

# Berichtigung des Flächennutzungsplanes der Stadt Dömitz

Bereich: NORMA Leopoldsbrunnen

— Randung = Bereich der Berichtigung ca. 0,9 ha

Verwendete Planzeichen im Bereich der Berichtigung

## ART DER BAULICHEN NUTZUNG

-  Gemische Bauflächen (§ 1 Abs. 1 Nr. 2 BauNVO) = bisherige Darstellung
-  Sondergebiet - EZH (§ 11 BauNVO) = Änderung

## FLÄCHEN FÜR DEN ÜBERÖRTLICHEN VERKEHR

-  Wichtige örtliche Wanderwege

Verwendete Planzeichen außerhalb des Bereiches, die für die Berichtigung nicht von Bedeutung sind

## ART DER BAULICHEN NUTZUNG

-  Wohnbauflächen (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO)
-  Gemische Bauflächen (§ 1 Abs. 1 Nr. 2 BauNVO) = 3. Änderung und Ergänzung Änderungsfäche Nr. 7
-  Gemische Bauflächen (§ 1 Abs. 1 Nr. 2 BauNVO) = wirksame Darstellung
-  Gewerbliche Bauflächen (§ 1 Abs. 1 Nr. 3 BauNVO)

## FLÄCHEN FÜR DEN ÜBERÖRTLICHEN VERKEHR

-  Straßenverkehr

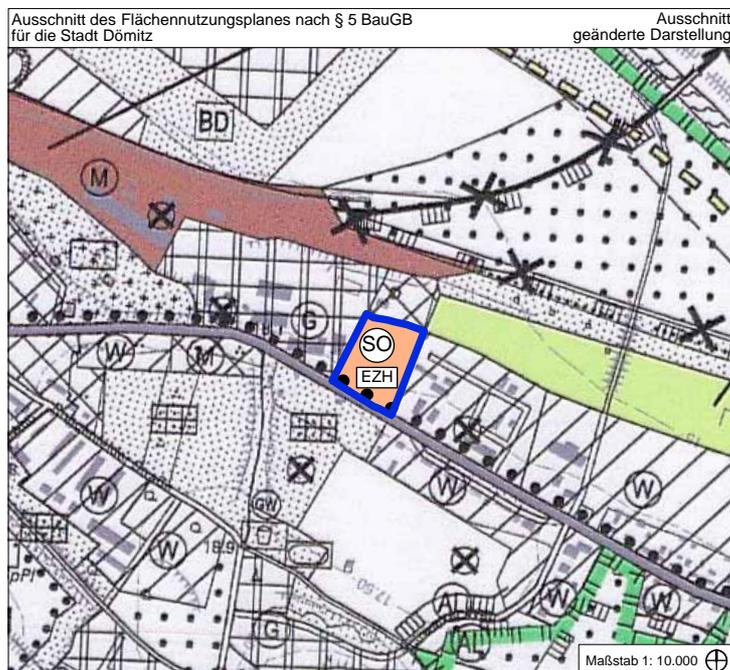
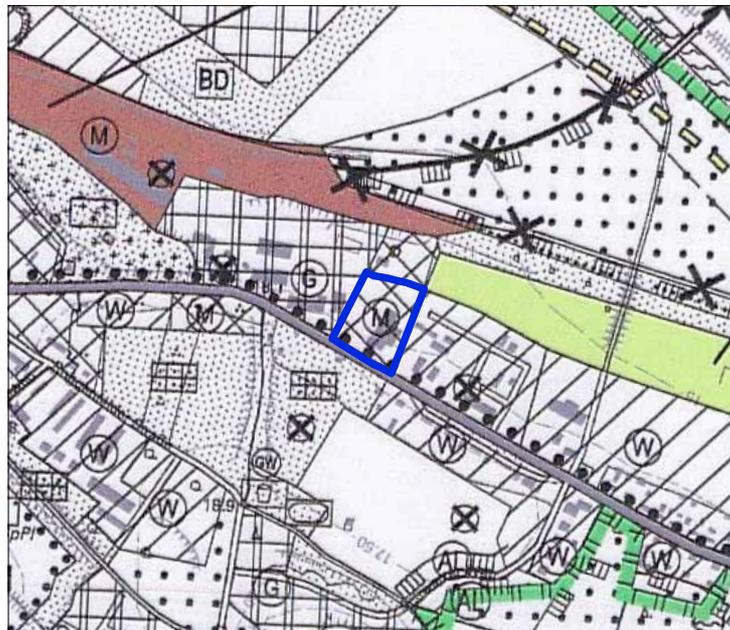
## GRÜNFLÄCHEN

-  Grünflächen (§ 5 Abs. 2 Nr. 5 BauGB)
-  Dauerkleingärten

## FLÄCHEN FÜR DIE LANDWIRTSCHAFT UND WALD

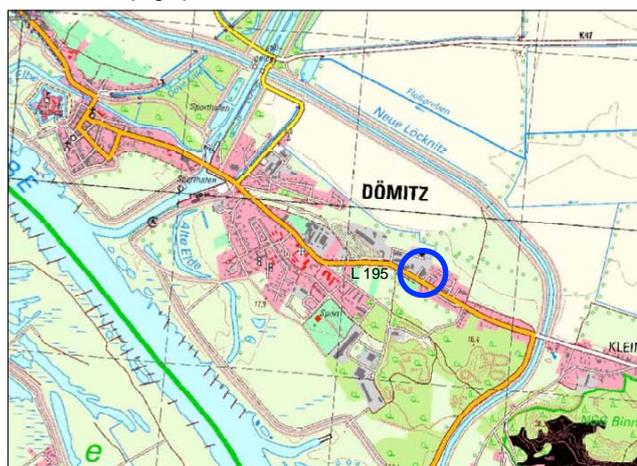
-  Flächen für die Landwirtschaft (§ 5 Abs. 2 Nr. 9a BauGB) = 3. Änderung und Ergänzung Änderungsfäche Nr. 11
-  Flächen für die Landwirtschaft (§ 5 Abs. 2 Nr. 9a BauGB) = wirksame Darstellung
-  Flächen für Wald (§ 5 Abs. 2 Nr. 9b BauGB)

Der Flächennutzungsplan enthält weitere Darstellungen, Linien, Symbole und Piktogramme, die für die Änderung in diesem Bereich jedoch nicht von Belang sind.



Übersicht - Topographische Karte

Maßstab: 1 : 50.000



Berichtigung  
Flächennutzungsplan  
der Stadt Dömitz

  
Auftraggeber  
Stadt Dömitz

Blatt Nr.: 1/1  
Stand: 02/2020  
Maßstab: 1 : 10.000

Thomas Jansen  
Ortsplanung  
16909 Blumenthal