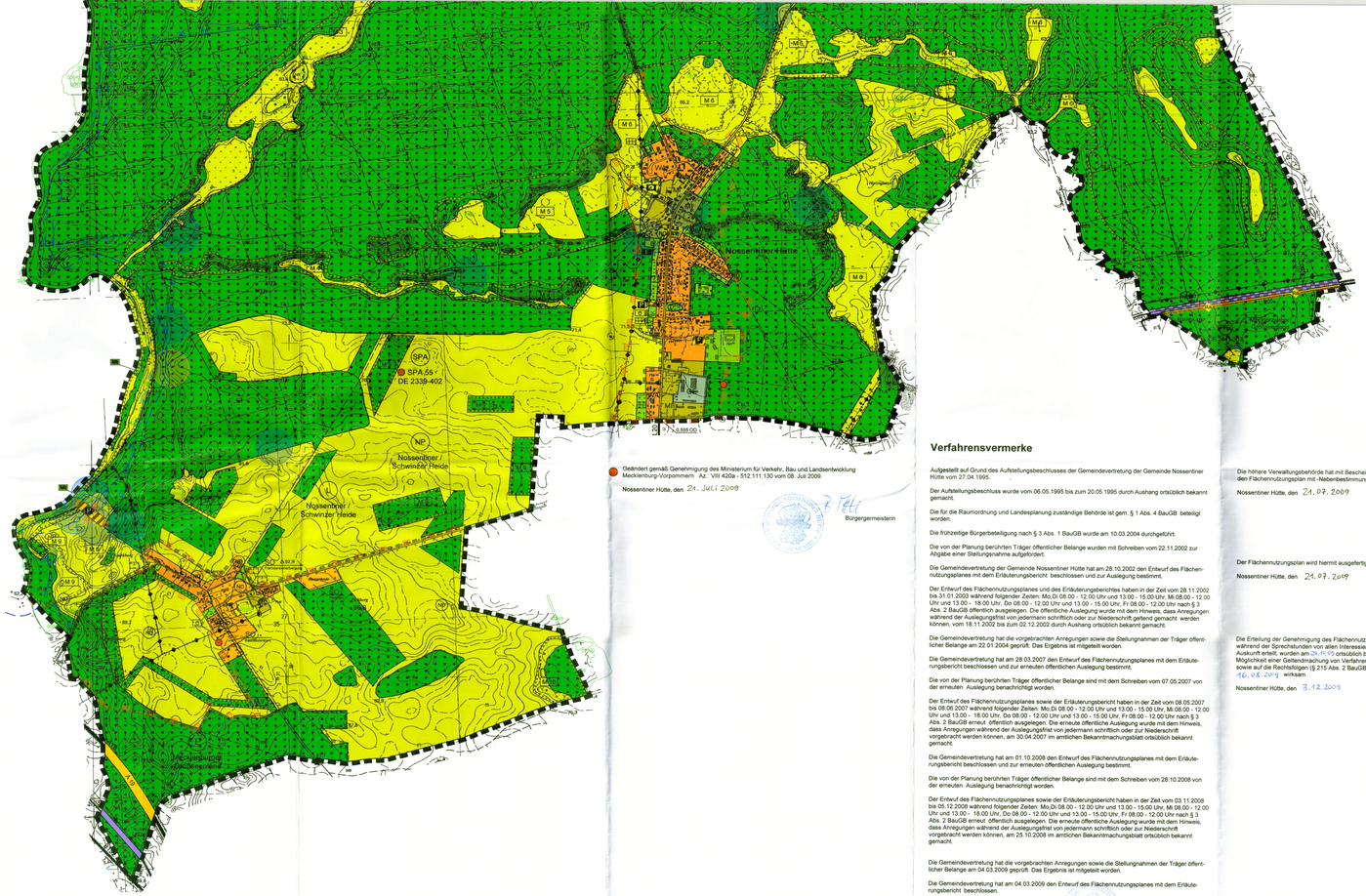
Zeichenerklärung

Planzeichen		Rechtsgrundlage
Art der baulichen Nutzung		**§§ Abs. 2 Nr.1 BauGB §1 Abs. 1 und 2 BauNVO**
WA	Allgemeine Wohngebiete	§ 4 BauNVO
MI	Mischgebiete	§ 6 BauNVO
GE	Gewerbegebiete	§ 8 BauNVO
SO	Sonstige Sondergebiete, z.B. Fremdenbeherbergung	§ 11 BauNVO
Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereichs, Flächen für den Gemeinbedarf		**§ 5 Abs. 2 Nr. 2 und Abs. 4 BauGB**
	Fläche für allen Gemeinbedarf - Sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen	§ 5 Abs. 2 Nr. 2 und Abs. 4 BauGB
F	Fläche für allen Gemeinbedarf - Feuerwehr	§ 5 Abs. 2 Nr. 2 und Abs. 4 BauGB
Flächen für den überörtlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrszüge		**§§ Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4 BauGB**
	Autobahnen	§ 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4 BauGB
	sonstige überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen	§ 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4 BauGB
	Bahnanlagen	§ 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4 BauGB
	Überörtliche Wege, z.B. Radweg	§ 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4 BauGB
Verkehrsflächen		
	Straßenverkehrsflächen	
P	Öffentliche Parkfläche	
Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen		**§ 5 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 4 BauGB**
	Versorgungsfläche Elektrizität	§ 5 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 4 BauGB
	Versorgungsfläche Wasser	§ 5 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 4 BauGB
Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen		**§ 5 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 4 BauGB**
	Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen oberirdisch	§ 5 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 4 BauGB
Grünflächen		**§ 5 Abs. 2 Nr. 5 und Abs. 4 BauGB**
	öffentliche Parkanlage	§ 5 Abs. 2 Nr. 5 und Abs. 4 BauGB
	private Parkanlage	§ 5 Abs. 2 Nr. 5 und Abs. 4 BauGB
	Dauerkleingärten	§ 5 Abs. 2 Nr. 5 und Abs. 4 BauGB
	Sportplatz	§ 5 Abs. 2 Nr. 5 und Abs. 4 BauGB
	Spielplatz	§ 5 Abs. 2 Nr. 5 und Abs. 4 BauGB
	Badeplatz, Freibad	§ 5 Abs. 2 Nr. 5 und Abs. 4 BauGB
	Friedhof	§ 5 Abs. 2 Nr. 5 und Abs. 4 BauGB

Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses		**§ 5 Abs. 2 Nr. 7 und Abs. 4 BauGB**
TBZ II	Schutzgebiet für Grund- und Quellwassergewinnung	§ 5 Abs. 2 Nr. 7 und Abs. 4 BauGB
Flächen für die Landwirtschaft und Wald		**§§ Abs. 2 Nr. 9 und Abs. 4 BauGB**
	Flächen für die Landwirtschaft	§ 5 Abs. 2 Nr. 9 und Abs. 4 BauGB
	Flächen für Wald	§ 5 Abs. 2 Nr. 9 und Abs. 4 BauGB
Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung der Landschaft		**§ 5 Abs. 2 Nr. 10 BauGB**
	Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft	§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
M 10	Maßnahmen- Nr. aus dem Landschaftsentwicklungsplan	
Schutzgebiete im Sinne des Naturschutzrechts		**§ 5 Abs. 4 BauGB**
N	Umgrenzung von Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzrechts, z.B. Naturschutzgebiet	§ 5 Abs. 4 BauGB
L	Umgrenzung von Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzrechts, z.B. Landschaftsschutzgebiet	§ 5 Abs. 4 BauGB
NP	Umgrenzung von Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzrechts, z.B. Naturpark	§ 5 Abs. 4 BauGB
SPA	Umgrenzung von Schutzobjekten im Sinne der europäischen Richtlinien des Naturschutzrechtes, z.B. Vogelschutzgebiete	§ 5 Abs. 4 BauGB
FFH	Umgrenzung von Schutzobjekten im Sinne der europäischen Richtlinien des Naturschutzrechtes, z.B. FFH- Gebiete	§ 5 Abs. 4 BauGB
Sonstige Planzeichen		
	Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Flächennutzungsplans	
	Abgrenzung der Art der baulichen Nutzung	
Nachrichtliche Übernahme		**§ 5 Abs. 4 BauGB**
	Bodendenkmal	§ 2 Abs. 5 DschG M-V
	Bodendenkmal, Verdachtsfläche	§ 2 Abs. 5 DschG M-V
	100 m Gewässerschutzstreifen	§ 19 LNatG M-V
00945	Gesetzlich geschützte Biotope	§ 20 LNatG M-V
ND	Naturdenkmal	§ 25 LNatG M-V
Darstellung ohne Normcharakter		
	Hecke, Wallhecke (Knick)	
	hervorragende Bäume	
	Wiese, Weide, nasse Stelle	
	Schilf, Rohr	
	Höhenlinie	
140,0	Höhenpunkt mit Höhenangabe	
	Böschungen	
	Dämme, Deiche	


Nossentiner Hütte
SPA
SPA 55 - DE 2339-402
NP
Nossentiner / Schwinzer Heide
L
Nossentiner / Schwinzer Heide
M 6
M 5
M 9
M 8
M 7
M 3
M 4
M 2
M 1
Dorfstraße
Kirche
Friedhofsweg
Dorfteich
Kindergarten
Gutshaus
Gutspark
Wasserwerk
Feuerwehr
Sportplatz
Spielplatz
Bauernteich
Kläranlage
Kläranlage
Kläranlage