

Verfahrensvermerke

1) Aufgestellt aufgrund des Aufstellungsbeschlusses der Gemeindevertretung vom 18.05.04.

Wiek, den 4.4.05 Bürgermeisterin *Jad*

2) Die für die Landesplanung und Raumordnung zuständige Stelle ist gemäß § 17 LPiG über die Absicht, eine Änderung aufzustellen, informiert worden.

Wiek, den 4.4.05 Bürgermeisterin *Jad*

3) Die frühzeitige Bürgerbeteiligung nach § 3 (1) wurde durch Vorstellung und Erörterung des Vorentwurfs, bestehend aus Planzeichnung und Erläuterungsbericht, am 18.05.04 durchgeführt.

Wiek, den 4.4.05 Bürgermeisterin *Jad*

4) Die von der Planung berührten Träger öffentlicher Belange sind zur Abgabe einer Stellungnahme aufgefordert worden.

Wiek, den 4.4.05 Bürgermeisterin *Jad*

5) Die Gemeindevertretung hat am 24.08.2004 den Entwurf der 7. Änderung zur Auslegung bestimmt und den Erläuterungsbericht gebilligt.

Wiek, den 4.4.05 Bürgermeisterin *Jad*

6) Die Bürgerbeteiligung nach § 3 (2) BauGB ist durch öffentliche Auslegung des Entwurfs der 7. Änderung mit Erläuterungsbericht

vom 20.9.04 bis zum 22.10.04 während folgender Zeiten im Amt Wittow montags, mittwochs und donnerstags von 7.30 bis 16.00 Uhr, dienstags von 7.30 bis 18.00 Uhr, freitags von 7.30 bis 12.00 Uhr durchgeführt worden. Die öffentliche Auslegung ist mit dem Hinweis, das Bedenken und Anregungen während der Auslegungsfrist von jedermann schriftlich oder zur Niederschrift vorgebracht werden können als Bekanntmachung durch Aushang in der Zeit

vom 3.11.04 bis zum 27.9.04 ortsüblich bekannt gemacht worden.

Wiek, den 4.4.05 Bürgermeisterin *Jad*

7) Die Gemeindevertretung hat die vorgebrachten Bedenken und Anregungen der Bürger sowie die Stellungnahmen der Träger

öffentlicher Belange am 9.12.2004 geprüft und die 7. Änderung beschlossen. Der Erläuterungsbericht zur 7. Änderung wurde von der Gemeindevertretung gebilligt.

Wiek, den 4.4.05 Bürgermeisterin *Jad*

8) Die Genehmigung der 7. Änderung wurde mit Verfügung der höheren Verwaltungsbehörde vom 11.3.2005

Az: VIII 2305-512.111-61043 (7.Änd.) erteilt.

Wiek, den 4.4.05 Bürgermeister *Jad*

9) Der Flächennutzungsplan in der Fassung der 7. Änderung wird hiermit ausgefertigt.

Wiek, den 4.4.05 Bürgermeister *Jad*

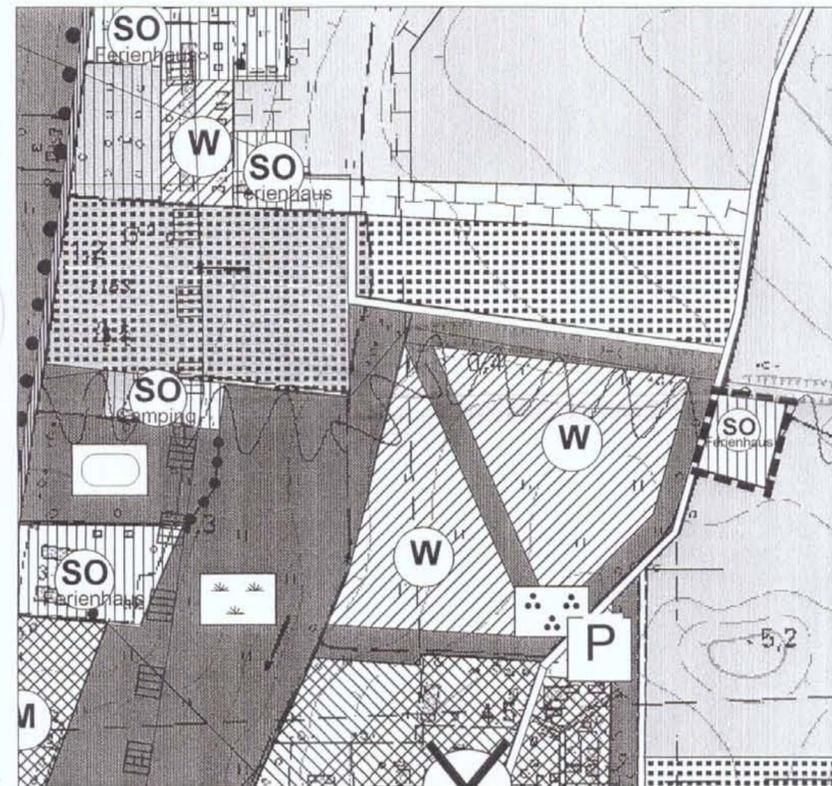
10) Die Erstellung der Genehmigung der 7. Änderung sowie die Stelle, bei der der Plan auf Dauer während der Dienststunden von jedermann eingesehen werden kann und über den Inhalt Auskunft zu erhalten ist, sind als Bekanntmachung durch Aushang

in der Zeit vom 6.4.05 bis zum 21.4.05 ortsüblich bekannt gemacht worden. In der Bekanntmachung ist auf die Geltendmachung der Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften und von Mängeln der Abwägung sowie auf die Rechtsfolgen (§215 Abs. 2 BauGB, §5 Abs. 5 KV M-V) hingewiesen worden.

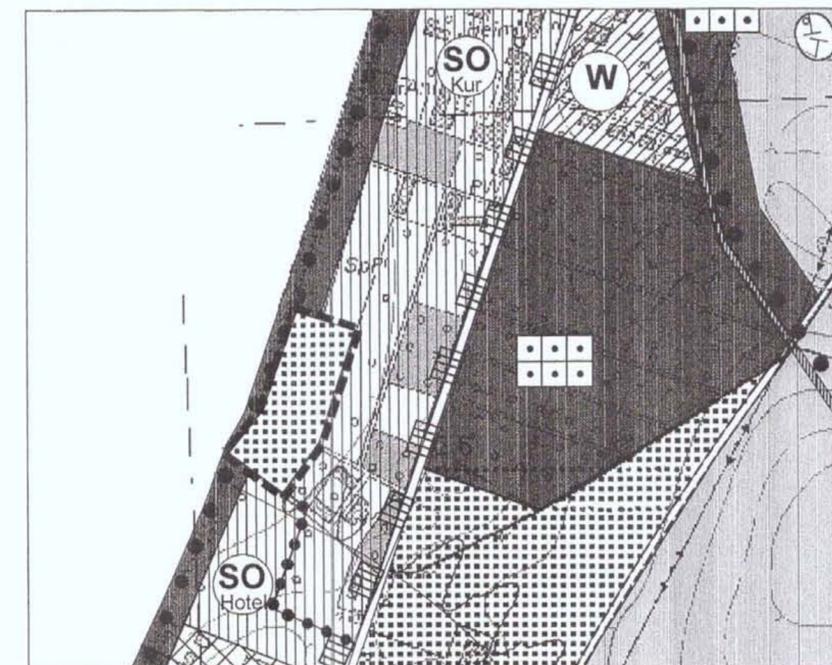
Die 7. Änderung wird am 21.4.05 wirksam.

Wiek, den 23.4.05 Bürgermeister *Jad*

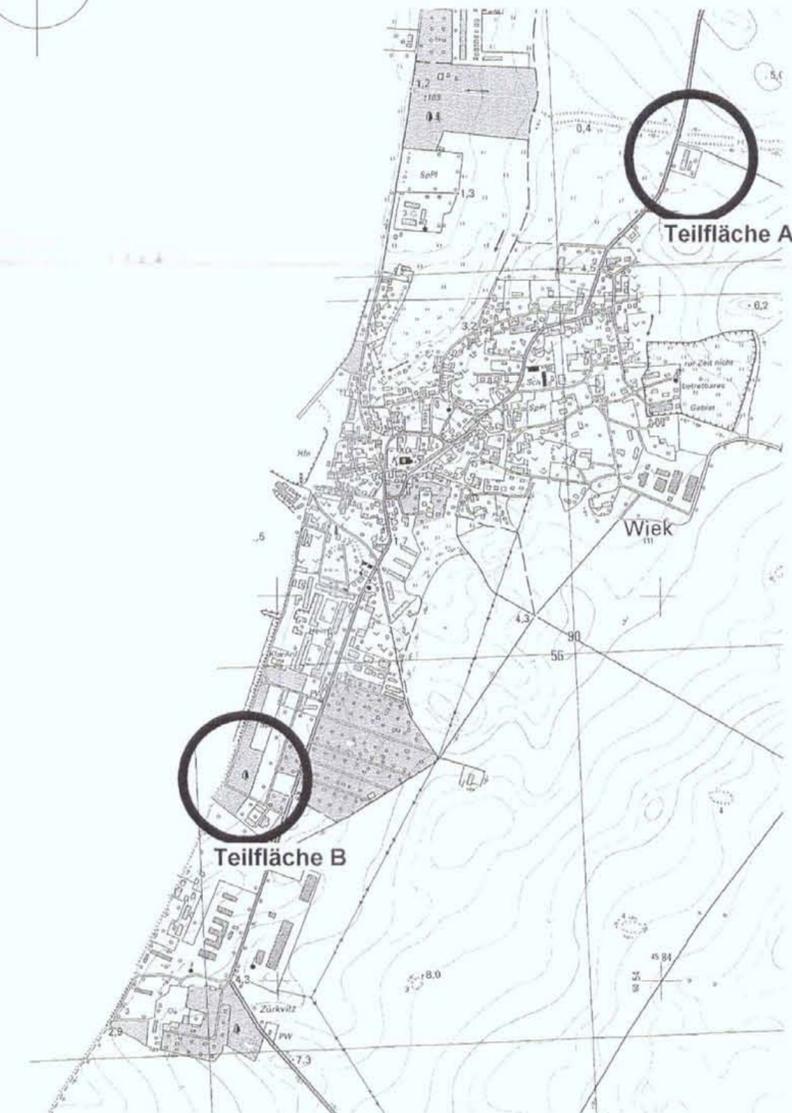
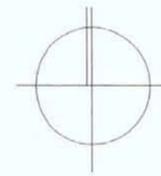
Planzeichnung



Teilfläche A



Teilfläche B



Übersichtsplan unmaßstäblich

LEGENDE gemäß PlanzV im Bereich der Änderung verwendete Planzeichen

1. Art der baulichen Nutzung (§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB; §§ 1-11 BauNVO)

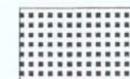
01.04.00



SONDERGEBIETE, DIE DER ERHOLUNG DIENEN, HIER FERIEHAUS (§ 10 BauNVO)

12. Flächen für Landwirtschaft und Wald (§5(2) Nr. 9 BauGB)

12.02.00



FLÄCHEN FÜR DEN WALD

15. Sonstige Planzeichen

15.13.00



GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHS DER 7. ÄNDERUNG

Büro für Stadtforschung, Planung und Architektur
Prof. Dr. Gunther Uhlig, Dr. Ing. Frank-Berthold Raith

Prof. G. Uhlig & Partner
Waldhornstr. 25; 76131 Karlsruhe

7. Änderung Flächennutzungsplan Gemeinde Wiek

23.11.2004

Maßstab 1:5.000