

AUSLEGUNG

wesentlicher, bereits vorliegender umweltrelevanter Stellungnahmen
gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch

Ausgehängt
am: 22.07.2024

Abzunehmen
am: 30.07.2024

Siegel Leiter Amt für Stadtent-
wicklung, Stadtplanung
und Mobilität

Abgenommen
am:

Siegel Leiter Amt für Stadtent-
wicklung, Stadtplanung
und Mobilität

Hanse- und Universitätsstadt Rostock

Land Mecklenburg-Vorpommern

Bebauungsplan Nr. 15.WA.178 „Obere Warnowkante“, geänderter Entwurf Teilbereich 1 Pressentinstraße – Klaus-Groth-Straße

Behörde/Träger öffentlicher Belange, Stellungnahme vom:

1. **BUND**
Stellungnahme vom 28.04.2015
 - Hinweise zum Bebauungsplan hinsichtlich der Themen Boden- und Gewässerschutz, Klimaschutz, Biotop- und Artenschutz
2. **Landesforst Mecklenburg-Vorpommern Forstamt Billenhagen**
Stellungnahme vom 17.10.2016 sowie vom 15.11.2016
 - Hinweis zur Waldumwandlung sowie zum Waldumwandlungsverfahren
3. **StALU Mittleres Mecklenburg**
Stellungnahme vom 15.09.2015
 - Hinweise zum Bebauungsplan sowie zur Begründung hinsichtlich der umweltrelevanten Themen Bodenschutz und Immissionsschutz

Fachgutachterliche Stellungnahme von:

1. **Dirk Seeburg**
 - Schalltechnische Information zur Festsetzung von Lärmpegelbereichen in der Planzeichnung von Bebauungsplänen
 - Ergänzende Hinweise und Anregungen zu Festsetzungen sowie der Begründung
2. **Amt für Umwelt- und Klimaschutz der HRO**
 - 1. Ergänzende Schalltechnische Stellungnahme zur Schalltechnischen Untersuchung 19026/1/C vom 14.01.2020 zum Bebauungsplan Nr. 15.WA.178 „Obere Warnowkante“
 - Ergänzende Hinweise und Anregungen zu Festsetzungen sowie der Begründung