

Zeichenerklärung

Darstellung des rechtswirksamen Flächennutzungsplans



Flächen für die Landwirtschaft
(§ 9 Abs. 1 Nr. 18 BauGB)

Darstellung in der 4. Änderung des rechtswirksamen Flächennutzungsplans

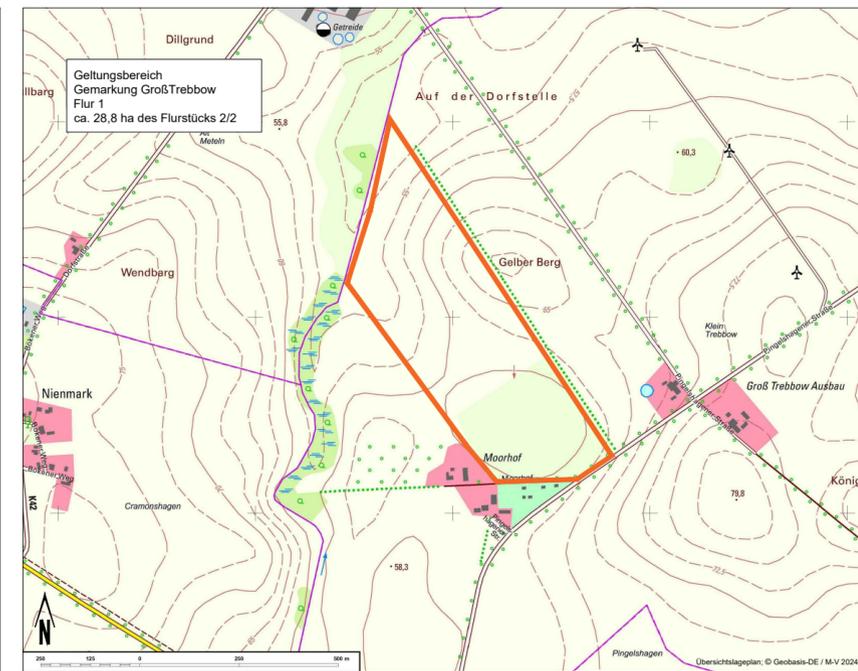


Sonstige Sonderbaufläche Freiflächensolaranlage als Agri-PV-Anlage
(§ 11 Abs. 2 BauNVO)

Sonstige Planzeichen



Grenze des Änderungsbereiches;
Geltungsbereich des vorhabenbezogenen Bebauungsplans "Agri-Photovoltaik Moorhof"
(§ 9 Abs. 7 BauGB)



Rechtsgrundlagen

Baugesetzbuch in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634), das zuletzt durch Artikel 3 des Gesetzes vom 20. Dezember 2023 (BGBl. 2023 I Nr. 394) geändert worden ist

Landesbauordnung Mecklenburg-Vorpommern (LBauO M-V) in der Fassung der Bekanntmachung vom 15. Oktober 2015, GVOBl. M-V 2015, S. 344, zuletzt geändert durch Gesetz vom 26. Juni 2021 (GVOBl. M-V S. 1033)

Gesetz über Naturschutz und Landschaftspflege Bundesnaturschutzgesetz vom 29. Juli 2009 (BGBl. I S. 2542), das zuletzt durch Artikel 5 des Gesetzes vom 3. Juli 2024 (BGBl. 2024 I Nr. 225) geändert worden ist

Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNutzungsverordnung in der Fassung der Bekanntmachung vom 21. November 2017 (BGBl. I S. 3786), die zuletzt durch Artikel 2 des Gesetzes vom 3. Juli 2023 (BGBl. 2023 I Nr. 176) geändert worden ist

Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhaltes (Planzeichenverordnung 1990 - PlanzV 90) vom 18. Dezember 1990 (BGBl. 1991 I S. 58), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 14. Juni 2021 (BGBl. I S. 1802)

Erneuerbare-Energien-Gesetz vom 21. Juli 2014 (BGBl. I S. 1066), das zuletzt durch Artikel 1 des Gesetzes vom 8. Mai 2024 (BGBl. 2024 I Nr. 151) geändert worden ist

VORENTWURF

Gemeinde Klein Trebbow 4. Änderung des Flächennutzungsplans im Bereich des vorhabenbezogenen B-Planes "Agri-Photovoltaik Moorhof"

	Datum	Zeichen	Aufgestellt: Gemeinde Klein Trebbow Schmiedestr. 3 19069 Klein Trebbow
bearbeitet	10/24	Roßmann	
gezeichnet	10/24	Roßmann	
geprüft:		Roßmann	Bearbeitet: Dipl. Ing. (FH) Hagen Roßmann Dorfstraße 30 14715 Seeblick OT Wassersuppe
Datum	Oktober 2024		Tel. 033872 / 70 854 Mobil 0151 / 2112 888 0 e-mail: rossmann@wassersuppe.de
Maßstab	1 : 10.000		