

AMT LÜTZOW-LÜBSTORF

- Der Amtsvorsteher-

Beschlussauszug Gemeinde Klein Trebbow

Gemeindevertretung Klein Trebbow vom 29.01.2025

Beschluss über die Aufstellung und Billigung des Vorentwurfes zur Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung zur 4. Änderung des Flächennutzungsplanes

Beschluss Nr.: 02/2025

Beschluss:

1. Die Gemeinde beschließt die Aufstellung der 4. Änderung des Flächennutzungsplanes. Das Ziel der Planung liegt in der Darstellung einer Sonderbaufläche mit der Zweckbestimmung „Photovoltaik“. Dadurch wird das Aufstellen des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 27 für die Errichtung einer Agri-Photovoltaik-Anlage planungsrechtlich vorbereitet. Die Lage der zu ändernden Bereiche im räumlichen Geltungsbereich des vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. 27 „Agri-Photovoltaik Moorhof“ ergibt sich aus der Anlage (Planzeichnung Vorentwurf) zu dieser Beschlussvorlage.
2. Der Vorentwurf der 4. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich des vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. 27 „Agri-Photovoltaik Moorhof“ (Planzeichnung, Begründung) vom Oktober 2024 wird gebilligt und gemäß § 3 Abs. 1 BauGB zur Offenlage bestimmt. Die von der Planung berührten Behörden und sonstige Träger öffentlicher Belange sind gemäß § 4 Abs.1 BauGB zu beteiligen.
3. Das Amt wird beauftragt, den Beschluss gemäß § 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB öffentlich bekannt zu machen.
4. Vor weiteren Entscheidungen in Bezug auf das Projekt wird es eine ausführliche Informationsveranstaltung gemeinsam mit den Einwohnern der Gemeinde und der Fa. Aracari solar GmbH geben.

Anlagen zum Beschluss:

Planzeichnung – Vorentwurf (St. 10/2024)

Begründung – Vorentwurf (St. 10/2024)

Finanzielle Auswirkungen:

Trägt der Investor

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Mitglieder:	11
Davon anwesend:	10
Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	1

Bemerkung:

Aufgrund des § 24 Abs. 1 der KV M-V waren keine Mitglieder von der Beratung und Beschlussfassung ausgeschlossen.

F.d.R.d.A.

i.A. Dobbertin
Fachdienst I

