : 1.000

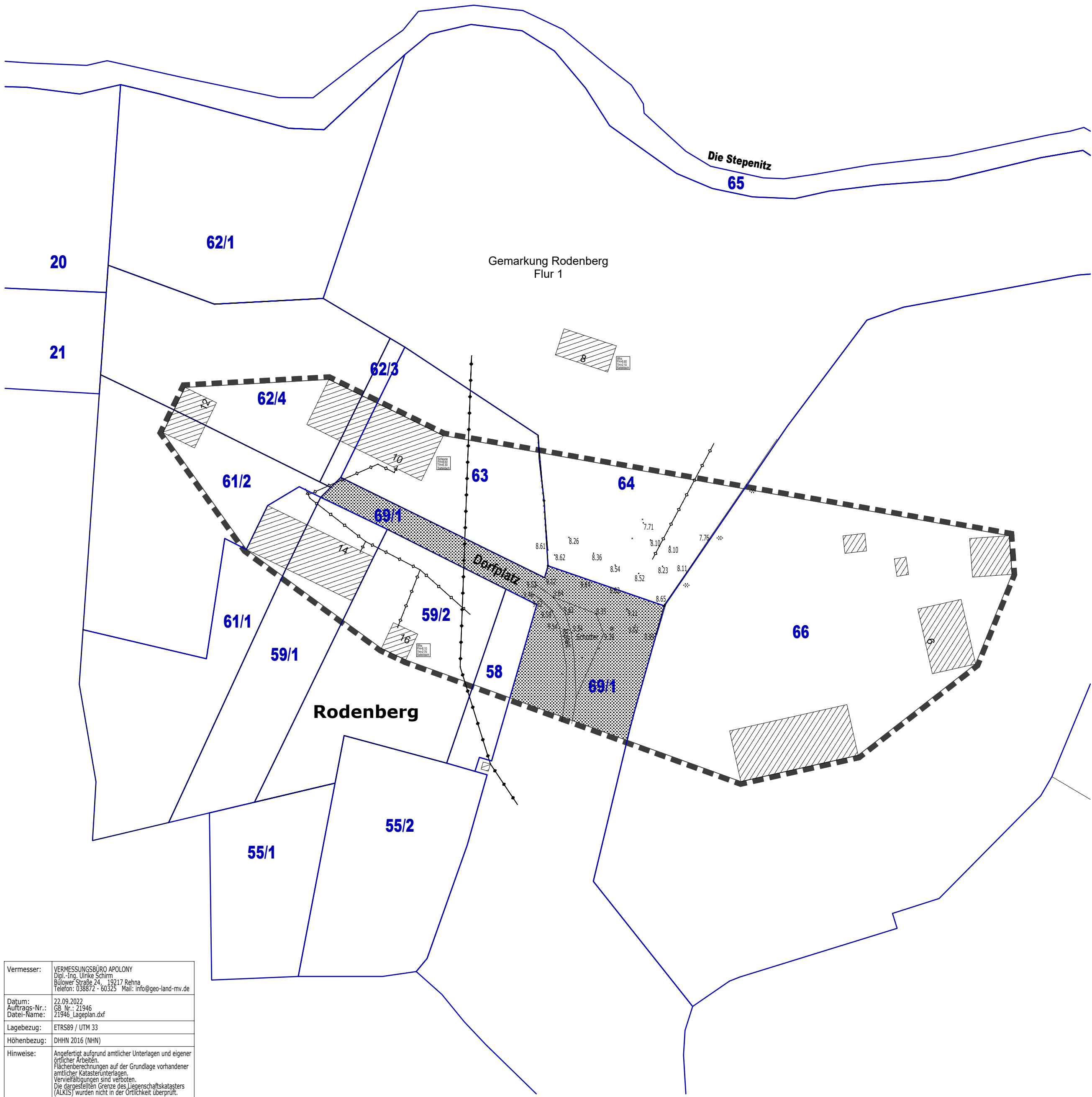


Table with 2 columns: Field (Vermesser, Datum, Auftrags-Nr., Datei-Namen, Lagebezug, Höhenbezug, Hinweise) and Value (VERMESSUNGSBÜRO APOLONY, 22.09.2022, 08 Nr.: 22046, 22046_Lageplan.dxf, ETRS89 / UTM 33, DHHN 2016 (NNN), and a detailed note about the map's legal status and data sources).

VERFAHRENSVERMERKE

- 1. Aufgestellt aufgrund des Aufstellungsbeschlusses der Gemeindevertretung der Gemeinde Stepenitztal vom ... Die ortsübliche Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses ist durch Veröffentlichung in der Ostsee-Zeitung am ... erfolgt.
Stepenitztal, den ... (Siegel) Bürgermeister
- 2. Die für die Raumordnung und Landesplanung zuständige Stelle ist beteiligt worden.
Stepenitztal, den ... (Siegel) Bürgermeister
- 3. Die von der Planung berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind mit Schreiben vom ... zur Abgabe einer Stellungnahme gemäß § 35 Abs. 6 BauGB und § 13 BauGB i.V. mit § 4 Abs. 2 BauGB aufgefordert worden.
Stepenitztal, den ... (Siegel) Bürgermeister
- 4. Die Gemeindevertretung der Gemeinde Stepenitztal hat am ... den Entwurf der Außenbereichssatzung der Gemeinde Stepenitztal für einen Teilbereich im Ortsteil Rodenberg mit Begründung beschlossen und zur Auslegung bestimmt.
Stepenitztal, den ... (Siegel) Bürgermeister
- 5. Der Entwurf über die Außenbereichssatzung der Gemeinde Stepenitztal für einen Teilbereich im Ortsteil Rodenberg, bestehend aus Lageplan und inhaltlichen Festsetzungen sowie die Begründung haben in der Zeit vom ... bis zum ... während der Dienststunden gemäß § 35 Abs. 6 BauGB und § 13 Abs. 2 Nr. 2 BauGB i.V. mit § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausgelegen. ...
Stepenitztal, den ... (Siegel) Bürgermeister
- 6. Die Gemeinde Stepenitztal hat die fristgemäß abgegebenen Stellungnahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung sowie die Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange am ... geprüft. Das Ergebnis ist mitgeteilt worden.
Stepenitztal, den ... (Siegel) Bürgermeister
- 7. Die Außenbereichssatzung der Gemeinde Stepenitztal für einen Teilbereich im Ortsteil Rodenberg, bestehend aus Lageplan und inhaltlichen Festsetzungen, wurde am ... von der Gemeindevertretung der Gemeinde Stepenitztal als Satzung beschlossen. Die Begründung der Außenbereichssatzung wurde mit Beschluss der Gemeindevertretung vom ... gebilligt.
Stepenitztal, den ... (Siegel) Bürgermeister
- 8. Die Außenbereichssatzung der Gemeinde Stepenitztal für einen Teilbereich im Ortsteil Rodenberg, bestehend aus Lageplan und inhaltlichen Festsetzungen wird hiermit am ... ausgefertigt.
Stepenitztal, den ... (Siegel) Bürgermeister
- 9. Die Außenbereichssatzung der Gemeinde Stepenitztal für einen Teilbereich im Ortsteil Rodenberg sowie die Stelle, bei der der Plan auf Dauer während der Dienststunden von jedermann eingesehen werden kann und über den Inhalt Auskunft zu erhalten ist, ist durch Veröffentlichung in der Ostsee-Zeitung ... ortsüblich bekanntgemacht worden. ...
Stepenitztal, den ... (Siegel) Bürgermeister

AUßENBEREICHSSATZUNG
DER GEMEINDE STEPENITZTAL

FÜR EINEN TEILBEREICH
IM ORTSTEIL RODENBERG
nach § 35 Abs. 6 BauGB

PLANZEICHENERKLÄRUNG

Festsetzungen

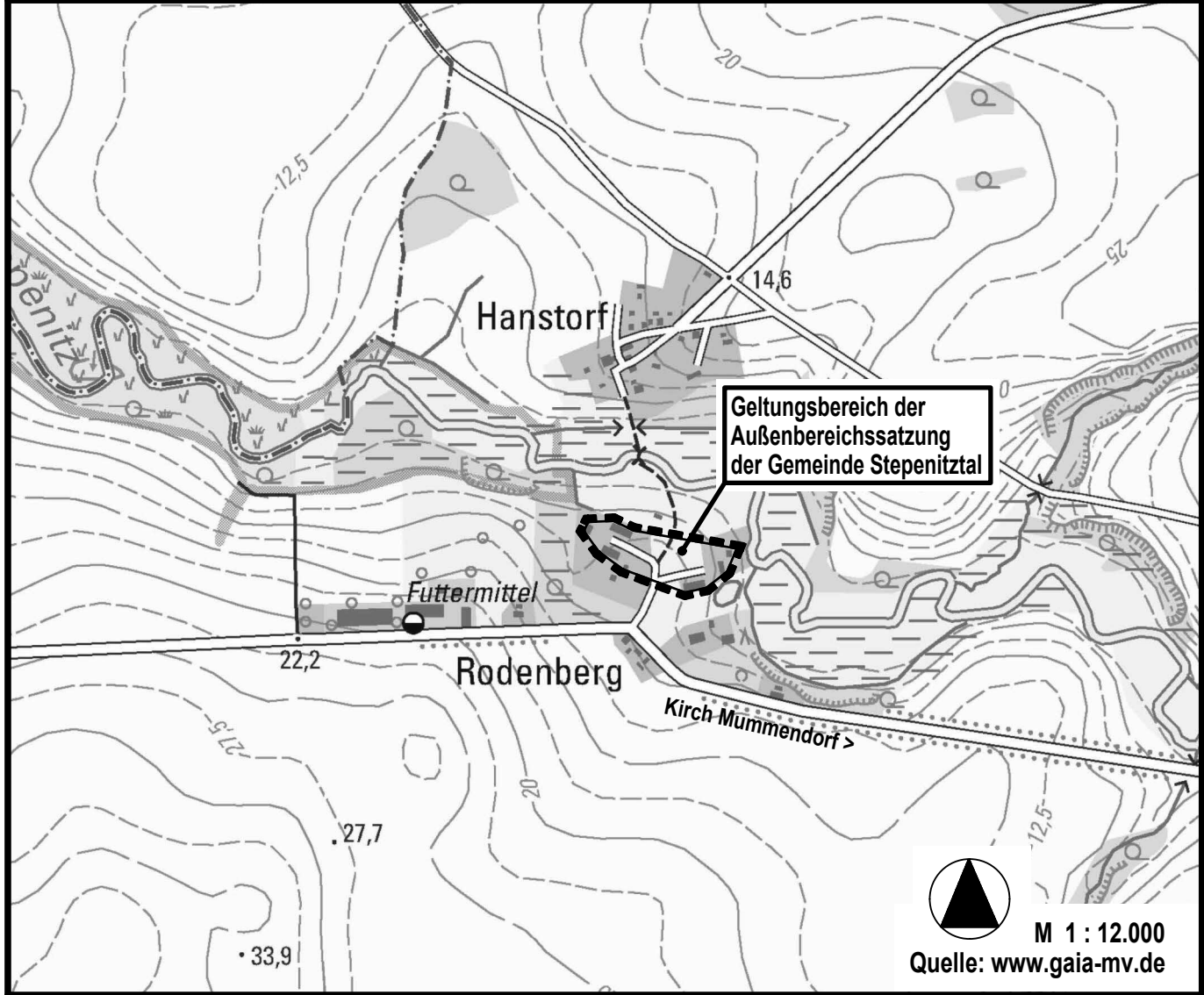
- [Dashed line symbol] Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der Außenbereichssatzung der Gemeinde Stepenitztal für einen Teilbereich im Ortsteil Rodenberg
- [Shaded area symbol] Straßenverkehrsfläche, inkl. Straßenbegleitgrün

Darstellungen ohne Normcharakter

- [Blue line with number 59/2 symbol] Flurstücksgrenze und Flurstücksnummer
- [House icon symbol] vorhandene Gebäude mit Haus-Nr.
- [Dotted line symbol] Bestandshöhen in Meter über NHN im DHHN 2016

Nachrichtliche Übernahme

- [Dashed line with dots symbol] Vermutlicher Verlauf von Leitungen, - oberirdisch (Übernahme aus dem Luftbild), Vermutlicher Verlauf von Leitungen des Zweckverbandes Grevesmühlen, Stand 04.11.2021, - Trinkwasser



M 1 : 12.000
Quelle: www.gaia-mv.de

Planungsbüro Mahnel
Rudolf Breitscheid-Straße 11 Tel. 03881/7105-0
23836 Grevesmühlen Fax 03881/7105-60

Planungsstand: 27. September 2022
ENTWURF