

Stadt Marlow
Der Bürgermeister
Am Markt 1
18337 Marlow

Öffentliche Bekanntmachung

Betreff: 1. Änderung der Innenbereichssatzung „Chausseestraße“ in Tressentin
Hier: Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses gemäß § 2 Abs. 1 BauGB
und Veröffentlichung des Entwurfs gemäß § 13 (2) BauGB

Die Stadtvertretung hat am 28.05.2025 beschlossen, die Innenbereichssatzung „Chausseestraße“ zu ändern und den Entwurf der 1. Änderung der Innenbereichssatzung gebilligt.

Als Planungsziel soll östlich der Chausseestraße für das ehem. Melkhaus eine Nachnutzung zum Wohnen zugelassen und außerdem die Artenschutzauflage „Storchenhorst“ wegen Erledigung der festgesetzten Ersatzmaßnahme gestrichen werden. Westlich der Chausseestraße soll auf Festlegungen über die Bauhöhe, die Dachform, die Dachneigung und die Firstrichtung verzichtet werden.

Der Entwurf der 1. Änderung der Innenbereichssatzung „Chausseestraße“ und die zugehörige Begründung werden im Zeitraum **24.06.2025 – 07.07.2025** auf der Homepage der Stadt unter www.stadtmarlow.de und dem Link „Bauleitpläne im Verfahren“ veröffentlicht.

Zusätzlich liegen die Entwurfsunterlagen in diesem Zeitraum im Rathaus Marlow, 18337 Marlow, Am Markt 1, zu jedermanns Einsicht öffentlich aus.

Während der Dauer der Veröffentlichungsfrist können Stellungnahmen an bau@stadtmarlow.de elektronisch abgegeben werden. Ferner können Anregungen und Hinweise auch schriftlich an die Stadt Marlow, Bau- und Ordnungsamt, 18337 Marlow, Am Markt 1, bzw. nach vorheriger Terminabstimmung zur Niederschrift im Rathaus unter o. g. Anschrift vorgebracht werden.

Nicht fristgerecht vorgebrachte Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über die Änderungssatzung unberücksichtigt bleiben.

Marlow, den 05.06.2025

gez. Anja Gabriel
1. Stellv. des Bürgermeisters

Vermerk:

Diese Öffentliche Bekanntmachung wurde gemäß § 11 Abs. 2 der Hauptsatzung der Stadt Marlow in der derzeit gültigen Fassung im Amtlichen Bekanntmachungsblatt, dem „Marlow-Kurier“, Erscheinungsdatum 17.06.2025, veröffentlicht, die ergänzende Veröffentlichung im Internet auf der Homepage der Stadt Marlow erfolgte mit Datum vom 05.06.2025.

gez. Anja Gabriel
1. Stellvertreterin des Bürgermeisters

