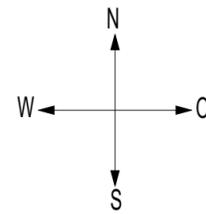


Grundlagen:

- Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03. November 2017 (BGBl. I S. 3634, das zuletzt durch Artikel 2 des Gesetzes vom 04. Januar 2023 (BGBl. I Nr. 6) geändert worden ist
- Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 21. November 2017 (BGBl. I S. 3786), die durch Artikel 3 des Gesetzes vom 04. Januar 2023 (BGBl. I Nr. 6) geändert worden ist
- Planzeichenverordnung (PlanZV) vom 18. Dezember 1990 (BGBl. 1991 I S. 59, zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 14. Juni 2021 (BGBl. I S. 1802)



M 1:10.000

Verfahrensvermerke

1. Die 2. Änderung der III. Neubekanntmachung des Flächennutzungsplanes sowie die dazugehörige Begründung werden hiermit ausgefertigt.

Ribnitz-Damgarten, den2023 Siegel Der Bürgermeister

2. Die Genehmigung der 2. Änderung der III. Neubekanntmachung des Flächennutzungsplanes sowie die Stelle, bei der der Plan auf Dauer während der Dienstzeiten von jedermann eingesehen werden kann und über Inhalt Auskunft zu erhalten ist, sind am2023 im Amtlichen Stadtblatt Ribnitz-Damgarten und im Internet unter www.b-plan-services.de/b-server/Ribnitz-Damgarten/karte ortsüblich bekannt gemacht worden. In der Bekanntmachung ist auf die Geltendmachung der Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften und von Mängeln der Abwägung sowie auf die Rechtsfolgen (§ 215 Abs. 2 BauGB und § 5 Kommunalverfassung M-V) und weiter auf die Fälligkeit und das Erlöschen von Entschädigungsansprüchen (§ 44 BauGB) hingewiesen worden. Die 2. Änderung der III. Neubekanntmachung des Flächennutzungsplans ist am2023 wirksam geworden.

Ribnitz-Damgarten, den2023 Siegel Der Bürgermeister

Planzeichenerklärung

Änderungen

Geltungsbereich der 2. Änderung der III. Neubekanntmachung des Flächennutzungsplanes

sonstiges Sonderbaugelände hier: Photovoltaikanlage

Flächen für den überörtlichen Verkehr

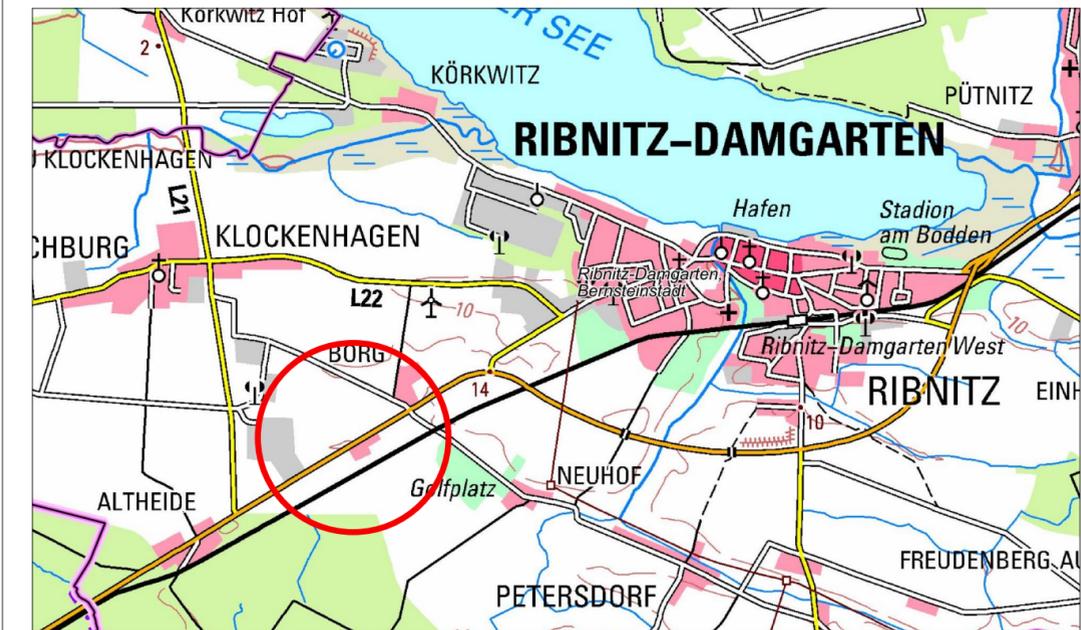
Sonstige überörtliche Hauptverkehrsstraßen

Bahnanlagen

2. Änderung der III. Neubekanntmachung des Flächennutzungsplanes der Stadt Ribnitz-Damgarten Landkreis Vorpommern-Rügen

(Photovoltaikanlagen am Ortsteil Borg)

Übersichtsplan M 1:50.000



Entwurf für Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung

Ribnitz-Damgarten, den2023 (Siegel) Bürgermeister

23. Januar 2023

Entwurf und Verfahrensbetreuung:

Dipl. Ing. Wolfgang Geistert
Kirchenstrasse 11
18 292 Krakow am See
Tel. : 038457/ 51 444