



LEGENDE

SIEDLUNGSFLÄCHEN

- vorhandene Baugebiete
- Gärten

VERKEHRSFLÄCHEN

- Wege

WALDFLÄCHEN

- Wald

GRÜNFLÄCHEN MIT ÜBERWIEGEND NATÜRLICHER VEGETATION

- Ruderalvegetation
- heimische Siedlungsgehölze
- nichtheimische Siedlungsgehölze

SONSTIGE DARSTELLUNGEN

- Grenze des Geltungsbereiches des Bebauungsplanes

Biotop- typ Nr.	Code	Biototyp	Regene- rations- fähigkeit	Rote Liste Biotop- typen	Status
1.10.5	WXS	Sonstiger Laubholz-Bestand		1	
(1.9.1)	(WVB)	(Vorwald aus heimischen Baumarten frischer Standorte)	(2)	2	BWB
9.3.2	GIM	Intensivgrünland auf Mineralstandorten		1	
10.1.2	RHU	Ruderales Staudenflur frischer bis trockener Mineralstandorte		2/3	
13.2.1	PHX	Ziergebüsch aus heimischen Gehölzarten			
13.2.4	PHW	Ziergebüsch aus nichtheimischen Gehölzarten			
13.8.3	PGN	Nutzgarten			
14.4.2	OEL	Lockeres Einzelhausgebiet			
14.7.1	OVD	Pfad, Rad- und Fußweg (unbefestigt)			
14.7.2	OVF	Versiegelter Rad- und Fußweg			

HC (NC) = Hauptcode (Nebencode)

Gemeinde Ostseebad Binz

UMWELTPRÜFUNG ZUM BEBAUUNGSPLAN NR.19 "POTENBERG"

Biotoptypenkartierung

Auftraggeber Gemeinde Ostseebad Binz

Jasmunder Straße 11
18609 Ostseebad Binz

Auftragnehmer Stadtplanung Bruns

Dipl.-Ing. Reinhard Bruns
Stadtplaner SRL

Sophienstraße 19, 23560 Lübeck
Telefon 04 51 - 70 57 28

Bearbeitung Bürogemeinschaft Bruns / Ober

Dipl.-Ing. Reinhard Bruns
Stadtplaner SRL

Dipl.-Ing. Matthias Ober
Landschaftsarchitekt BDLA

H. Litzendorf-Straße 21, 23942 Dassow
Telefon 03 88 26 - 8 65 90

Darstellung Birgit Bork

Maßstab 1:1000
Dezember 2007



OBER



FREI

RAUM

PLANUNG



stadtplanung bruns
www.stadtplanung-bruns.de