



LEGENDE

-  ACS - ACKERFLÄCHE
-  AGS - STREUOBSTWIESE
-  BEA - EINZELBAUM (Laub-/Obstbaum bzw. Nadelbaum)
-  BHB - BAUMHECKE (Bergahorn, Vogelkirsche etc.) §
-  BHS/BHR - STRAUCHHECKE/RUDERALHECKE STANDORTHEIMISCHER GEHÖLZE (§)
-  GWV - FRISCHWIESE
-  PER - ARTENARMER ZIERRASEN
-  PEU - UNVERSIEGELTE FREIFLÄCHE (z.T. mit Spontanvegetation)
-  PG/PK - HAUS-/ KLEINGARTENFLÄCHE
-  PHX - ZIERGEHÖLZ MEIST HEIMISCHER GEHÖLZARTEN
-  RHB - RUDERALE STAUFENFLUR MIT GEHÖLZSUKZESSIONSANSATZ
-  RHU - RUDERALE STAUFENFLUR FRISCHER BIS TROCKENER STANDORTE
-  WVS - SONST. LAUBHOLZBESTAND (Hängebirke, Bergahorn, Hybridpa. etc.)
-  GEBÄUDEFLÄCHE
-  VERSIEGELUNG (Straßen, großflächige Asphalt- u. Pflasterbereiche)
-  GRÜNFLÄCHE (mit entsprechender Biotopunterlegung)  
§ 9 Abs. 1 Nr. 15 u. Abs. 6 BauGB  
ZWECKBESTIMMUNG:  
 PARKANLAGE  
 DAUERKLEINGÄRTEN
-  VERSICKERUNGSBECKEN
-  PARKPLATZ
-  FERNWÄRMELEITUNG (außer Betrieb)
-  BAHNANLAGE
-  GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHS  
§ 9 Abs. 7 BauGB

**BEDAUUNGSPLAN NR.22**  
**PLAUBERGER STRASSE - 2. ETWEIF**

PLANNUMMER: BESTANDSPLAN BIOTOP- UND NUTZUNGSTYPEN

MASSSTAB: 1:2000 PLAN NR. 1 VERF. SCH/OS

STADT PLAU AM SEE

DATUM: 22.02.1999

UNTERSCHRIFT: \_\_\_\_\_

ZUSCHRIEBEN: \_\_\_\_\_

PLAUBERGER STRASSE - 2. ETWEIF  
 BESTANDSPLAN BIOTOP- UND NUTZUNGSTYPEN  
 DER STADT PLAU AM SEE  
 VERFAHREN: VERFAHREN DER VERGLEICHENDEN ANSCHAUUNG  
 DATUM: 22.02.1999  
 VERFASSER: SCH/OS  
 VERMISST: \_\_\_\_\_