

**Staatliches Amt  
für Landwirtschaft und Umwelt  
Mecklenburgische Seenplatte**



3  
61  
Sdr

StALU Mecklenburgische Seenplatte  
Neustrelitzer Str. 120, 17033 Neubrandenburg

Stadt Pasewalk  
Der Bürgermeister  
Haußmannstr. 85  
17309 Pasewalk



Telefon: 0385 588 69-153  
Telefax: 0385 588 69-160  
E-Mail: poststelle@stalums.mv-regierung.de

Bearbeitet von: Frau Stahl  
Geschäftszeichen: StALU MS 12 c  
0201/5122  
Reg.-Nr.: 077- 23  
(bitte bei Schriftverkehr angeben)

Neubrandenburg, 19.04.2023

**Bebauungsplan Nr. 55/20 „Zur Försterei“ in Pasewalk**

Sehr geehrte Damen und Herren,

nach Prüfung der eingereichten Unterlagen ergehen aus Sicht der Abteilung Immissions- und Klimaschutz, Abfall- und Kreislaufwirtschaft des Staatlichen Amtes für Landwirtschaft und Umwelt Mecklenburgische Seenplatte folgende Hinweise:

**Klimaschutz**

Die mit der Planung einhergehende Flächenversiegelung ist klimarelevant (vgl. Albrecht, Die Stadt im Klimawandel: Handlungsfelder, Rechtsinstrumente und Perspektiven der Anpassung (climate resilient cities) ZUR 2020, 12; Groß, Klimaschutz als Kommunale Pflicht, NordÖR 2022, 557).

§ 13 Klimaschutzgesetz ist daher in das Planungsermessen der Stadt einzustellen; dies ist nicht erfolgt und daher nachzuholen.

In die Erwägungen ist dabei auch einzustellen, dass mit geplanter nur eingeschossiger Bauweise im Verhältnis zur geschaffenen Wohnfläche die größtmögliche Flächenversiegelung bei der Errichtung von Wohngebäuden einhergeht. Die Festsetzung von Gebäudebegrünung (Dach und/oder Fassade), zusätzliche Pflanzung von hochstämmigen Laubbäumen etc. könnte die zu erwartenden mikroklimatischen Effekte etwas ausgleichen.

Für Fragen steht Ihnen Herr Geiger (0385-588 69 500) gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

Christoph Linke

Amtsleiter

**Allgemeine Datenschutzinformationen:**

Der Kontakt mit dem Staatlichen Amt für Landwirtschaft und Umwelt Mecklenburgische Seenplatte ist mit einer Speicherung und Verarbeitung der von Ihnen ggf. mitgeteilten persönlichen Daten verbunden (Rechtsgrundlage: Art. 6 (1) e DS-GVO i. V. m. § 4 DSGVO M-V). Weitere Informationen zu Ihren Datenschutzrechten finden Sie unter [www.regierung-mv.de/Datenschutz](http://www.regierung-mv.de/Datenschutz).