



- Geltungsbereich des Bebauungsplanes
- Vermesserplan
- Baum mit Baumnummer**
- ✱ Baum geschützt gemäß § 18 NatSchAG M-V
- ✱ Baum nicht geschützt gemäß § 18 NatSchAG M-V
- Baumreihe geschützt gemäß § 19 NatSchAG M-V
- Biotope nach Obergruppe gemäß Kartieranleitung MV 2013**
- 2. Feldgehölze, Alleen und Baumreihen
- 4. Fließgewässer
- 6. Waldfreie Biotope der Ufer
- 10. Staudensäume, Ruderalfluren und Trittrasen
- 12. Acker- und Erwerbsgartenbaubiotope
- 13. Grünanlagen im Siedlungsbereich
- 14. Siedlungs- und Industrieflächen
- 14. Verkehrsanlagen
- Biotop geschützt gemäß § 30 BNatSchG i.V.m. § 20 NatSchAG M-V

Für nähere Informationen zu den einzelnen Biotoptypen und Bäumen wird auf die entsprechenden Kapitel in der Begründung verwiesen.

Datenquellen:
 Geobasisdaten: DOP MV 2023 © GeoBasis-DE/M-V, CC BY 4.0
 Fachdaten: Vermesserplan MAB 2022
 Baumkartierung Stadt und Baum 2023
 Biotopkartierung SzSP 2024

Bebauungsplan Nr. 1 "Ehemaliges Sauerstoffwerk"
 Bestandskarte Biotope und Bäume
EXEMPLAR FÜR DIE ÖFFENTLICHKEITSBETEILIGUNG

0 10 20 30 40 50 Meter

Maßstab 1:1.000 (Blattgröße DIN A3)

Koordinatensystem: ETRS 1989 UTM Zone 33N

Stand: 16.01.2025
 Projekt-Nr.:
 Bearbeitung: Plaschke/Leutloff

Auftraggeber: terraplan mare balticum
 Parsifalstraße 66
 90461 Nürnberg

Auftragnehmer: Dr. Szamatolski Schrickel Planungsgesellschaft mbH
 szsp
 Gustav-Meyer-Allee 25 (Haus 26A)
 13355 Berlin
 Tel.: 030 / 86 47 39 - 0
 Mail: buero@szsp.de
 Web: www.szsp.de

Dokumentpfad: P:\0217_UB_BP_PeenemündelPlane\Biotopplan_BP_1.mxd