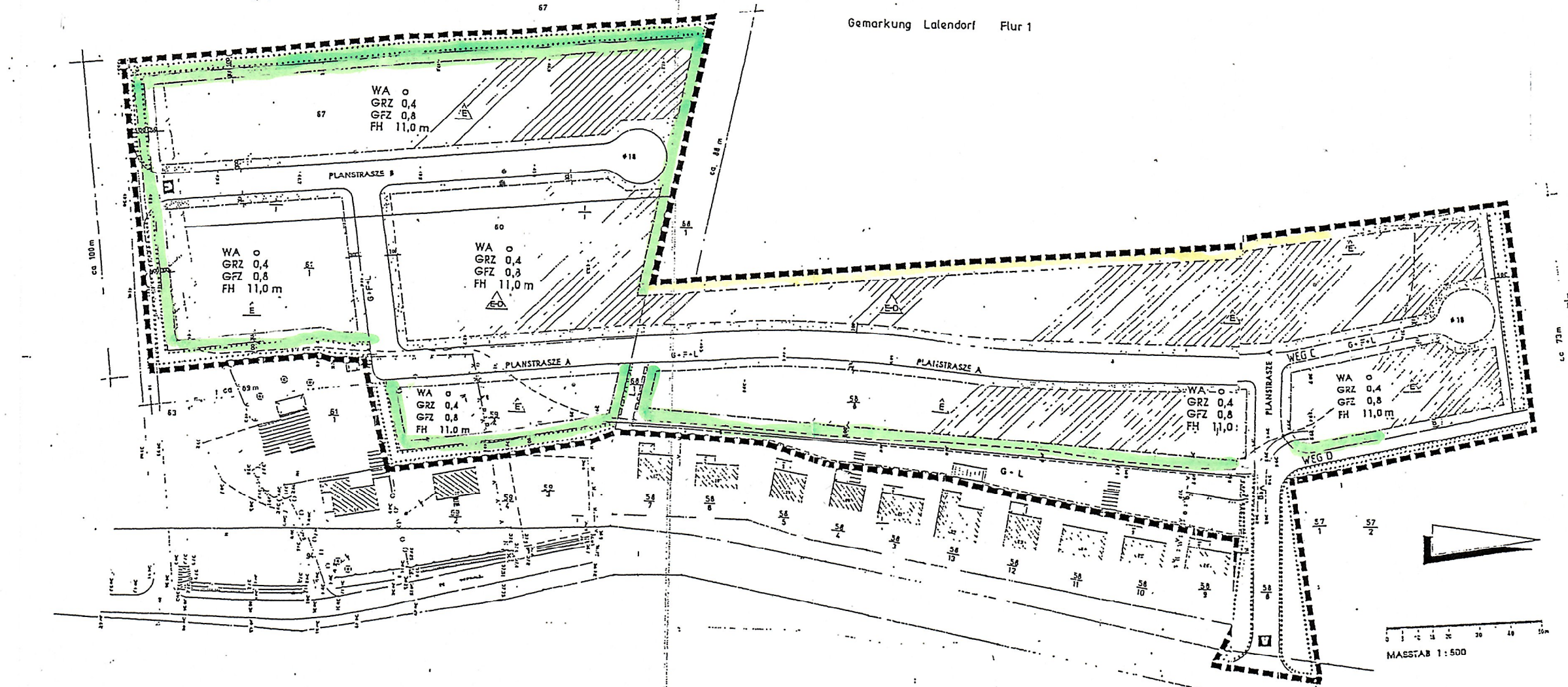


2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2 der Gemeinde Lalendorf - Eigenheimsiedlung, Am Berge -

TEIL - A - PLANZEICHNUNG



PLANZEICHNERKLÄRUNG

ART DER BAUZEICHEN
WA Allgemeines Wohngebiet
MASS DER BAUZEICHEN
1:1 (1) 1. Bauzei
1:1 (1) 1. Bauzei
1:1 (1) 1. Bauzei

VERKEHRSMÄRKEN
1:1 (1) 1. Bauzei
1:1 (1) 1. Bauzei
1:1 (1) 1. Bauzei

1:1 (1) 1. Bauzei
1:1 (1) 1. Bauzei
1:1 (1) 1. Bauzei

1:1 (1) 1. Bauzei
1:1 (1) 1. Bauzei
1:1 (1) 1. Bauzei

1:1 (1) 1. Bauzei
1:1 (1) 1. Bauzei
1:1 (1) 1. Bauzei

1:1 (1) 1. Bauzei
1:1 (1) 1. Bauzei
1:1 (1) 1. Bauzei

2. Änderung Eine Bebauung des privaten Grünstreifens mit Nebengebäuden ist erlaubt.

2. Änderung

08.05.03

Verfahrensvermerke

1. Aufgestellt aufgrund des Änderungsbeschlusses der Gemeindevertretung vom 20.05.2003.
Die ortsübliche Bekanntmachung des Änderungsbeschlusses ist gemäß der Hauptsatzung am 28.05.2003 im amtlichen Bekanntmachungsblatt des Amtes Lalendorf erfolgt.



30.09.2003

Bürgermeister

2. Die betroffenen Träger öffentlicher Belange sind mit Schreiben vom 10.06.2003 zur Stellungnahme aufgefordert worden.

Lalendorf, den 30.09.2003



Bürgermeister

3. Die Gemeindevertretung hat am 20.05.2003 den Entwurf der B-Planänderung mit Begründung beschlossen und zur öffentlichen Auslegung bestimmt.

Lalendorf, den 30.09.2003



Bürgermeister

4. Der Entwurf der B-Planänderung hat in der Zeit vom 10.06.2003 bis zum 22.07.2003 während folgender Zeiten: Mo. 8.00 – 16.00 Uhr; Di. 8.00 – 16.00 Uhr; Mi. 8.00 – 18.00 Uhr; Do. 8.00 – 16.00 Uhr Fr. 8.00 – 12.00 Uhr nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausgelegt.

Lalendorf, den 30.09.2003



Bürgermeister

5. Die Gemeindevertretung hat die vorgebrachten Anregungen der Bürger sowie die Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange am 16.09.2003 geprüft. Das Ergebnis ist mitgeteilt worden.

Lalendorf, den 30.09.2003



Bürgermeister

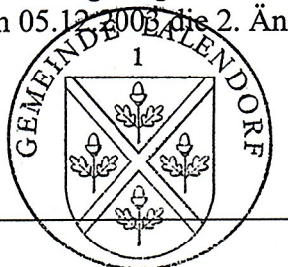
6. Die 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2 der Gemeinde Lalendorf wurde am 16.09.2003 von der Gemeindevertretung beschlossen.

Lalendorf, den 30.09.2003



Bürgermeister

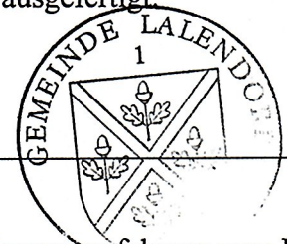
7. Die 2. Änderung des B-Planes Nr. 2 ist nach § 10 Abs. BauGB am 18.11.2003 dem Landrat des Landkreises Güstrow angezeigt worden.
Dieser hat mit Verfügung vom 05.12.2003 die 2. Änderung des B-Planes Nr. 2 mit Auflagen genehmigt.



Lalendorf, den 30.01.2004

Bürgermeister

8. Die 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) dem Text (Teil B), wird hiermit ausgefertigt.



Lalendorf, den 30.01.2004

Bürgermeister

9. Die Durchführung des Genehmigungsverfahrens zum Bebauungsplan sowie die Stelle bei der der Plan auf Dauer während der Dienststunden von jedermann eingesehen werden kann und über den Inhalt Auskunft zu erhalten ist, sind am 24.12.2003 ortsüblich bekannt gemacht worden.
In der Bekanntmachung ist auf die Geltendmachung der Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften und von Mängeln der Abwägung sowie auf Rechtsfolgen (§ 215 BauGB) und weiter auf Fälligkeit und Erlöschen von Entschädigungsansprüchen (§ 44 BauGB) hingewiesen worden.
Die 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2 tritt mithin am 25.12.2003 in Kraft.



Lalendorf, den 30.01.2004

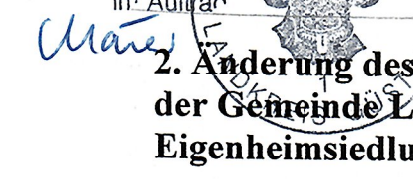
Bürgermeister

Hiermit wird amtlich beglaubigt, dass die vor- / umstehende Abschrift / Ablichtung Fotokopie mit der vorgelegten Urschrift Ausfertigung / beglaubigten / einfachen Abschrift / Ablichtung der / des

2. Änderung B-Plan Nr. 2
(Bezeichnung des Schriftstückes)
Übereinstimmt.

Lalendorf, 18.02.04

Amt Lalendorf
im Auftrag



2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2
der Gemeinde Lalendorf
Eigenheimsiedlung „Am Berge“

Bearbeitungsstand: Januar 2004