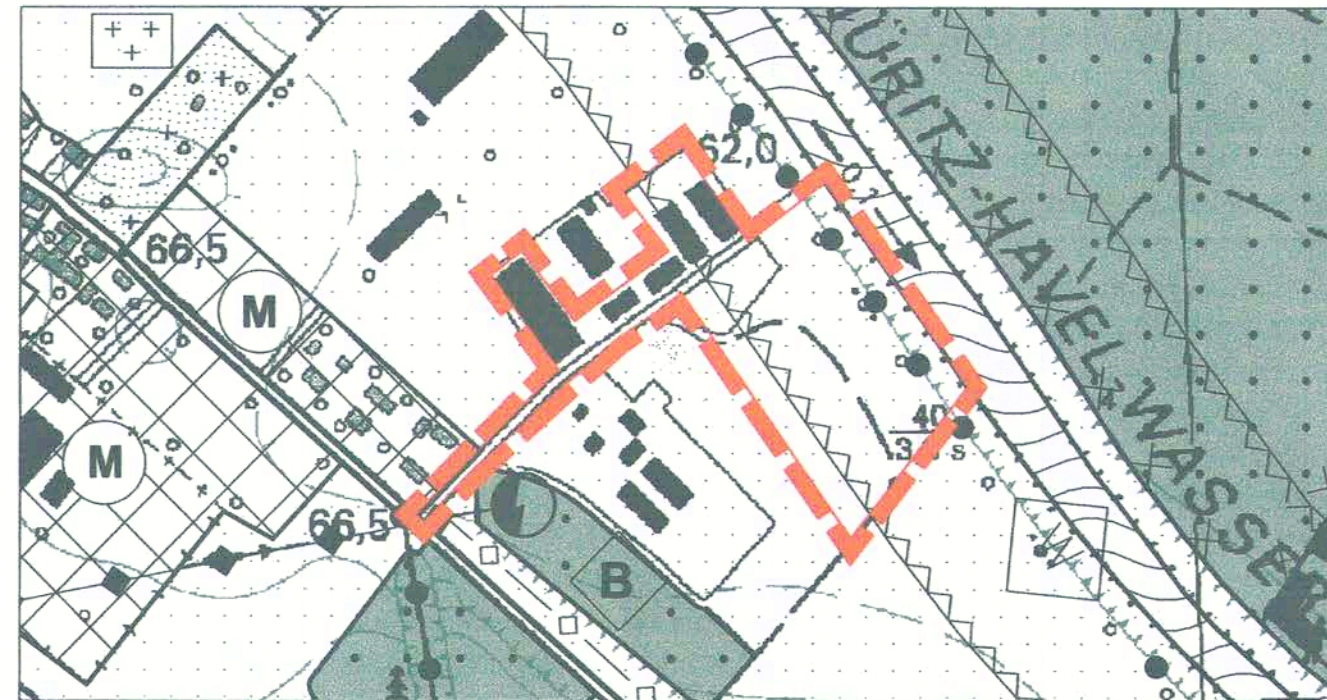


Verfahrensvermerke

- Aufgestellt auf Grund des Aufstellungsbeschlusses vom 14.09.2011.
Der Aufstellungsbeschluss wurde ortsüblich am 08.10.2011 im Müritz-Anzeiger Nr. 20/2011 bekannt gemacht.
Lärz, 20.11.2012
 Bürgermeister
- Die für die Raumordnung und Landesplanung zuständige Behörde ist gemäß § 1 Abs. 4 BauGB i. V. m. § 17 Landesplanungsgesetz (LPiG) beteiligt worden.
Lärz, 20.11.2012
 Bürgermeister
- Die frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 Satz 1 BauGB erfolgte aufgrund des Beschlusses der Gemeindevertretung vom 14.09.2011 durch Auslegung des Vorentwurfes (Stand 09/2011) vom 17.10.2011 bis einschließlich 28.11.2011 im Amt Röbel-Müritz während folgender Zeiten
Montag und Dienstag von 8.30-12.30 Uhr und 13.30-15.30 Uhr,
Mittwoch von 8.30-12.30 Uhr,
Donnerstag von 8.00-12.30 Uhr und 13.30-17.30 Uhr,
Freitag von 8.30-12.30 Uhr.
Die öffentliche Auslegung ist mit dem Hinweis, dass Anregungen während der Auslegungsfrist von jedermann schriftlich oder zur Niederschrift vorgebracht werden können, am 08.10.2011 im Müritz-Anzeiger Nr. 20/2011 ortsüblich bekannt gemacht worden.
Lärz, 20.11.2012
 Bürgermeister
- Die frühzeitige Unterrichtung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange aufgrund des Beschlusses der Gemeindevertretung vom 14.09.2011 erfolgte durch Aufforderung zur Äußerung auch in Hinblick auf den erforderlichen Umfang und Detaillierungsgrad der Umweltprüfung (Scoping) mit Schreiben vom 06.10.2011.
Lärz, 20.11.2012
 Bürgermeister
- Die Abstimmung mit den Nachbargemeinden aufgrund des Beschlusses der Gemeindevertretung vom 14.09.2011 erfolgte mit Schreiben vom 06.10.2011.
Lärz, 20.11.2012
 Bürgermeister
- Die Gemeindevertretung hat am 24.05.2012 die Anregungen der Öffentlichkeit, der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange zum Vorentwurf der 2. Änderung des Flächennutzungsplanes geprüft. Das Ergebnis ist mitgeteilt worden.
Lärz, 20.11.2012
 Bürgermeister
- Die Gemeindevertretung hat am 24.05.2012 den Entwurf der 2. Änderung des Flächennutzungsplanes einschließlich der Begründung gebilligt und zur Auslegung bestimmt.
Lärz, 20.11.2012
 Bürgermeister
- Der Entwurf der 2. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Lärz mit Begründung hat vom 18.06.2012 bis einschließlich 20.07.2012 im Amt Röbel-Müritz während folgender Zeiten
Montag und Dienstag von 8.30-12.30 Uhr und 13.30-15.30 Uhr,
Mittwoch von 8.30-12.30 Uhr,
Donnerstag von 8.00-12.30 Uhr und 13.30-17.30 Uhr,
Freitag von 8.30-12.30 Uhr
öffentlich ausgelegen.
Die öffentliche Auslegung ist mit dem Hinweis, dass Anregungen während der Auslegungsfrist von jedermann schriftlich oder zur Niederschrift vorgebracht werden können, am 09.06.2012 im Müritz-Anzeiger Nr. 12/2012 ortsüblich bekannt gemacht worden.
Lärz, 20.11.2012
 Bürgermeister
- Die von der Planung berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind gemäß § 4 Abs. 2 BauGB mit Schreiben vom 18.06.2012 über die öffentliche Auslegung in Kenntnis gesetzt und zur Abgabe einer Stellungnahme aufgefordert worden.
~~Die Abstimmung mit den Nachbargemeinden erfolgte mit Schreiben vom 18.06.2012.~~
Lärz, 20.11.2012
 Bürgermeister

Gemeinde Lärz - 2. Änderung des Flächennutzungsplanes

Auszug wirksamer F-Plan mit Kennzeichnung Geltungsbereich 2. Änderung

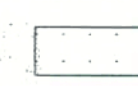


Planzeichenerklärung

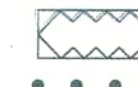


Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der 2. Änderung

Darstellung alt:



Fläche für die Landwirtschaft (§ 5 Abs. 2 Nr. 9a BauGB)

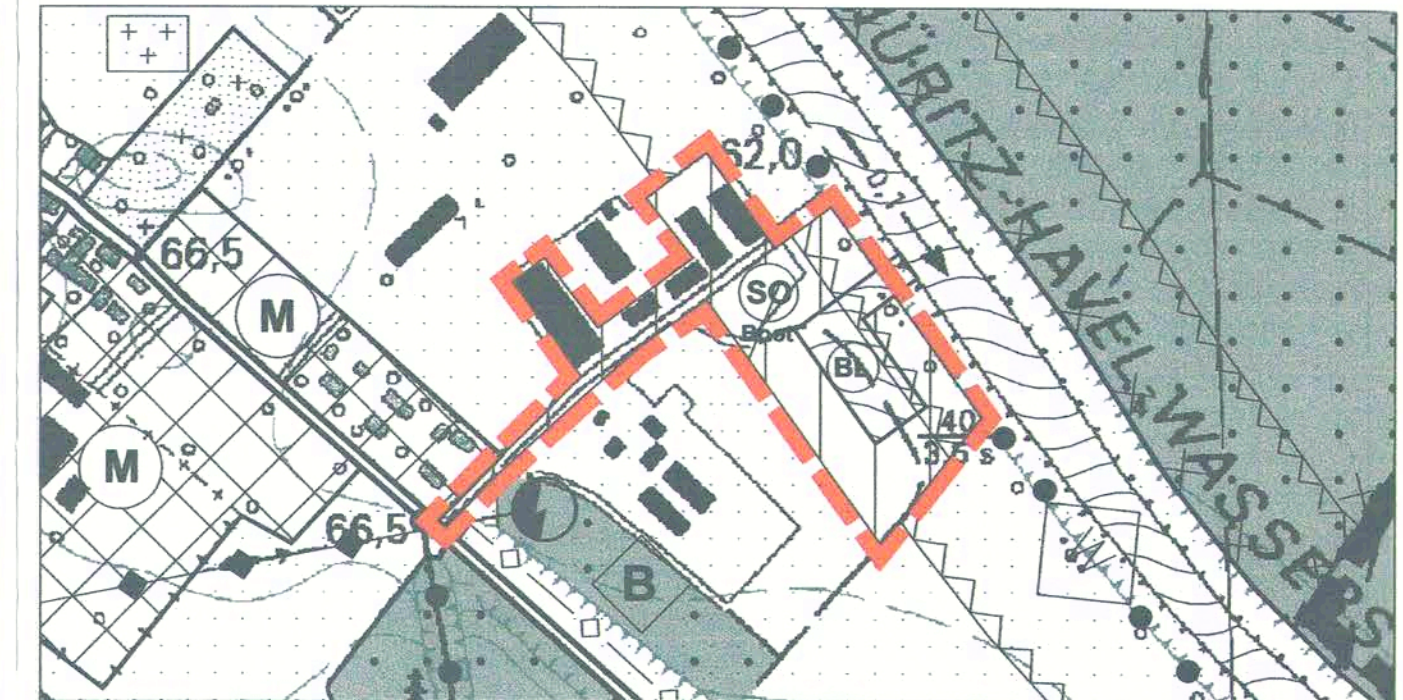


100 m Gewässerschutzstreifen (§ 19 LNatG M-V)



Wanderweg

2. Änderung des Flächennutzungsplanes



Darstellung neu:



Sonstiges Sondergebiet "Bootservice" (§ 11 BauNVO)



Wasserfläche (§ 5 Abs. 2 Nr. 7 BauGB)
Zweckbestimmung: Bootsliegeplatz



50 m Gewässerschutzstreifen (§ 29 NatSchAG M-V)

10. Die Gemeindevertretung Lärz hat die vorgebrachten Anregungen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange am 18.10.2012 geprüft. Das Ergebnis ist mitgeteilt worden.

Lärz, 20.11.2012

Bürgermeister



11. Die 2. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Lärz wurde am 18.10.2012 von der Gemeindevertretung Lärz beschlossen. Die Begründung einschließlich des Umweltberichtes wurde mit Beschluss der Gemeindevertretung vom 18.10.2012 gebilligt.

Lärz, 20.11.2012

Bürgermeister



12. Die Genehmigung der 2. Änderung des Flächennutzungsplanes wurde mit Verfügung der höheren Verwaltungsbehörde vom 11.02.2013 AZ: 11.02.2013 mit Nebenbestimmungen und Hinweisen erteilt.

Lärz, 05.03.2013

Bürgermeister



13. Die ~~Nebenbestimmungen~~ Auflagen wurden mit Beschluss der Gemeindevertretung vom 11.02.2013 erfüllt, die Hinweise sind beachtet. Das wurde von der höheren Verwaltungsbehörde am 11.02.2013 AZ: 11.02.2013 bestätigt.

Lärz, 05.03.2013

Bürgermeister



14. Die 2. Änderung des Flächennutzungsplanes wird hiermit ausgefertigt.

Lärz, 05.03.2013

Bürgermeister



15. Die Erteilung der Genehmigung der 2. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Lärz sowie die Stelle, bei der der Plan auf Dauer während der Dienstzeiten von jedermann eingesehen werden kann und über den Inhalt Auskunft zu erhalten ist, sind am 09.03.2013 im Müritz - Anzeiger Nr. 05/2013 ortsüblich bekannt gemacht worden.

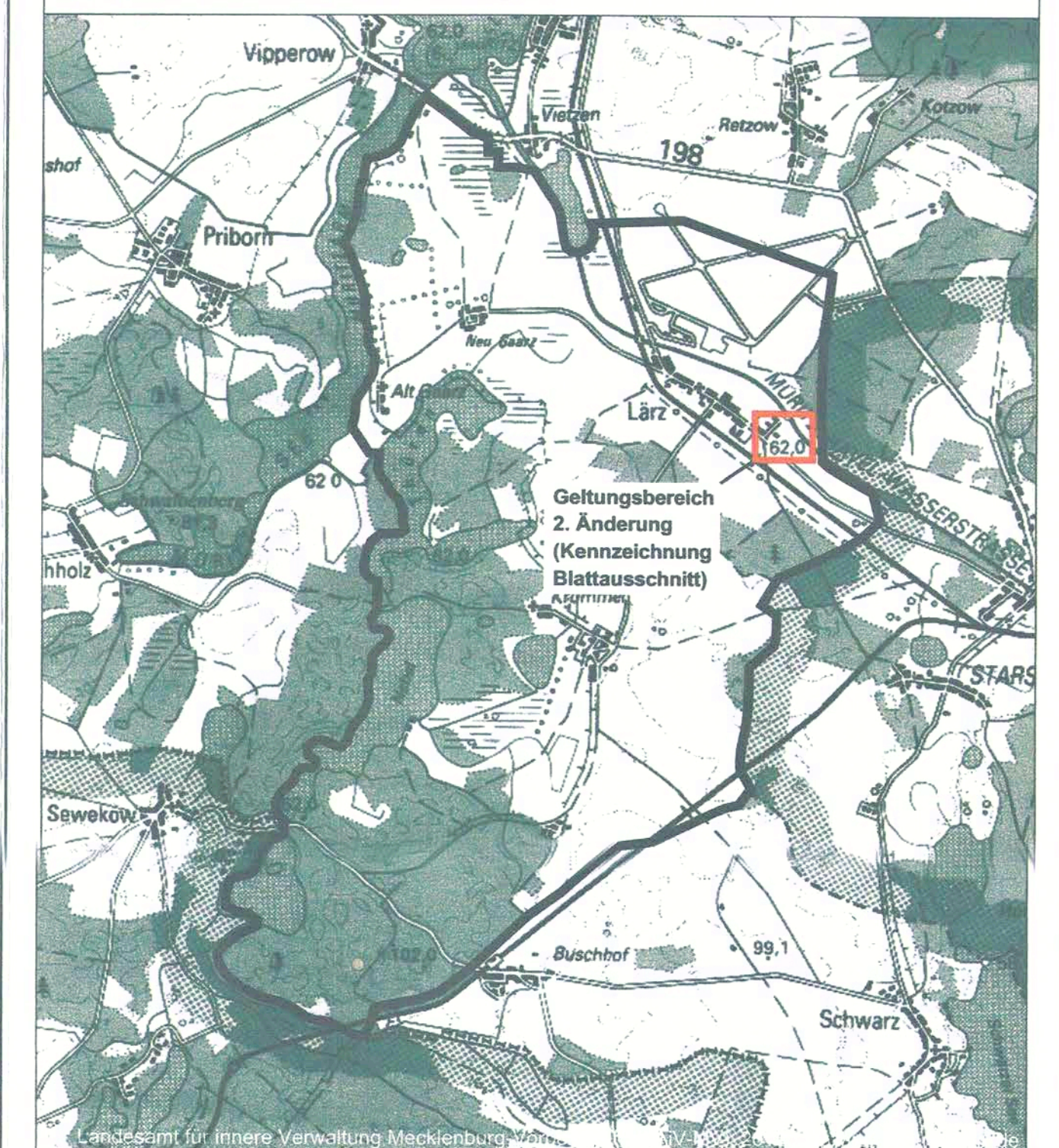
In der Bekanntmachung ist auf die Geltendmachung der Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften und von Mängeln der Abwägung sowie auf die Rechtsfolgen (§ 214f. BauGB) und auf die Bestimmungen des § 5 Abs. 5 der Kommunalverfassung M-V vom 13.07.2011 (GVOB. M-V S. 777) hingewiesen worden. Die 2. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Lärz ist am 09.03.2013 wirksam geworden.

Lärz, 12.03.2013

Bürgermeister



Übersichtsplan zur Lage im Gemeindegebiet



Projekt:

GEMEINDE LÄRZ
2. Änderung des Flächennutzungsplanes

Auftraggeber:

Gemeinde Lärz / Amt Röbel / Müritz, Marktplatz 1, 17207 Röbel / Müritz

Plan:

2. Änderung des Flächennutzungsplanes

N/2011F125/dwg/Planfassung.dwg

Dipl. Ing. R. Nietedt
Dipl. Ing. U. Schürmann



A & S GmbH Neubrandenburg
architekten · stadtplaner · ingenieure

August-Milarch-Straße 1 17033 Neubrandenburg
Tel.: (0395) 581020 Fax: (0395) 5810215
E-Mail: architekt@as-neubrandenburg.de

Phase: Planfassung

Datum: Oktober 2012

Maßstab: 1:5000