

Planzeichenerklärung

Gemäß Planzeichenverordnung 1990 und der Bauutzungsverordnung i. d. F. der Bekanntmachung vom 23.01.1990

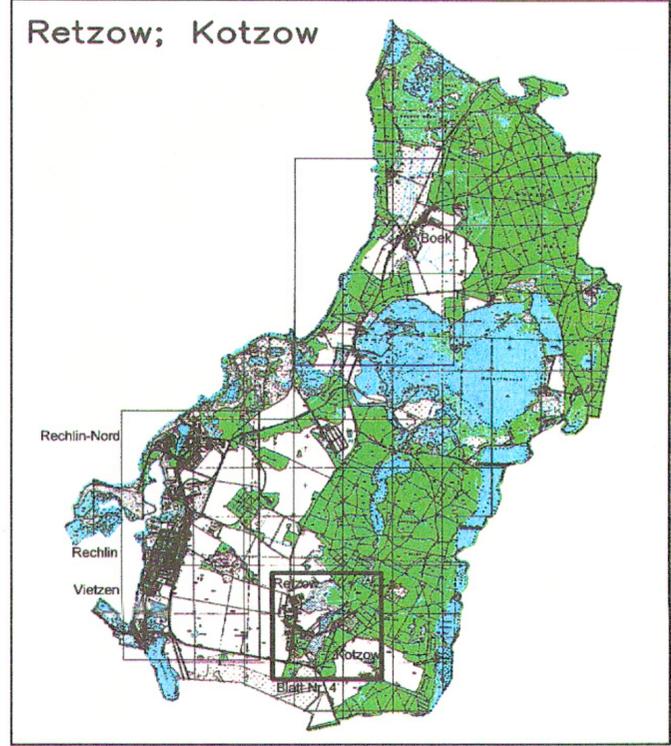
- Art der baulichen Nutzung
(gem. § 5 Abs. 2 Nr. 1, § 1 Abs. 1 BauGB)
- W Wohnbaufläche
(§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauNB)
- öffentliche Verkehrsflächen
(gem. § 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4 BauGB)
- Überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraße
- Umgrenzung der Flächen für den Luftverkehr
- V Verkehrslandeplatz Hauptwander- / Radwanderweg
- Grünflächen
(gem. § 5 Abs. 2 Nr. 5 und Abs. 4 BauGB)
- öffentliche Grünfläche
- Zweckbestimmung:
- F Friedhof
- P Parkanlage
- S Spielplatz
- Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses
(gem. § 5 Abs. 2 Nr. 7 und Abs. 4 BauGB)
- Wasserflächen B Badeplatz
- Fließgewässer / Kanal
- Fläche für die Landwirtschaft und Wald
(gem. § 5 Abs. 2 Nr. 9 und Abs. 4 BauGB)
- Flächen für die Landwirtschaft
- Flächen für Wald
- Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft
(gem. § 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
- Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzrechts
(gem. § 5 Abs. 4 BauGB)
- L Landschaftsschutzgebiet
- B1 Bodendenkmal Kategorie 1 gem. § 1 (3) DSchG M-V
- WA 1 neue Bauflächenstandorte
- X Altlasten; Böden sind erheblich mit umweltgefährdenden Stoffen belastet

FLÄCHENNUTZUNGSPLAN



Retzow; Kotzow

Karte 1.4



Entwurfsbearbeitung:	IPW	INGENIEURPLANUNG GmbH & Co. KG Marie-Curie-Str. 46 • 49134 Wallenhorst Tel. 054477830-0 • Fax 054477830-48	Datum	Zeichen
			2005-04	Ev
			2005-04	Hd
			2010-10-07	Ev
			2010-10-07	Ev

Wallenhorst, 2010-10-07

Plan-Nummer: H:\RECHLIN\203371\Pläne\2010_2011\wp_fm-5000-Änderung_Neue-LSG.dwg(Re-Kotzow-5000) - (01-1-0)

FLÄCHENNUTZUNGSPLAN

GEMEINDE RECHLIN LANDKREIS MÜRITZ