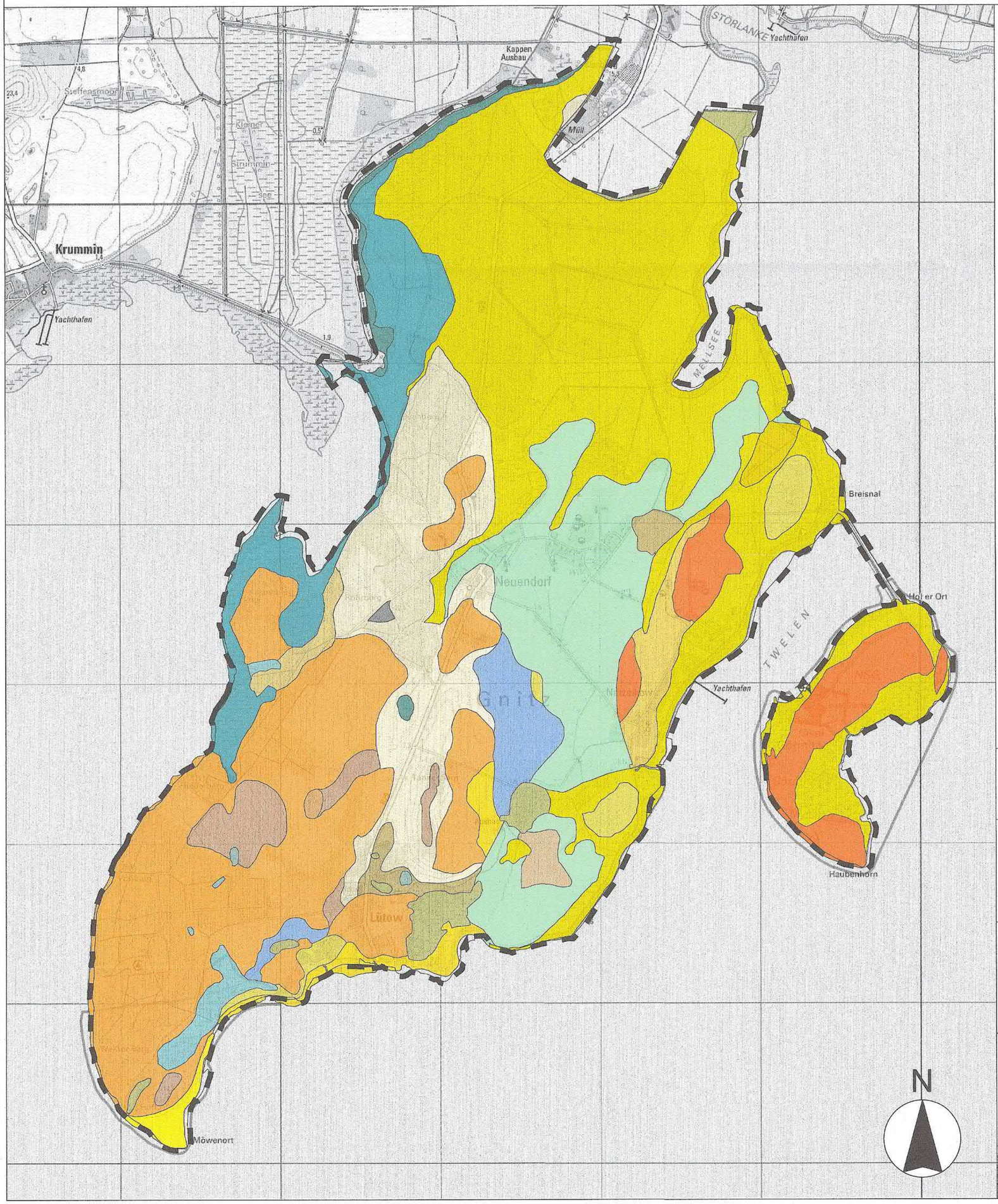
# Landschaftsplan Gemeinde Lütow




## LEGENDE

- spätglaziale bis holozäne Sande der Niederungen und Urstromtäler (teilweise mit Flugsanddecke)
- glazilimnische Becken; Beckensande,- schluffe über Grundmoräne
- spätglaziale bis holozäne Sande der Niederungen und Urstromtäler
- arme Hochflächensande (z. T. kiesig)
- reiche Hochflächensande
- Sande in der Grundmoräne, auch über Lehm, wenn dm und RBS sandig
- Sande in der Grundmoräne
- Einheit in der Bodenübersichtskarte (BÜK): Strand und Düne
- ebene Grundmoräne
- lehmigere Einheit 21; wellige bis flach kuppige Grundmoräne
- wellige bis flachkuppige Grundmoräne
- Tieflehm der ebenen bis flachwelligen Grundmoräne (nicht in Westmecklenburg)
- lehmigere Einheit 25
- flachgründige Küstenüberflutungsmoore
- tiefgründige Küstenüberflutungsmoore
- Übergangsmoore
- Küstenrückland (holozän)
- glazilimnische Becken; Beckensande, -schluffe
- Niedermoore, flachgründig, sandunterlagert
- Niedermoore, tiefgründig
- in der Regel ehemalige, freigelegte Gewässerböden
- Niedermoore mit mineralischen Überdeckungen im Bereich von gößeren Binnenseen
- Deponiestandorte
- Böden aus Kipp- und Spülsubstraten, ungegliedert
- Bearbeitungs- und Gemeindegrenze

## LANDSCHAFTSPLAN GEMEINDE LÜTOW

### AUFTRAGGEBER

GEMEINDE LÜTOW
Netzelkower Weg 1
17440 Lütow OT Neuendorf

20.08.2021
Lütow, den
*Herr Heiko Dahms, Bürgermeister*

GEMEINDE LÜTOW · LANDKREIS VORPOMMERN-GREIFSWALD

### AUFTRAGNEHMER / PLANUNG


ZIEGLER LANDSCHAFTSARCHITEKTUR

CLAUS - CHRISTOPH ZIEGLER
Freier Landschaftsarchitekt
Knickhagen 16a
37308 Heilbad Heiligenstadt

Tel.: 03606 - 601603
Fax.: 03606 - 601605
Mobil: 0171 - 4770694
E-Mail: info@la-ziegler.de


### PLANSTAND

Abgestimmte Fassung

Datum: 01.12.2020

geprüft:

ARCHITEKTENKAMMER THÜRINGEN · CLAUS-CHRISTOPH ZIEGLER · 0211-13-1-G · FREIER LANDSCHAFTSARCHITEKT

Heilbad Heiligenstadt, den 01.12.2020
*Claus - Christoph Ziegler, Freier Landschaftsarchitekt*

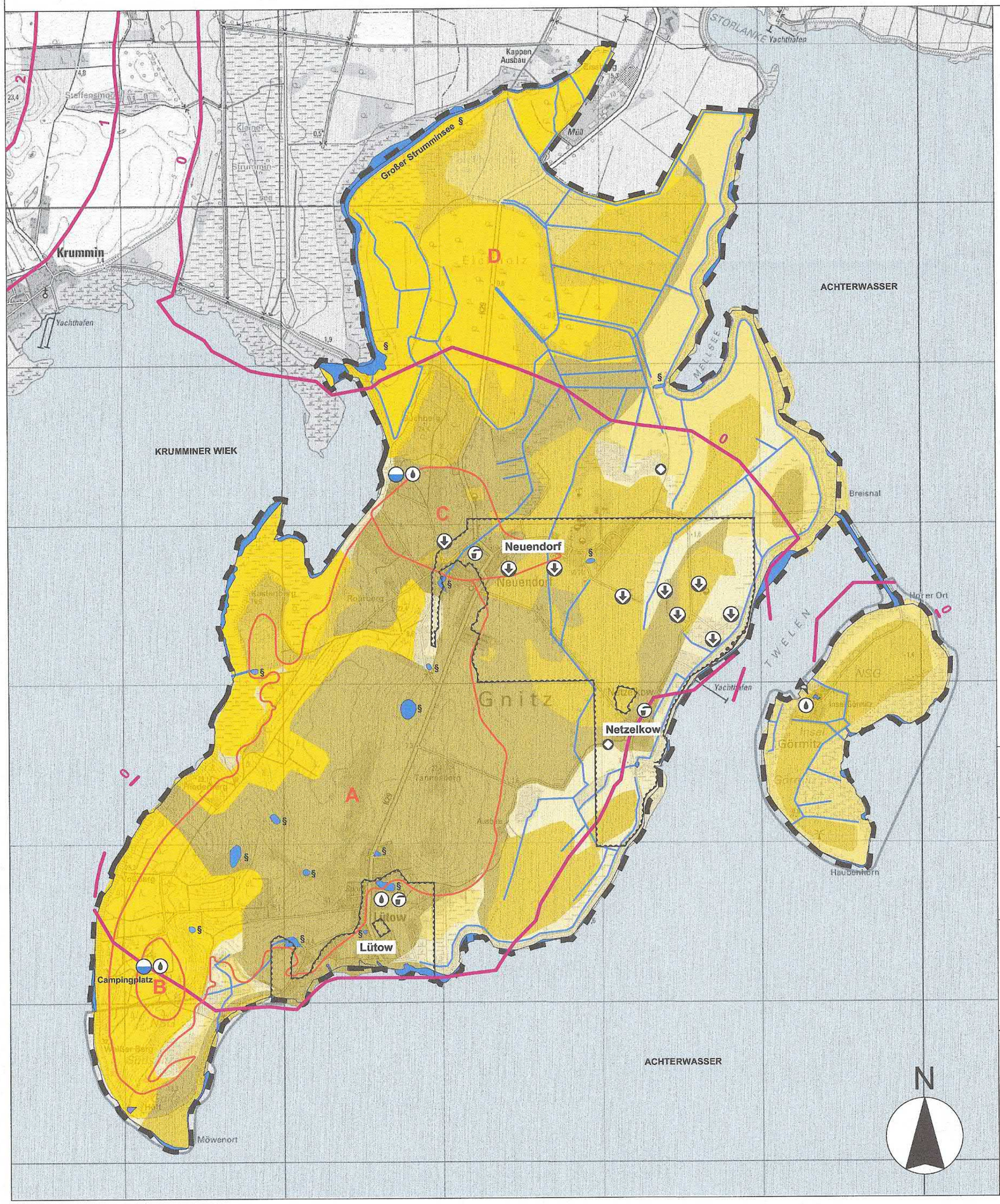
### PLANINHALT

**Blatt 1: Bodengeologie**

Bearbeitung: Ziegler / Höhne

Maßstab:
1 : 20.000

# Landschaftsplan Gemeinde Lütow




## LEGENDE

### Oberflächengewässer

- Küstengewässer (außerhalb des Bearbeitungsgebietes)
- Standgewässer
- § gesetzlich geschütztes Gewässerbiotop
- Fließgewässer II. Ordnung

### Grundwasser

**Grundwasserhöhengleichen**

- Höhengleichen des obersten Grundwasserleites in 1-m-Abständen

**Grundwasserressourcen (rot umrandet)**

- A potentiell nutzbares Dargebot mit hydraulischen Einschränkungen (starke Mächtigkeitsschwankungen, hohe Gefahr von Fehlbohrungen, stark feinsandige und teilweise schluffige Ausbildung des Grundwasserleiters)
- B nichtöffentliche Grundwasserentnahme
- C oberflächennahe Versalzung
- D nicht nutzbares Dargebot

**Grundwasserneubildung**

- < = 0 mm/a
- > 0 - 50 mm/a
- > 50 - 100 mm/a
- > 100 - 150 mm/a
- > 150 - 200 mm/a
- > 200 - 250 mm/a

### Tätigkeiten im Bereich der Grundwasserleiter

- Erdölförderung

### Wasserversorgung

- Grundwasser-entnahme
- Versorgung durch öff. Trinkwassernetz

### Vorhandene potentielle Gefährdungen

- Altlastenstandort
- abflusslose Abwasser-Sammelgruben
- Hochwasserrisiko (extrem)

Quelle: Landesamt für innere Verwaltung Mecklenburg-Vorpommern (Kartenportaal Umwelt M-V), Wasserrahmenrichtlinie (WRRL) M-V, ergänzt durch eigene Erhebungen im Rahmen des Landschaftsplans

## LANDSCHAFTSPLAN GEMEINDE LÜTOW

### AUFTRAGGEBER

GEMEINDE LÜTOW
Netzelkower Weg 1
17440 Lütow OT Neuendorf

20.08.2021
Lütow, den
*Herr Heiko Dahms, Bürgermeister*

GEMEINDE LÜTOW · LANDKREIS VORPOMMERN-GREIFSWALD

### AUFTRAGNEHMER / PLANUNG


ZIEGLER LANDSCHAFTSARCHITEKTUR

CLAUS - CHRISTOPH ZIEGLER
Freier Landschaftsarchitekt
Knickhagen 16a
37308 Heilbad Heiligenstadt

Tel.: 03606 - 601603
Fax.: 03606 - 601605
Mobil: 0171 - 4770694
E-Mail: info@la-ziegler.de


### PLANSTAND

AbgestimmteFassung

Datum: 01.12.2020

geprüft:

Heilbad Heiligenstadt, den 01.12.2020
*Claus - Christoph Ziegler, Freier Landschaftsarchitekt*

ARCHITEKTENKAMMER THÜRINGEN · CLAUS-CHRISTOPH ZIEGLER · 02.11-13.1-G · LANDSCHAFTSARCHITEKT

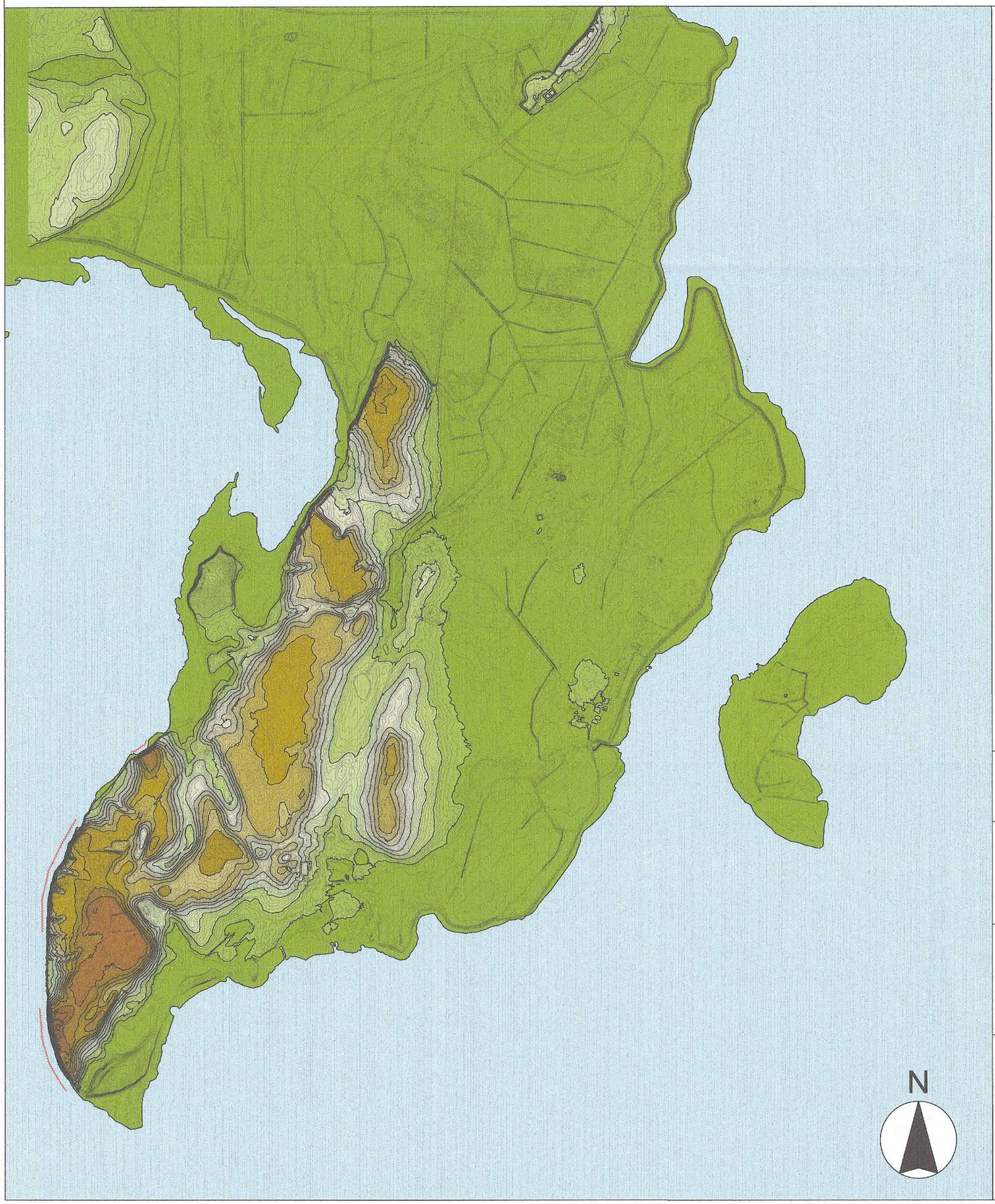
### PLANINHALT

**Blatt 2: Wasser**

Bearbeitung: Ziegler / Höhne

Maßstab:
1 : 20.000

# Landschaftsplan Gemeinde Lütow




## LEGENDE

- Küstengewässer
- 0 - 2,50 m über NN
- 2,50 - 5 m über NN
- 5 - 7,50 m über NN
- 7,50 - 10 m über NN
- 10 - 12,50 m über NN
- 12,50 - 15 m über NN
- 15 - 17,50 m über NN
- 17,50 - 20 m über NN
- 20- 22,50 m über NN
- 22,50 - 25 m über NN
- 25 - 27,50 m über NN
- 27,50 - 30 m über NN
- 30 - 32,50 m über NN
- Steilküste / Kliff

Quelle: Digitales Geländemodell des Landesamtes für innere Verwaltung, Fachbereich Geodatenbereitstellung

## LANDSCHAFTSPLAN
## GEMEINDE LÜTOW

### AUFTRAGGEBER

GEMEINDE LÜTOW
Netzelkower Weg 1
17440 Lütow OT Neuendorf

20.08.2021
Lütow, den
*Herr Heiko Dahms, Bürgermeister*

GEMEINDE LÜTOW · LANDKREIS VORPOMMERN-GREIFSWALD

### AUFTRAGNEHMER / PLANUNG


ZIEGLER
LANDSCHAFTSARCHITEKTUR

CLAUS - CHRISTOPH ZIEGLER
Freier Landschaftsarchitekt
Knickhagen 16a
37308 Heilbad Heiligenstadt

Tel.: 03606 - 601603
Fax.: 03606 - 601605
Mobil: 0171 - 4770694
E-Mail: info@la-ziegler.de


### PLANSTAND

Abgestimmte Fassung

Datum: 01.12.2020

geprüft:

Heilbad Heiligenstadt, den 01.12.2020
*Claus - Christoph Ziegler, Freier Landschaftsarchitekt*

ARCHITEKTENKAMMER THÜRINGEN · CLAUS-CHRISTOPH ZIEGLER · 0211-13-1-G · FREIER LANDSCHAFTSARCHITEKT

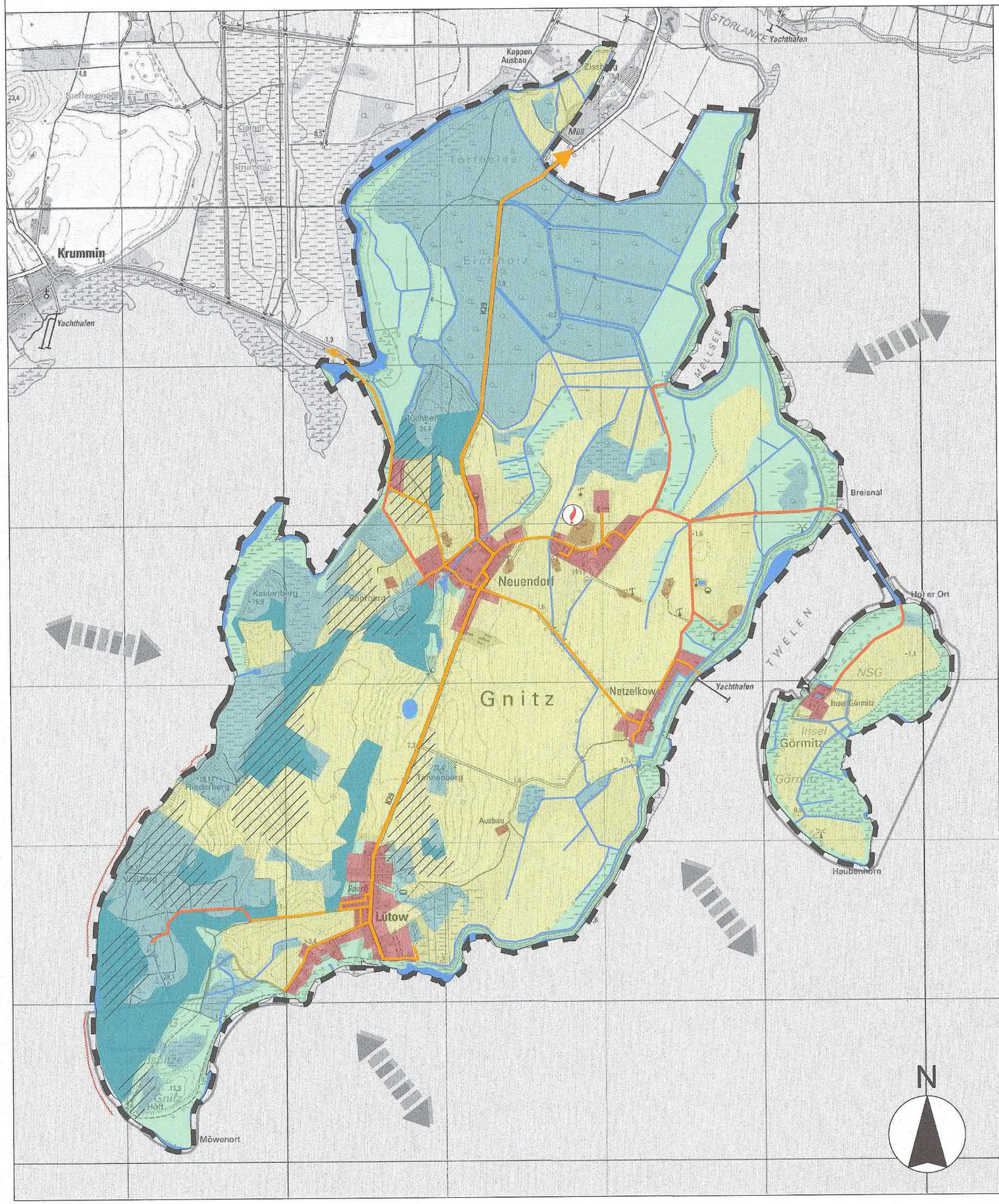
### PLANINHALT

**Blatt 3: Relief**

Bearbeitung: Ziegler / Höhne

Maßstab:
1 : 19.800

# Landschaftsplan Gemeinde Lütow




## LEGENDE

- Waldfläche im Bearbeitungsgebiet (Kaltluftentstehungsgebiet mit hohem Frischluftanteil und Filterwirkung)
- Waldfläche mit klimatisch begünstigtem Bereich (SO-S-SW-Hänge im Bearbeitungsgebiet)
- Offenland: Acker- und Grünlandflächen als Kaltluftproduktionsfläche
- Offenland: Feuchtgrünland und Röhrichtflächen als Kaltluftproduktionsfläche mit besonderer Ausgleichsfunktion
- Ortslage mit geringer Bebauungsdichte, geringem Versiegelungsgrad u. hohem Anteil an strukturierender Vegetation (z.B. Gärten)
- Oberflächengewässer (hohe Wärmekapazität) mit besonderer Ausgleichsfunktion
- betriebene Rohstoffgewinnungsanlagen und bauliche Infrastruktur (Gewinnung der fossilen Energieträger Öl und Gas)
- windexponierte Hangbereiche (Hauptwindrichtung Südwest)
- Land-Seewind-System (thermisch angetriebenes lokales System)
- stark versiegelte (betoniert, asphaltiert) Verkehrsflächen, geringe Schadstoffbelastung entlang der Erschließungsräume
- Gasfackel (Verbrennung von brennbaren, überwiegend gasförmigen Abfallstoffen)
- Steilküste / Kliff (West-Wind-Barriere)
- Bearbeitungs- und Gemeindegrenze

Quelle: Landesamt für innere Verwaltung Mecklenburg-Vorpommern (Kartenportal Umwelt M-V), ergänzt durch eigene Erhebungen im Rahmen des Landschaftsplans

## LANDSCHAFTSPLAN GEMEINDE LÜTOW

### AUFTRAGGEBER

GEMEINDE LÜTOW
Netzelkower Weg 1
17440 Lütow OT Neuendorf

20.08.2021
Lütow, den
*Herr Heiko Dahms, Bürgermeister*

GEMEINDE LÜTOW · LANDKREIS VORPOMMERN-GREIFSWALD

### AUFTRAGNEHMER / PLANUNG


ZIEGLER LANDSCHAFTSARCHITEKTUR

CLAUS - CHRISTOPH ZIEGLER
Freier Landschaftsarchitekt
Knickhagen 16a
37308 Heilbad Heiligenstadt

Tel.: 03606 - 601603
Fax.: 03606 - 601605
Mobil: 0171 - 4770694
E-Mail: info@la-ziegler.de


### PLANSTAND

Abgestimmte Fassung

Datum: 01.12.2020

geprüft:

ARCHITEKTENKAMMER THÜRINGEN · CLAUS-CHRISTOPH ZIEGLER · 0811-13-1-G

Heilbad Heiligenstadt, den 01.12.2020
*Claus - Christoph Ziegler, Freier Landschaftsarchitekt*

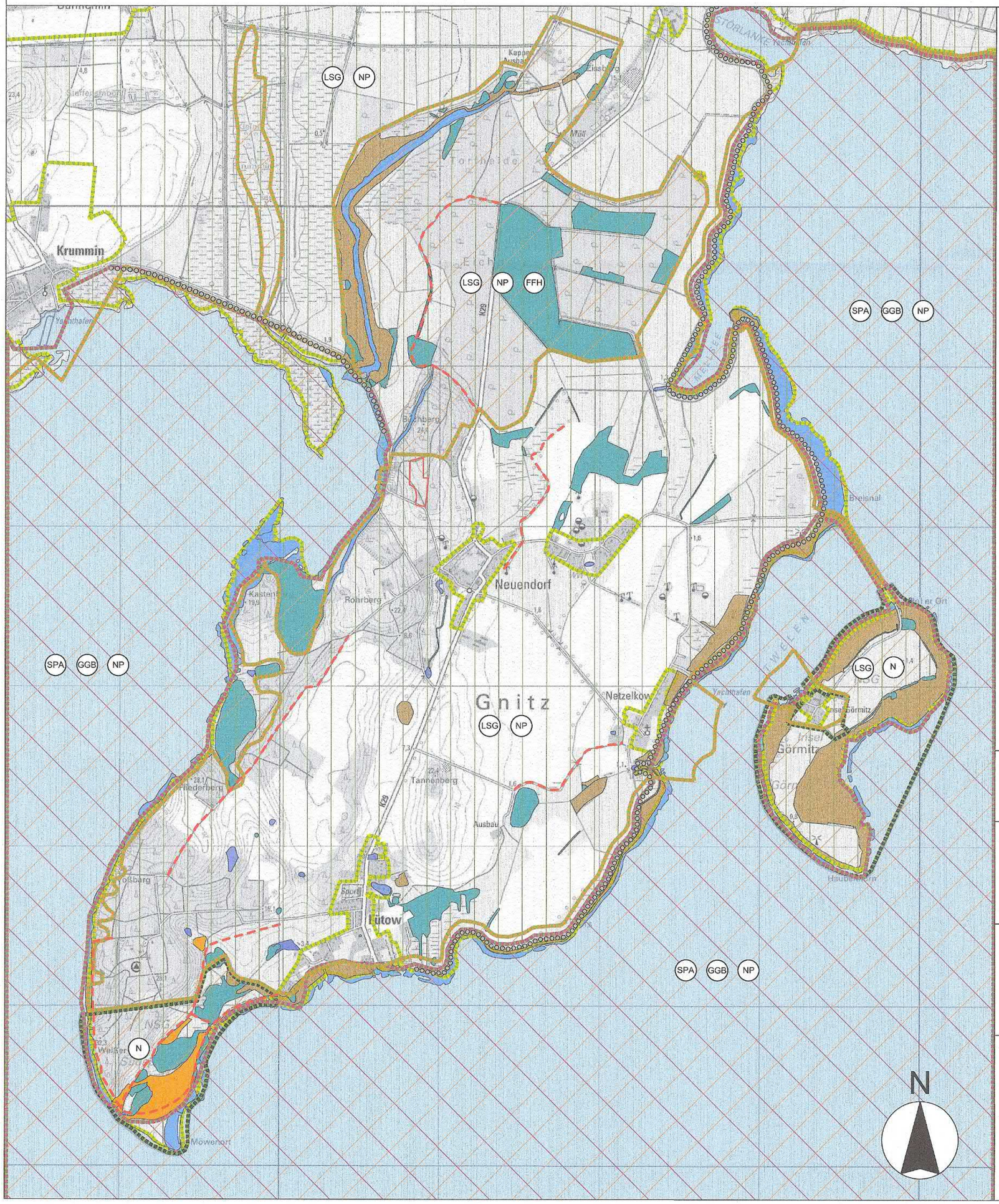
### PLANINHALT

**Blatt 4: Klima / Luft**

Bearbeitung: Ziegler / Höhne

Maßstab:
1 : 20.000

# Landschaftsplan Gemeinde Lütow




## LEGENDE

### Schutzgebiete gemäß § 20 BNatSchG

- N — Naturschutzgebiete
  N 323 "Insel Görmitz"
  N 248 "Südspitze Gnitz"
- SPA — SPA - Gebiet
  Nr. DE-1949-401 "Peenestrom und Achterwasser"
- GGB — GGB - Gebiet von gemeinschaftlicher Bedeutung
  Nr. DE-2049-302 "Peeneunterlauf, Peenestrom, Achterwasser und Kleines Haff"
- NP — Naturpark
  Naturpark 5 "Insel Usedom"
- LSG — Landschaftsschuztgebiet
  L 82 "Insel Usedom mit Festlandgürtel"

### gesetzlich geschützte Biotope nach § 20 LNatG M-V (Stand 2003)

- Feuchtbiotop
- Gewässerbiotop
- Trockenbiotop
- Trockenbiotop nicht mehr vorhanden
- Gehölzbiotop
- Küstenbiotop

### weitere Zeichen

- Bodendenkmal (z.B. archäologische Fundstelle)
- Gebäude unter Denkmalschutz
- Deich (wasserbauliche Schutzanlage)
- schützenswerte Landwege
- Küstengewässer

Quelle: Landesamt für innere Verwaltung Mecklenburg-Vorpommern (Kartenportal Umwelt M-V)
ergänzt durch eigene Erhebungen im Rahmen des Landschaftsplans

## LANDSCHAFTSPLAN GEMEINDE LÜTOW

### AUFTRAGGEBER

GEMEINDE LÜTOW
Netzelkower Weg 1
17440 Lütow OT Neuendorf

20.08.2021
Lütow, den
*Herr Heiko Dahms, Bürgermeister*

GEMEINDE LÜTOW · LANDKREIS VORPOMMERN-GREIFSWALD

### AUFTRAGNEHMER / PLANUNG


ZIEGLER LANDSCHAFTSARCHITEKTUR

CLAUS - CHRISTOPH ZIEGLER
Freier Landschaftsarchitekt
Knickhagen 16a
37308 Heilbad Heiligenstadt

Tel.: 03606 - 601603
Fax.: 03606 - 601605
Mobil: 0171 - 4770694
E-Mail: info@la-ziegler.de


### PLANSTAND

Abgestimmte Fassung

Datum: 01.12.2020

geprüft:

Heilbad Heiligenstadt, den 01.12.2020
*Claus - Christoph Ziegler, Freier Landschaftsarchitekt*

ARCHITEKTENKAMMER THÜRINGEN · CLAUS-CHRISTOPH ZIEGLER · 0211-13-1-G · FREIER LANDSCHAFTSARCHITEKT

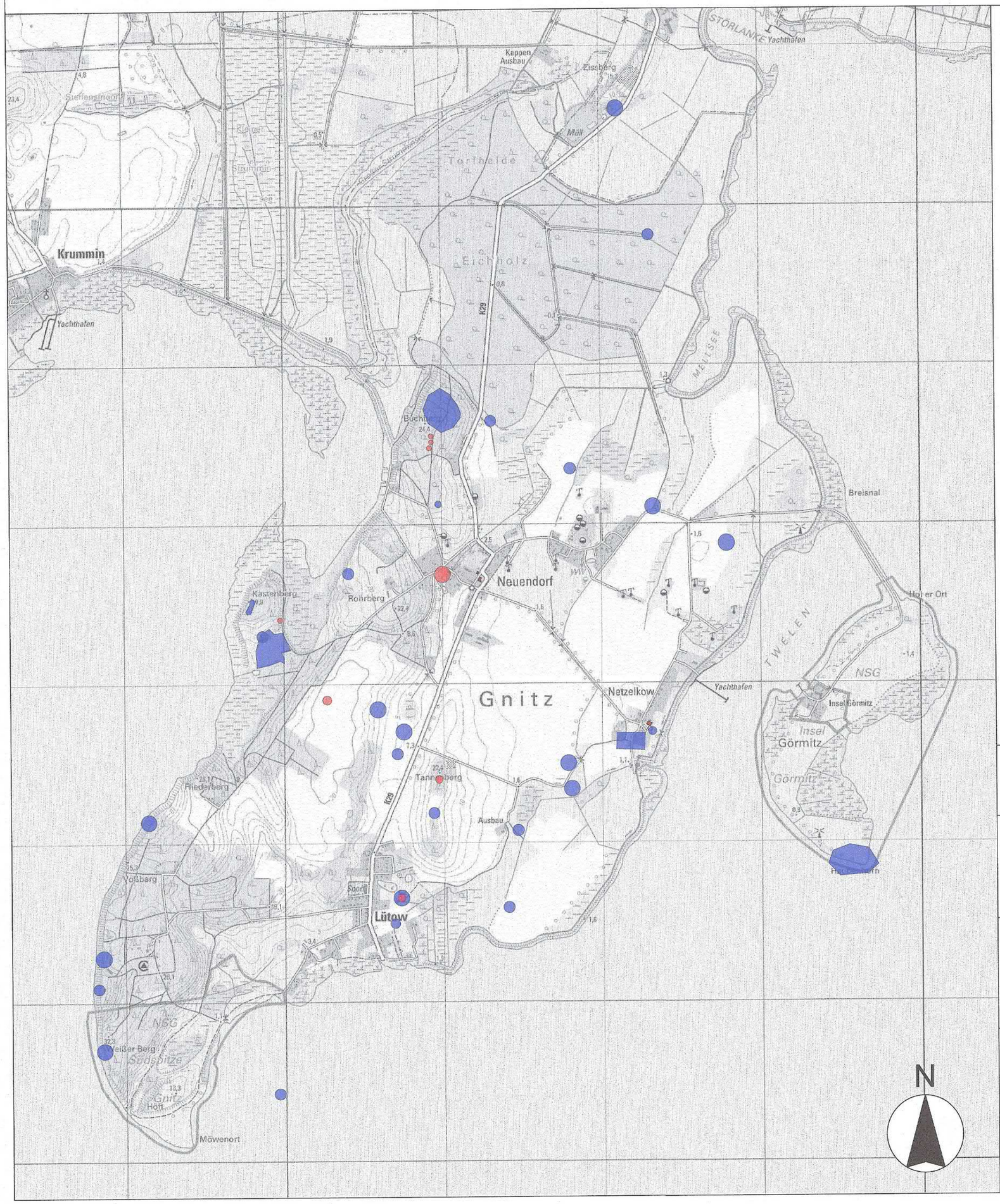
### PLANINHALT

**Blatt 5.1: Schutzgebiete & -objekte Naturschutz**

Bearbeitung: Ziegler / Höhne

Maßstab:
1 : 20.000

# Landschaftsplan Gemeinde Lütow




## LEGENDE

### Baudenkmale

Baudenkmale im Sinne des Denkmalschutzgesetzes M-V (DSchG M-V)

### Bodendenkmale

Bodendenkmale, bei denen angesichts ihrer wissenschaftlichen und kulturgeschichtlichen Bedeutung einer Bebauung oder Nutzungsänderung - auch der Umgebung - gemäß § 7 (4) DSchG M-V (vgl. auch § 7 (1), Nr. 2 DSchG M-V) grundsätzlich nicht zugestimmt werden kann.

Bodendenkmale, deren Veränderung oder Beseitigung nach § 7 DSchG M-V genehmigt werden kann, sofern vor Beginn jeglicher Erdarbeiten die fachgerechte Bergung und Dokumentation dieser Bodendenkmale sichergestellt wird.
Alle durch diese Maßnahme anfallenden Kosten hat der Verursacher des Eingriffs zu tragen (§ 6 (5) DSchG M-V). Über die in Aussicht genommenen Maßnahmen zur Bergung und Dokumentation der Bodendenkmale ist das Landesamt für Kultur und Denkmalpflege rechtzeitig vor Beginn der Erdarbeiten zu unterrichten. Die zu erteilenden Genehmigungen sind an die Einhaltung dieser Bedingung gebunden.

<u>Hinweis:</u> *Für Bodendenkmale, die bei Erdarbeiten zufällig neu entdeckt werden, gelten die Bestimmungen des § 11 DSchG M-V. In diesem Fall ist die Untere Denkmalschutzbehörde unverzüglich zu benachrichtigen. Der Fund und die Fundstelle sind bis zum Eintreffen eines Mitarbeiters oder Beauftragten des Landesamtes in unverändertem Zustand zu erhalten. Die Verpflichtung erlischt fünf Werktage nach Zugang der Anzeige.*

Quelle: Landesamt für Kultur und Denkmalpflege M-V

## LANDSCHAFTSPLAN GEMEINDE LÜTOW

### AUFTRAGGEBER

GEMEINDE LÜTOW
Netzelkower Weg 1
17440 Lütow OT Neuendorf

20.08.2021
Lütow, den
*Herr Heiko Dahms, Bürgermeister*

GEMEINDE LÜTOW · LANDKREIS VORPOMMERN-GREIFSWALD

### AUFTRAGNEHMER / PLANUNG


ZIEGLER LANDSCHAFTSARCHITEKTUR

CLAUS - CHRISTOPH ZIEGLER
Freier Landschaftsarchitekt
Knickhagen 16a
37308 Heilbad Heiligenstadt

Tel.: 03606 - 601603
Fax.: 03606 - 601605
Mobil: 0171 - 4770694
E-Mail: info@la-ziegler.de


### PLANSTAND

Abgestimmte Fassung

Datum: 01.12.2020

geprüft:

Heilbad Heiligenstadt, den 01.12.2020
*Claus - Christoph Ziegler, Freier Landschaftsarchitekt*

ARCHITEKTENKAMMER THÜRINGEN · CLAUS-CHRISTOPH ZIEGLER · 0211-13-1-G · FREIER LANDSCHAFTSARCHITEKT

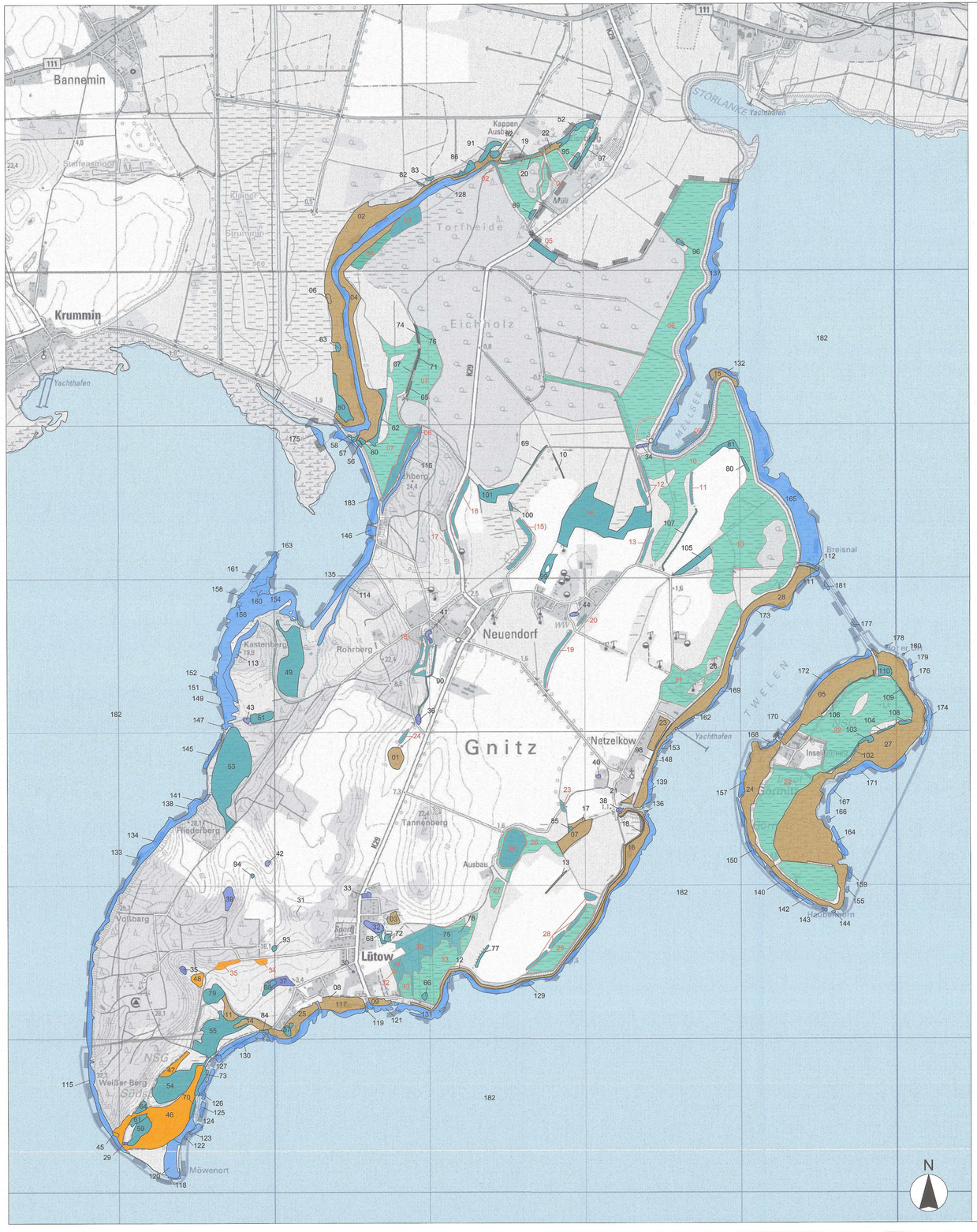
### PLANINHALT

**Blatt 5.2: Schutzgebiete & -objekte Denkmalschutz**

Bearbeitung: Ziegler / Höhne

Maßstab:
1 : 20.000

# Landschaftsplan Gemeinde Lütow - Blatt 5a
# Gesetzlich geschützte Biotope (Stand 2003)


Bannemin
Krummin
Yachthafen
Kappen Ausbau
Müll
STORLANKE Yachthafen
Eichholz
Breisnal
Neuendorf
Rohrberg
Kastenberg
Gnitz
Netzelkow
Insel Görmitz
Tannenberg
Ausbau
Fliederberg
Görmitz
Lütow
Laubbeerin
Weißer Berg
Mövenort
Stellenspoor
Strumin
Kleinberg
Kleinberg
Kleinberg
Görberg
Görberg
Sport
Sport
Südost
Südost
NSG
K29
L29
L29
L

# Landschaftsplan Gemeinde Lütow - Blatt 5b
# Gesetzlich geschützte Biotope (2013 - 2015)

**Zeichenerklärung**

- Sonstiges Grünland
- Europäischer Biotopverbund

**Kartierung der geschützten Biotope im Jahr 2003 (ohne Küstenbiotope)**

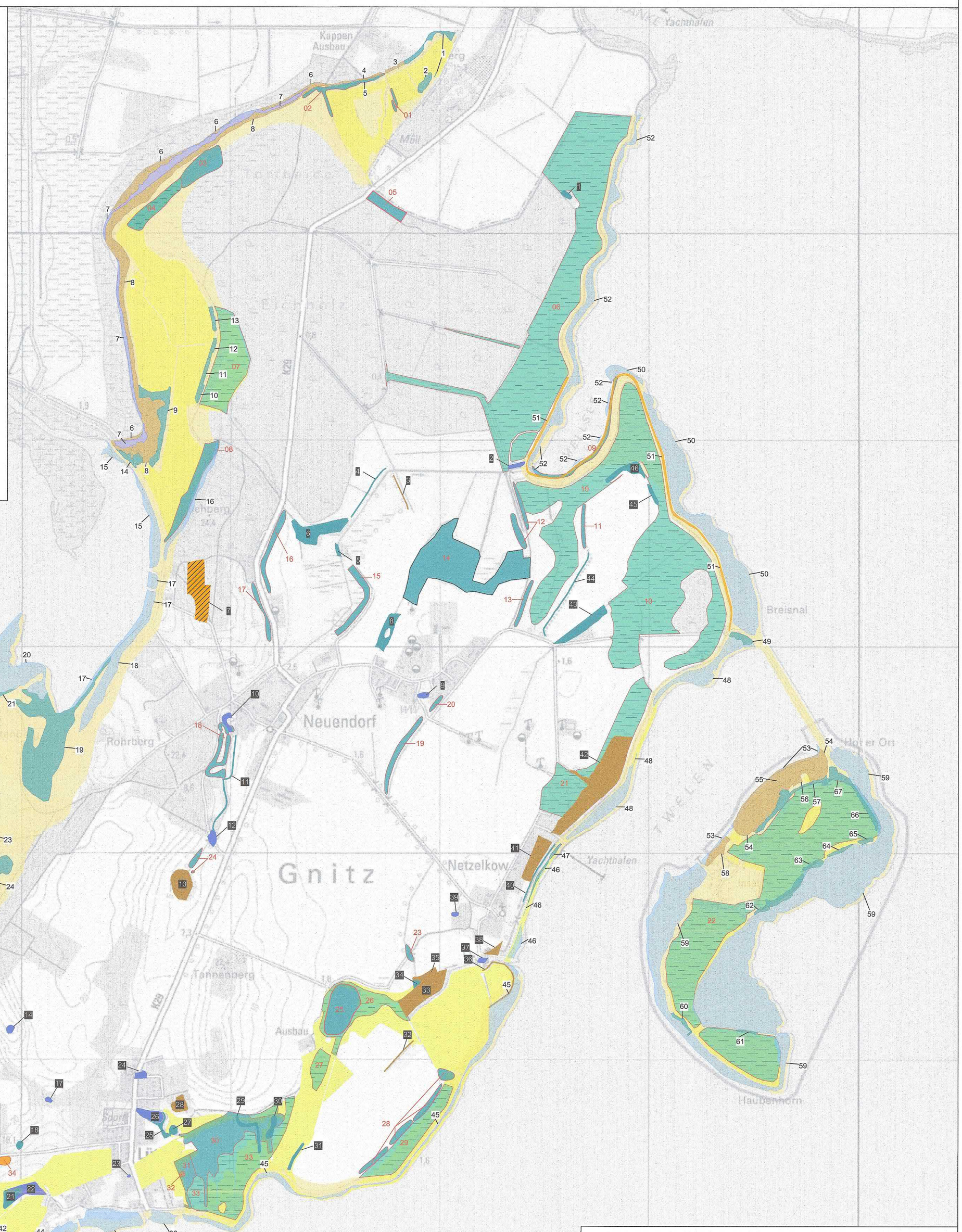
- Feuchtbiotope
- Gehölzbiotope
- Gewässerbiotope
- Trockenbiotope
- Trockenbiotop nicht mehr vorhanden
- 31 Nummerierung (Erläuterung siehe Anhang Bericht, S. CLXXI, CLXXVII ff.)

**Kartierung der geschützten Biotope im Jahr 2013 - 2015 (überwiegend Küstenbiotope und Biotopverbund EU)**

- Feuchtbiotope
- Gehölzbiotope
- Gewässerbiotope
- Trockenbiotope
- Küstenbiotope
- 45 Nummerierung (Erläuterung siehe Anhang Bericht, S. CLXV)

**Kartierung neue potentielle geschützte Biotope 2017 - 2020 (eigene Erfassung)**

- Feuchtbiotope
- Gehölzbiotope
- Binsenreiche Nasswiese
- Trockenbiotope
- 45 Nummerierung (vgl. Tabelle Potentielle neue Biotope)




**LANDSCHAFTSPLAN GEMEINDE LÜTOW**

**AUFTRAGGEBER**

GEMEINDE LÜTOW
Netzelkower Weg 1
17440 Lütow OT Neuendorf

Lütow, den 20.08.2021
Herr Heiko Dahms, Bürgermeister

GEMEINDE LÜTOW · LANDKREIS VORPOMMERN-GREIFSWALD

**AUFTRAGNEHMER / PLANUNG**


ZIEGLER LANDSCHAFTSARCHITEKTUR
CLAUS - CHRISTOPH ZIEGLER
Freier Landschaftsarchitekt
Knickhagen 16a
37308 Heilbad Heiligenstadt

Tel.: 03606 - 601603
Fax.: 03606 - 601605
Mobil: 0171 - 4770694
E-Mail: info@la-ziegler.de


**PLANSTAND**

Abgestimmte Fassung

Datum: 01.12.2020

geprüft:

Heilbad Heiligenstadt, den 01.12.2020
Claus - Christoph Ziegler, Freier Landschaftsarchitekt

ARCHITEKTENKAMMER THÜRINGEN · CLAUS-CHRISTOPH ZIEGLER · 0211-13-1-0 · LANDSCHAFTSARCHITEKT

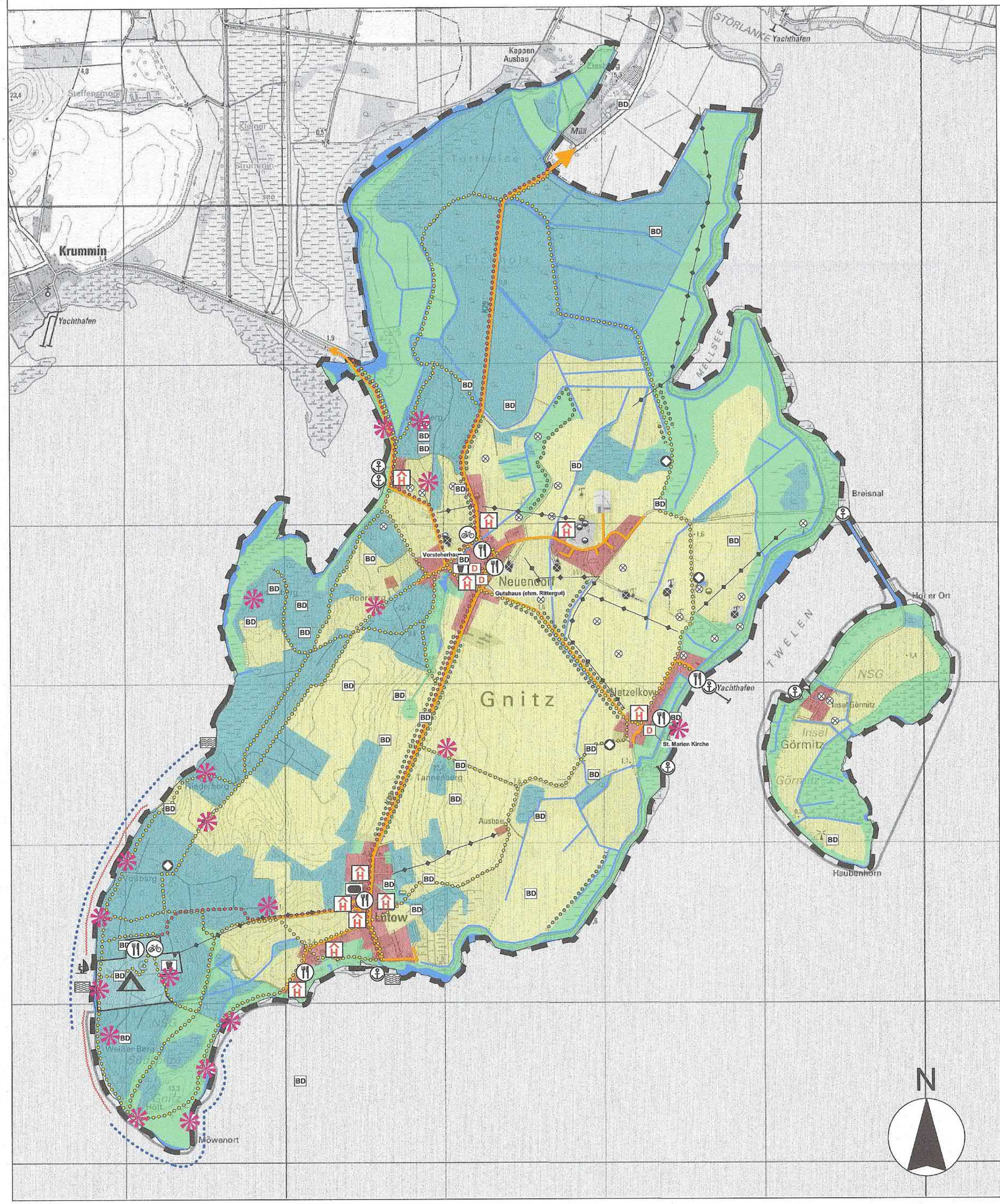
**PLANINHALT**

**Blatt 5b: gesetzl. geschützte Biotope (Neukartierung)**

Bearbeitung: Ziegler / Höhne

Maßstab: 1 : 10.000

# Landschaftsplan Gemeinde Lütow




## LEGENDE

### Bedeutung der Vegetationsräume

- sehr hohe Bedeutung für die landschaftliche Vielfalt und Eigenart
  Wälder / Gebiete geprägt durch heimische Gehölzarten an z.T. mit weit sichtbaren Hängen und Kliffen
- sehr hohe Bedeutung für die landschaftliche Vielfalt und Eigenart
  grüne Offenlandschaften mit typischen Vegetationsformen
- mittlere bis geringe Bedeutung für die landschaftliche Vielfalt und Eigenart
  landwirtschaftlich genutzte Gebiete ohne nennenswerte Strukturen
- Alleen/Baumreihen mit landschaftbildprägender Wirkung

### ortsprägente Kulturelemente

- D — Gebäude unter Denkmalschutz
- BD — Bodendenkmal (arch. Fundstelle)

### Sport und Freizeit

- Spielplatz
- Sportplatz
- Fahrradverleih
- Hafen / Anlegestelle
- Wassersportstation

### landschaftsbezogene Erholung

- Aussichtspunkt für das Landschaftserlebnis
- Wanderweg
- kombinierter Rad-/Wanderweg
- Campingplatz ("Natur Camping Usedom")

### prägende Gewässer- und Küstenbereiche

- Stand-/Stillgewässer, Fließgewässer II. Ordnung
- Badestelle am Küstengewässer
- Steilküste / Kliff
- Abschnitt Naturstrand

### Gastgewerbe in Ortslagen

- Hotel / Pension / Ferienwohnungen
- Restaurant / Café

### visuelle und akustische Störungen

- oberirdische Mittelspannungsleitung
- Fläche für Ablagerungen
- Bohrplatz in Betrieb
- Bohrplatz verwahrt
- Straßenverkehrsraum: MIV-Lärmquelle und Zäsur der Landschaft

Quelle: Landesamt für innere Verwaltung Mecklenburg-Vorpommern (Kartenportal Umwelt M-V), ergänzt durch eigene Erhebungen im Rahmen des Landschaftsplans

## LANDSCHAFTSPLAN GEMEINDE LÜTOW

### AUFTRAGGEBER

GEMEINDE LÜTOW
Netzelkower Weg 1
17440 Lütow OT Neuendorf

20.08.2021
Lütow, den
*Herr Heiko Dahms, Bürgermeister*

GEMEINDE LÜTOW · LANDKREIS VORPOMMERN-GREIFSWALD

### AUFTRAGNEHMER / PLANUNG


ZIEGLER LANDSCHAFTSARCHITEKTUR

CLAUS - CHRISTOPH ZIEGLER
Freier Landschaftsarchitekt
Knickhagen 16a
37308 Heilbad Heiligenstadt

Tel.: 03606 - 601603
Fax.: 03606 - 601605
Mobil: 0171 - 4770694
E-Mail: info@la-ziegler.de


### PLANSTAND

Abgestimmte Fassung

Datum: 01.12.2020

geprüft:

Heilbad Heiligenstadt, den 01.12.2020
*Claus - Christoph Ziegler, Freier Landschaftsarchitekt*

ARCHITEKTENKAMMER THÜRINGEN · CLAUS-CHRISTOPH ZIEGLER · 0211-13-1-G · FREIER LANDSCHAFTSARCHITEKT

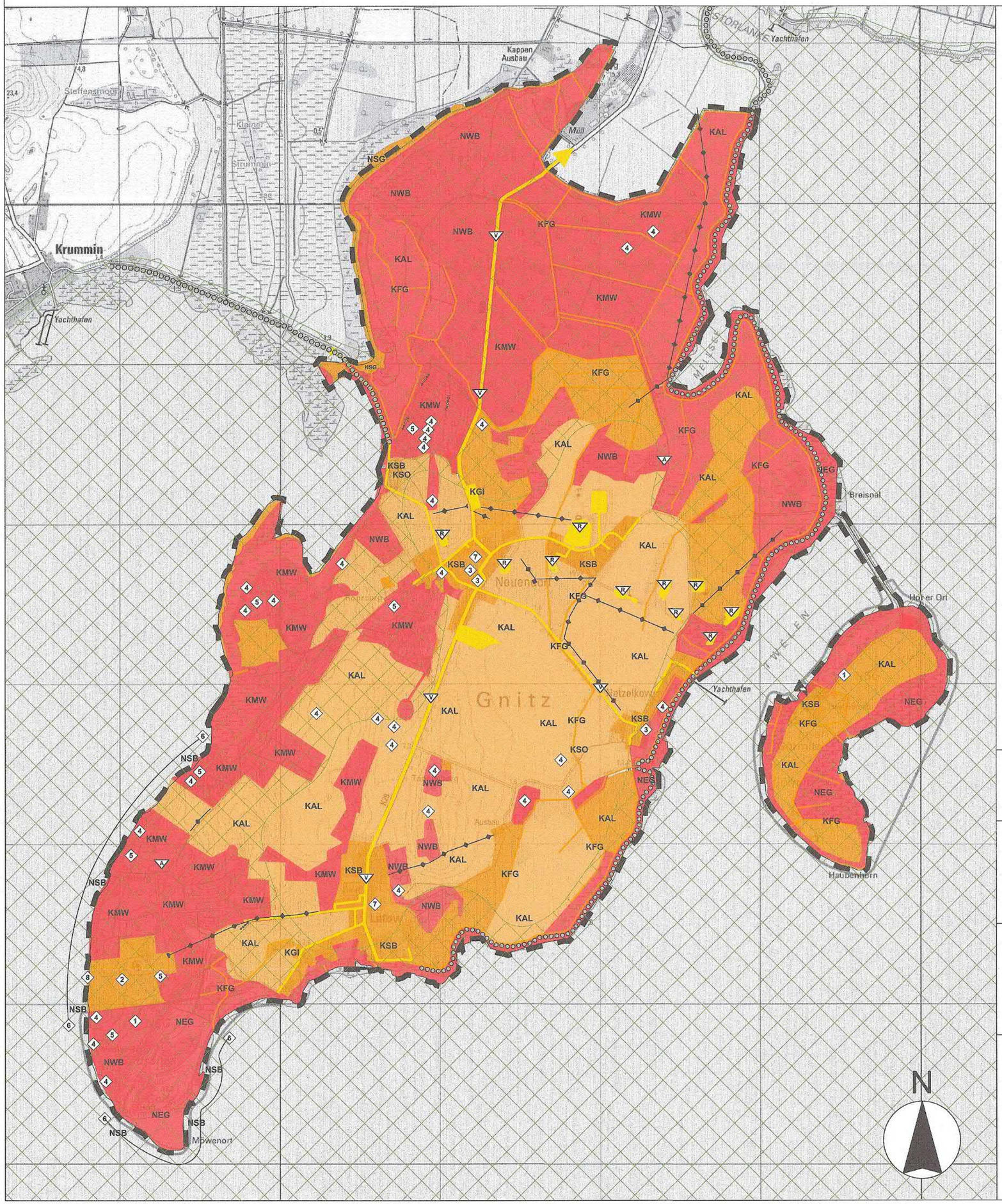
### PLANINHALT

**Blatt 6: Landschaftsbild und Erholung**

Bearbeitung: Ziegler / Höhne

Maßstab:
1 : 20.000

# Landschaftsplan Gemeinde Lütow




## LEGENDE

### Wertstufen

- **sehr hohe Qualität** – durch ausgeprägte Eigenart, Strukturreichtum und/oder Naturnähe weist das Landschaftsbild einen hohen Erlebniswert auf, gleiches gilt für historisch gewachsene, intakte Siedlungsbereiche
- **hohe Qualität** – ebenfalls durch noch ausgeprägte Eigenart, Strukturreichtum, Naturnähe und/bzw. kulturhistorische Ausstattungen bzw. Bebauungen gekennzeichnet. Es ist jedoch ein geringer Sanierungs- bzw. Verbesserungsbedarf vorhanden
- **mittlere Qualität** – durchschnittlich strukturierte Landschaft und Ortslagen; Eigenart meist deutlich überformt
- **geringe Qualität** – stark strukturierte und naturferne Landschaft; Eigenart nur in Relikten erkennbar oder überformt (große Baukörper und deutliche Versiegelung)

### Landschaftbildprägende Biotopsysteme

- Biotopverbundsysteme mit einer hohen Bedeutung für das Landschaftsbild

### Räumlich erlebbare und raumprägende Landschaftselemente

**Kulturlandschaftselemente (KXX)**

| | |
|---|---|
| KSO | Streuobst |
| KAL | Ackerland |
| KSB | intakter Siedlungsbereich |
| KGI | Gewerbe-/Industriebereich |
| KFG | künstliches Fließgewässer |
| KMW | Monokulturwald |
| | Dammschüttung (Deich) |

**Natürliche und naturnahe Elemente (NXX)**

| | |
|---|---|
| NWB | naturnaher Waldbereich |
| NEG | naturnahes Extensivgrünland |
| NSG | naturnahes Standgewässer |
| NSS | naturnaher Sandstrand |
| NFG | natürliches Fließgewässer |
| | Hohlweg |

**Vorhandene und potentielle Zielpunkte**

1. Naturschutzgebiet (NSG)
2. Campingplatz mit Badestelle
3. denkmalgeschützte Gebäude
4. Bodendenkmal (arch. Fundstelle)
5. Berg mit Fuß- oder Wanderweg
6. Naturstrand (S-W-SW-Ausrichtung)
7. Ortslage mit Schwerpunkt Gastgewerbe
8. Wassersportstation

**Konflikte Landschaftsbild und -erleben**

- oberirdische Mittelspannungsleitung
- L – fehlende Landschaftseinbindung
- S – ausgeräumte, Strukturarme Landschaftsteile
- K – aufgelassene Kulturlandschaftselemente
- A – Altlastenstandort
- V – versiegelte Verkehrsräume (Zerschneidungseffekt, Verlärmung)
- R – potentielle und bestehende Landschaftsbildbeeinträchtigung durch Rohstoffgewinnung (Erdölgewinnung)

Quelle: Landesamt für innere Verwaltung Mecklenburg-Vorpommern (Kartenportal Umwelt M-V), ergänzt durch eigene Erhebungen im Rahmen des Landschaftsplans

## LANDSCHAFTSPLAN GEMEINDE LÜTOW

### AUFTRAGGEBER

GEMEINDE LÜTOW
Netzelkower Weg 1
17440 Lütow OT Neuendorf

Lütow, den 20.08.2021
*Herr Heiko Dahms, Bürgermeister*

GEMEINDE LÜTOW · LANDKREIS VORPOMMERN-GREIFSWALD

### AUFTRAGNEHMER / PLANUNG


ZIEGLER LANDSCHAFTSARCHITEKTUR

CLAUS - CHRISTOPH ZIEGLER
Freier Landschaftsarchitekt
Knickhagen 16a
37308 Heilbad Heiligenstadt

Tel.: 03606 - 601603
Fax.: 03606 - 601605
Mobil: 0171 - 4770694
E-Mail: info@la-ziegler.de


### PLANSTAND

Abgestimmte Fassung

Datum: 01.12.2020

geprüft:

Heilbad Heiligenstadt, den 01.12.2020
*Claus - Christoph Ziegler, Freier Landschaftsarchitekt*

ARCHITEKTENKAMMER THÜRINGEN · CLAUS-CHRISTOPH ZIEGLER · 02111-13-1-G · FREIER LANDSCHAFTSARCHITEKT

### PLANINHALT

**Blatt 7: Bewertung Landschaftsbild**

Bearbeitung: Ziegler / Höhne

Maßstab: 1 : 20.000

# LANDSCHAFTSPLAN GEMEINDE LÜTOW

## PLANZEICHENERKLÄRUNG

### Verkehr

- Straße
- Wirtschaftsweg versiegelt
- Wirtschaftsweg - teilversiegelt
- Wirtschaftsweg - unversiegelt
- Haltestelle des ÖPNV

### Tourismus

**A1 - Rad- und Wanderwegenetz**

- vorhandener kommunaler Radweg
- vorhandene Rad- und Wanderwege
- A1.1 - Ausweisung des Wanderwegenetzes mit Beschilderung
- A1.2 - Ausweisung des Rad- und Wanderwegenetzes mit Beschilderung
- A1.3 - Wiederherstellung Wanderweg innerhalb bestehender Wegeparzelle (Flurstück)

**A2 - Ausflugsziele des Tourismus**

- A2.1 - Sicherung und Wiederherstellung des Hügelgrabes und der Gruft der Familie v. Lepel
- A2.2 - Freistellung und Beschilderung des Turmhügels im Ortsteil Neuendorf
- A2.3 - Pflege des ehemaligen Hünengrabs
- A2.4 - Pflege des 2. ehemaligen Hünengrabs
- A3 - Standorte für Touristeninformationen (Beschilderung/Wegweiser)
- Wegweiser Wander- und Radwandertourismus
- BD Bodendenkmal (z.B. archäologische Fundstellen)
- D1 St. Marien Kirche in Netzelkow
- D2 Gutshaus in Neuendorf
- D3 Vorsteherhaus in Neuendorf
- Naturdenkmal - Einzelbäume mit besonderem Habitus und hohem Alter
- Aussichtspunkt
- unbewachte Badestelle
- kurzzeit Anlegestelle für (un)motorisierte Kleinboote
- Yacht- und Sportboothafen/Anlegestelle (öffentlich)
- Anlegestelle (privat)
- Wassersportzentrum (Verleihstation)
- F Friedhof
- P öffentlicher PKW-Parkplatz

## LANDSCHAFTSPLAN GEMEINDE LÜTOW

### AUFTRAGGEBER

GEMEINDE LÜTOW
Netzelkower Weg 1
17440 Lütow OT Neuendorf

20.01.2021
Lütow, den
Herr Heiko Dahms, Bürgermeister

GEMEINDE LÜTOW · LANDKREIS VORPOMMERN-GREIFSWALD

### AUFTRAGNEHMER / PLANUNG


ZIEGLER LANDSCHAFTSARCHITEKTUR

CLAUS - CHRISTOPH ZIEGLER
Freier Landschaftsarchitekt
Knickhagen 16a
37308 Heilbad Heiligenstadt

Tel.: 03606 - 601603
Fax.: 03606 - 601605
Mobil: 0171 - 4770694
E-Mail: info@la-ziegler.de


### PLANSTAND

Abgestimmte Fassung

Datum: 01.12.2020

geprüft:

Heilbad Heiligenstadt, den 01.12.2020
Claus - Christoph Ziegler, Freier Landschaftsarchitekt

ARCHITEKTENKAMMER THÜRINGEN · CLAUS-CHRISTOPH ZIEGLER · 0211-13-1-G · LANDSCHAFTSARCHITEKT

### PLANINHALT

**Blatt 8: Tourismus**

Bearbeitung: Ziegler / Höhne

Maßstab:
1 : 20.000

# LANDSCHAFTSPLAN GEMEINDE LÜTOW

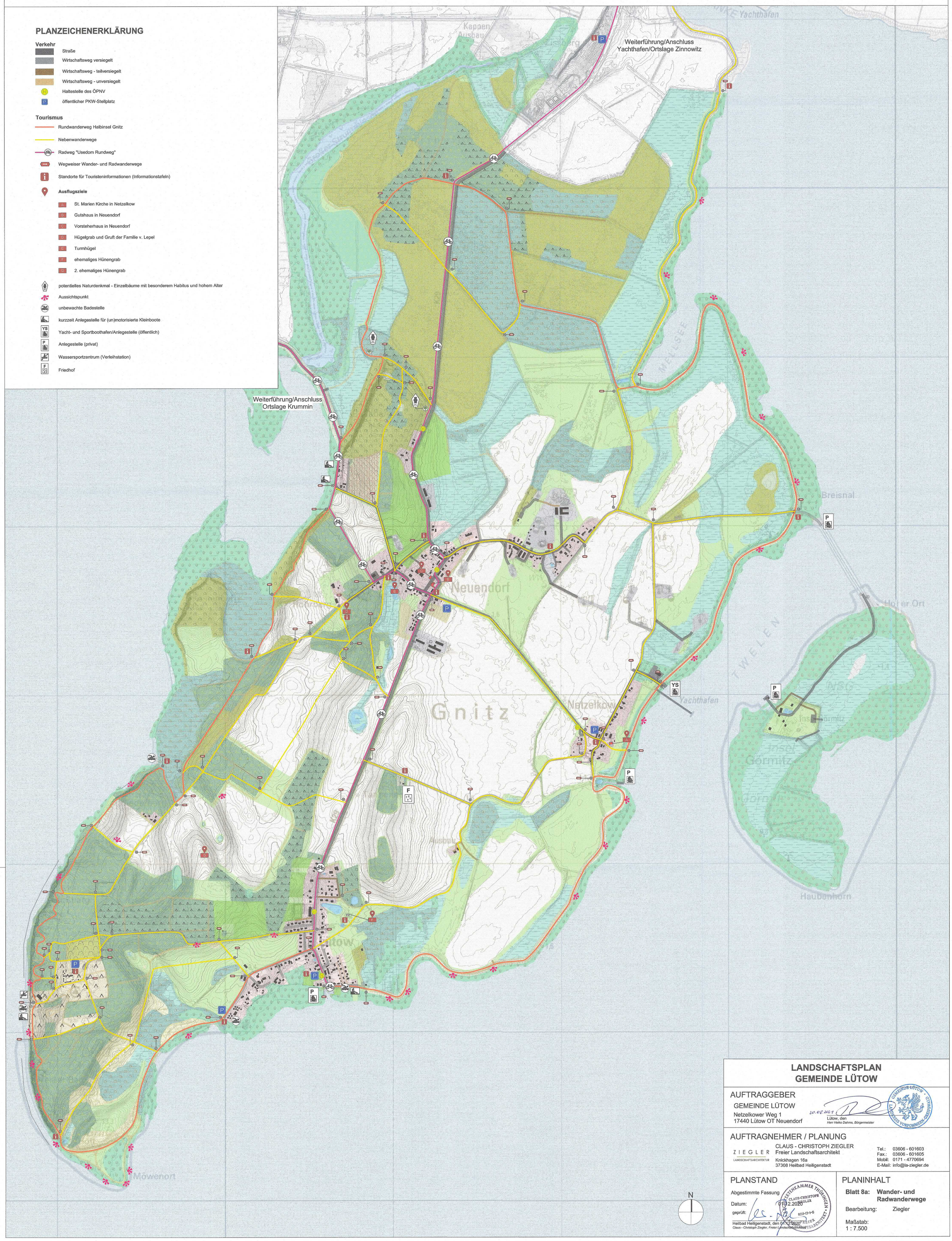
## PLANZEICHENERKLÄRUNG

**Verkehr**

- Straße
- Wirtschaftsweg versiegelt
- Wirtschaftsweg - teilversiegelt
- Wirtschaftsweg - unversiegelt
- Haltestelle des ÖPNV
- öffentlicher PKW-Stellplatz

**Tourismus**

- Rundwanderweg Halbinsel Gnitz
- Nebenwanderwege
- Radweg "Usedom Rundweg"
- Wegweiser Wander- und Radwanderwege
- Standorte für Touristeninformationen (Informationstafeln)
- **Ausflugsziele**
  - A St. Marien Kirche in Netzelkow
  - B Gutshaus in Neuendorf
  - C Vorsteherhaus in Neuendorf
  - D Hügelgrab und Gruft der Familie v. Lepel
  - E Turmhügel
  - F ehemaliges Hünengrab
  - G 2. ehemaliges Hünengrab
- potentielles Naturdenkmal - Einzelbäume mit besonderem Habitus und hohem Alter
- Aussichtspunkt
- unbewachte Badestelle
- kurzzeit Anlegestelle für (un)motorisierte Kleinboote
- YS Yacht- und Sportboothafen/Anlegestelle (öffentlich)
- P Anlegestelle (privat)
- Wassersportzentrum (Verleihstation)
- F Friedhof




**LANDSCHAFTSPLAN**
**GEMEINDE LÜTOW**

AUFTRAGGEBER

GEMEINDE LÜTOW
Netzelkower Weg 1
17440 Lütow OT Neuendorf

20.08.2021
Lütow, den
*Herr Heiko Dahms, Bürgermeister*

GEMEINDE LÜTOW • LANDKREIS VORPOMMERN-GREIFSWALD • OTWASTADT

AUFTRAGNEHMER / PLANUNG


ZIEGER LANDSCHAFTSARCHITEKTUR
CLAUS - CHRISTOPH ZIEGLER
Freier Landschaftsarchitekt
Knickhagen 16a
37308 Heilbad Heiligenstadt

Tel.: 03606 - 601603
Fax.: 03606 - 601605
Mobil: 0171 - 4770694
E-Mail: info@la-ziegler.de


PLANSTAND

Abgestimmte Fassung

Datum: 01.12.2020

geprüft:

Heilbad Heiligenstadt, den 01.12.2020
*Claus - Christoph Ziegler, Freier Landschaftsarchitekt*

INGENIEURKAMMER THÜRINGEN • CLAUS-CHRISTOPH ZIEGLER • 0211-13-1-G • FREIER LANDSCHAFTSARCHITEKT

PLANINHALT

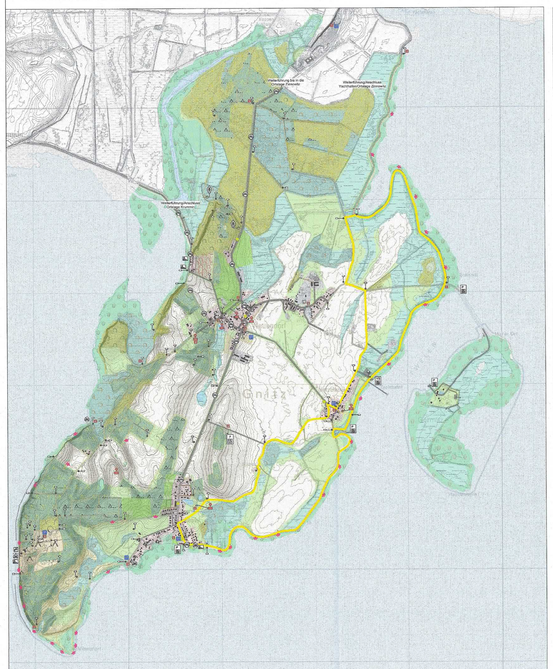
**Blatt 8a: Wander- und Radwanderwege**

Bearbeitung: Ziegler

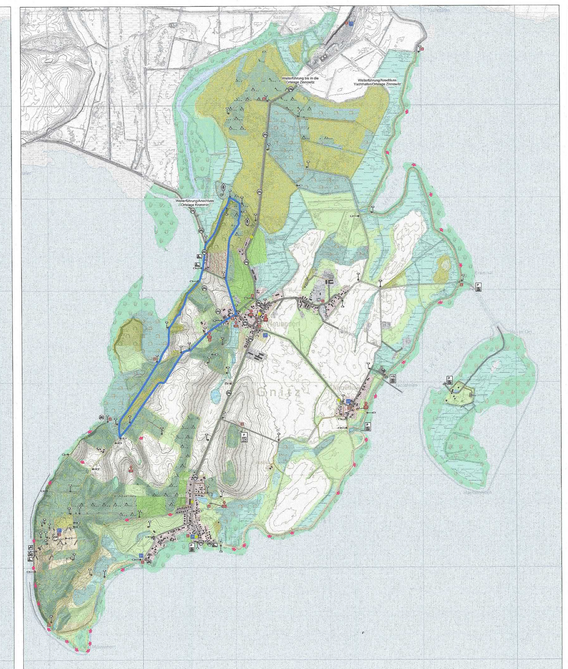
Maßstab: 1 : 7.500

# LANDSCHAFTSPLAN GEMEINDE LÜTOW

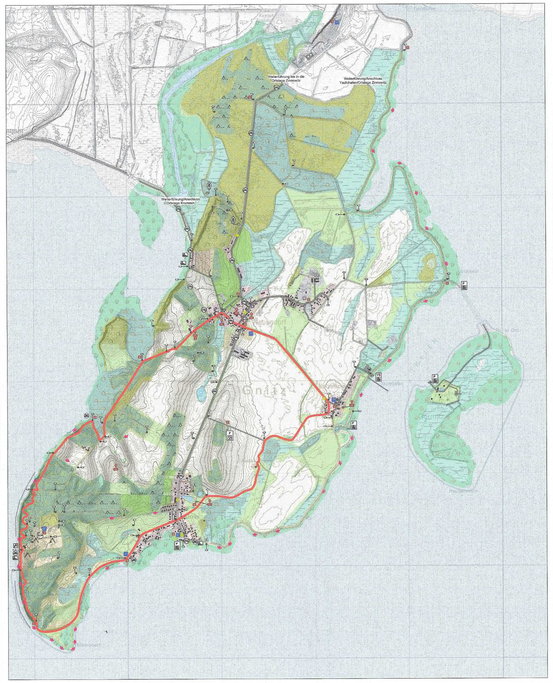
**Rundwanderweg Deich und Wiesen (Netzelkow und Lütow)**
**Strecke: ca. 12 km Dauer: ca. 3 h**



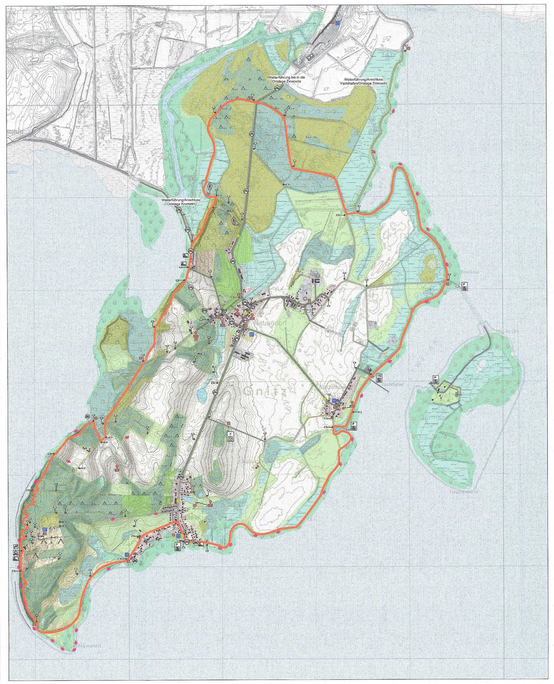
**Rundwanderweg "Natur Pur" kl. Runde Strecke: ca. 6 km Dauer: ca. 1,5 h**



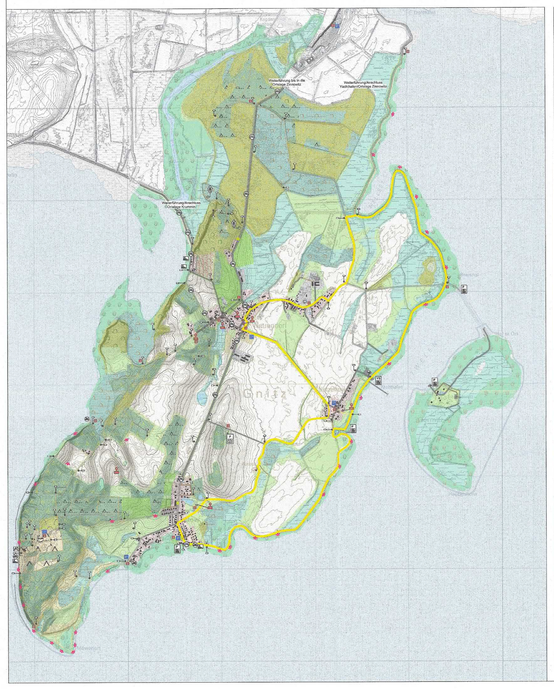
**Rundwanderweg drei Dörfer Strecke: ca. 11 km Dauer: ca. 2,75 h**



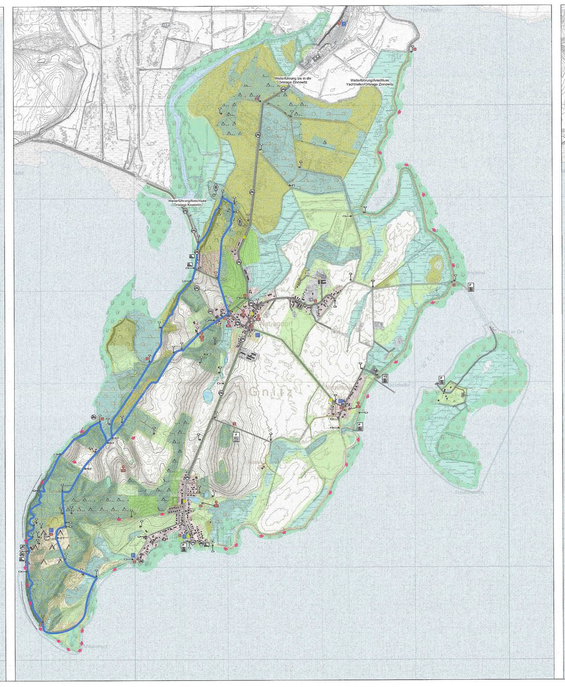
**Rundwanderweg Halbinsel Gnitz Strecke: ca. 19 km Dauer: ca. 5 h**



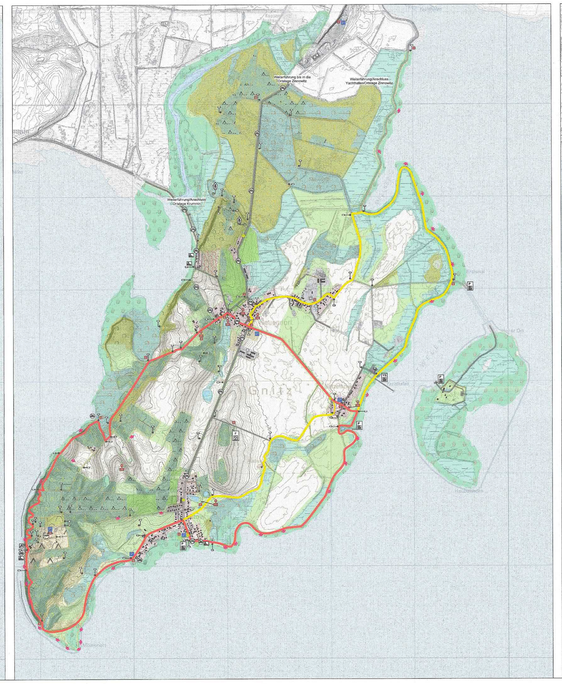
**Rundwanderweg Deich und Wiesen (Netzelkow, Lütow, Neuendorf)**
**Strecke: ca. 14,7 km Dauer: ca. 3,5 h**



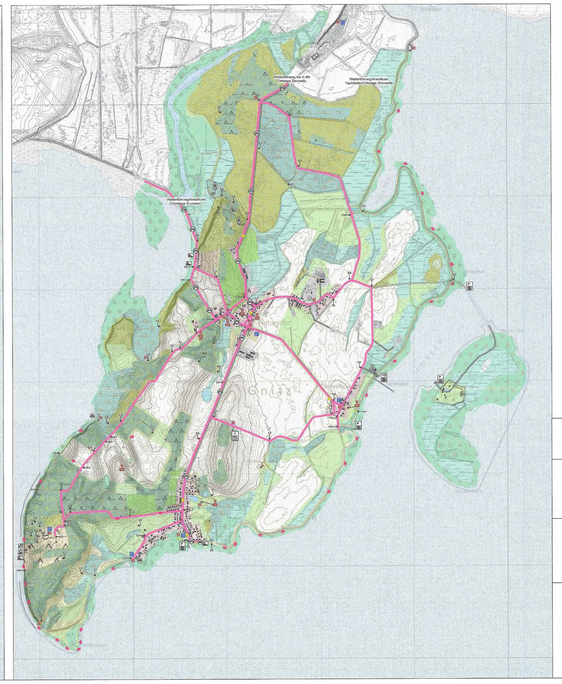
**Rundwanderweg "Natur Pur" gr. Runde Strecke: ca. 12 km Dauer: ca. 3 h**



**Rundwanderweg drei Dörfer mit Deich Strecke: ca. 12 km Dauer: ca. 3 h**



**Radwanderwege Strecke insgesamt: ca. 22,5 km**



## PLANZEICHENERKLÄRUNG

**Verkehr**

- Straße
- Wirtschaftsweg versiegelt
- Wirtschaftsweg - teilversiegelt
- Wirtschaftsweg - unversiegelt
- Haltestelle des ÖPNV
- öffentlicher PKW-Stellplatz

**Tourismus**

- Wegweiser Wander- und Radwanderwege
- Standorte für Touristeninformationen (Informationstafeln)
- **Ausflugsziele**
  - St. Marien Kirche in Netzelkow
  - Gutshaus in Neuendorf
  - Vorsteherhaus in Neuendorf
  - Hügelgrab und Gruft der Familie v. Lepel
  - Turmhügel
  - ehemaliges Hünengrab
  - 2. ehemaliges Hünengrab
- potentielles Naturdenkmal - Einzelbäume mit besonderem Habitus und hohem Alter
- Aussichtspunkt
- unbewachte Badestelle
- kurzzeit Anlegestelle für (un)motorisierte Kleinboote
- Yacht- und Sportboothafen/Anlegestelle (öffentlich)
- Anlegestelle (privat)
- Wassersportzentrum (Verleihstation)
- Friedhof

N

## LANDSCHAFTSPLAN GEMEINDE LÜTOW

**AUFTRAGGEBER**

GEMEINDE LÜTOW
Netzelkower Weg 1
17440 Lütow OT Neuendorf

Lütow, den 20.08.2019
Hard Heiko Dahms, Bürgermeister

GEMEINDE LÜTOW – VORSITZENDER GEMEINDEVERTRETUNG

**AUFTRAGNEHMER / PLANUNG**

ZIEGLER LANDSCHAFTSARCHITEKTUR


CLAUS - CHRISTOPH ZIEGLER
Freier Landschaftsarchitekt
Knickhagen 16a
37308 Heilbad Heiligenstadt

Tel.: 03606 - 601603
Fax.: 03606 - 601605
Mobil: 0171 - 4770694
E-Mail: info@la-ziegler.de


**PLANSTAND**

Abgestimmte Fassung

Datum: 09.12.2020

geprüft:

Heilbad Heiligenstadt, den 09.12.2020
Claus - Christoph Ziegler, Freier Landschaftsarchitekt

ÖffBestVermIng. CLAUS-CHRISTOPH ZIEGLER – ÖffentlichBestellter Vermessungsingenieur

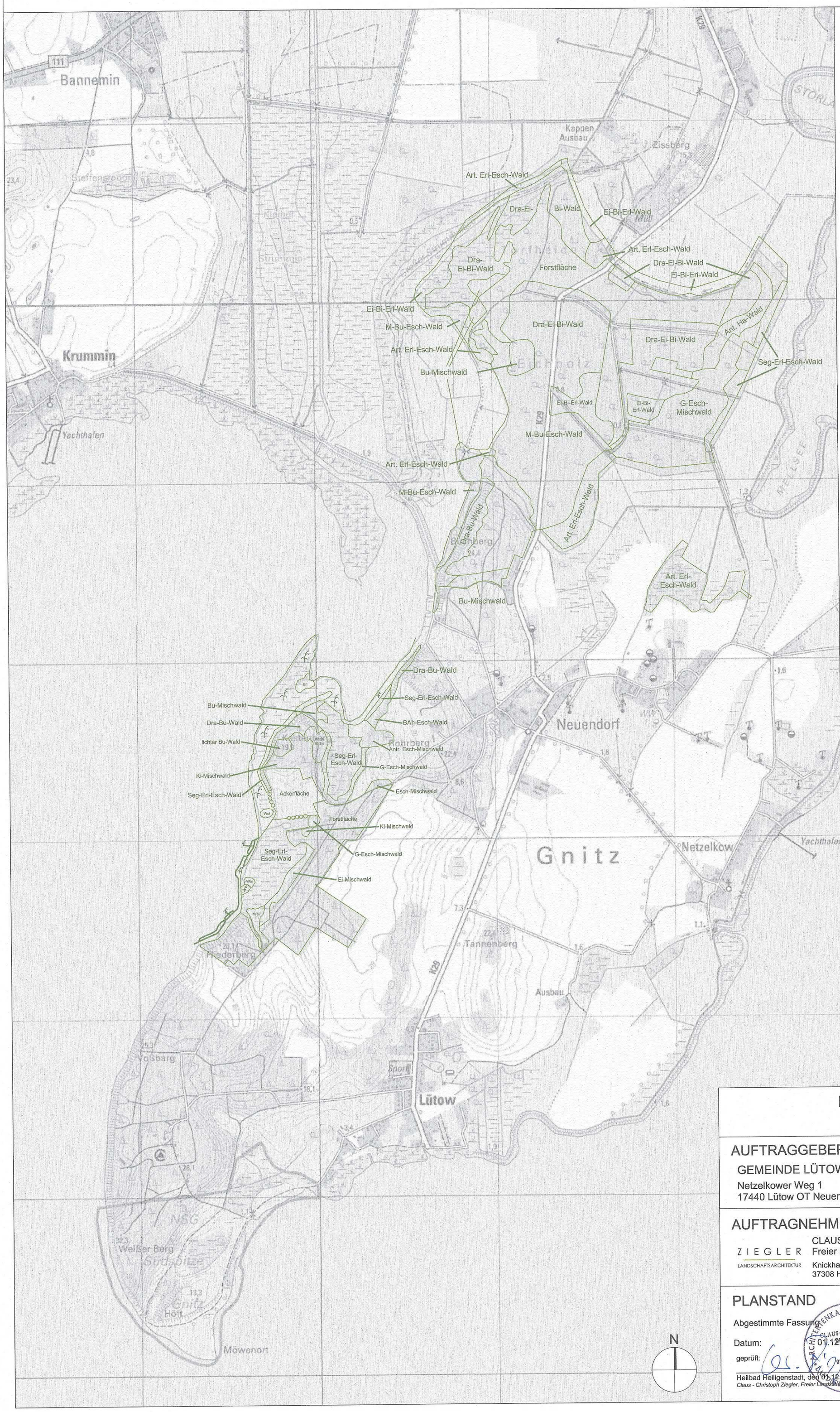
**PLANINHALT**

**Blatt 8b: Themenwanderwege**

Bearbeitung: Ziegler

Maßstab:
1 : 7.500

# LANDSCHAFTSPLAN GEMEINDE LÜTOW Vegetationszusammensetzung 1993




## Legende

**Dra-Bu-Wald**
Drahtschmielen-Buchenwald

**Bu-Mischwald**
Buchenmischwald

**Antr. Esch-Mischwald**
Antropogener Eschenmischwald

**G-Esch-Mischwald**
Giersch-Eschenmischwald

**Seg-Erl-Esch-Wald**
Seggen-Erlen-Eschenwald

**lichter Bu-Wald**
lichter Buchenwald

**BAh-Esch-Wald**
Bergahorn-Eschenwald

**Ki-Mischwald**
Kiefern-Mischwald

**Ei-Mischwald**
Eichenmischwald

**Esch-Mischwald**
Eschenmischwald

**Dra-Ei-Bi-Wald**
Drahtschmielen-Eichen-Birken-Wald

**Ei-Bi-Erl-Wald**
Eichen-Birken-Erlen-Wald

**Bu-Mischwald**
Buchenmischwald

**M-Bu-Esch-Wald**
Maiglöckchen-Buchen-Eschen-Wald

**Ant. Ha-Wald**
Anthropogen beeinflusster Hainbuchenwald

**Art. Erl-Esch-Wald**
Artenarmer Erlen-Eschenwald

## LANDSCHAFTSPLAN GEMEINDE LÜTOW

### AUFTRAGGEBER

GEMEINDE LÜTOW
Netzelkower Weg 1
17440 Lütow OT Neuendorf

20.08.2021
Lütow, den
*Herr Heiko Dahms, Bürgermeister*

GEMEINDE LÜTOW · LANDKREIS VORPOMMERN-GREIFSWALD

### AUFTRAGNEHMER / PLANUNG


ZIEGLER LANDSCHAFTSARCHITEKTUR
CLAUS - CHRISTOPH ZIEGLER
Freier Landschaftsarchitekt
Knickhagen 16a
37308 Heilbad Heiligenstadt

Tel.: 03606 - 601603
Fax.: 03606 - 601605
Mobil: 0171 - 4770694
E-Mail: info@la-ziegler.de


### PLANSTAND

Abgestimmte Fassung

Datum: 01.12.2020

geprüft:

Heilbad Heiligenstadt, den 01.12.2020
*Claus - Christoph Ziegler, Freier Landschaftsarchitekt*

ARCHITEKTENKAMMER THÜRINGEN · CLAUS-CHRISTOPH ZIEGLER · LANDSCHAFTSARCHITEKT · 021-13-1-G

### PLANINHALT

**Blatt 9: Vegetationszusammensetzung 1993**

Bearbeitung: Ziegler / Höhne

Maßstab:
1 : 20.000