

**Amt West-Rügen  
Gemeinde Ummanz**

# **Bekanntmachung**

## **Bebauungsplan Nr. 25 „Wohnbebauung Varbelvitz“ der Gemeinde Ummanz**

### **Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Ummanz hat in öffentlicher Sitzung am 31.03.2025 für den in anliegender Übersichtskarte gekennzeichneten Geltungsbereich die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 25 „Wohnbebauung Varbelvitz“ beschlossen.

Der räumliche Geltungsbereich des Bebauungsplanes ist der in der Anlage beigefügten Übersichtskarte zu entnehmen und umfasst folgende Flurstücke: 2, 3/1, 3/2, 5/1, 5/4 (tlw.), 7/3 (tlw.), 7/4, 7/12, 7/13, 7/14, 8, 9, 10/1, 10/3, 10/4, 11, 12/1, 12/2, 13, 14/1, 14/4, 14/5, 14/6, 14/7, 14/8, 15/1, 15/2 (tlw.) 16/1, 17/2 (tlw.), 52/1, 52/3 (tlw.) und 53/1 der Flur 1 in der Gemarkung Varbelvitz.

Planungsziel ist die Festsetzung eines Dorfgebietes nach § 5 Baunutzungsverordnung (BauNVO).

Der Aufstellungsbeschluss wird hiermit gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) bekannt gemacht.

Samstags, 01.04.2025

  
E. Rensberg

Sachbearbeiterin Bauleitplanung

#### **Verfahrensvermerke:**

ausgehängt am: 02.04.2025  
abzunehmen am: 17.04.2025

Unterschrift:

  
bestätigt Amtsleiter:  
Unterschrift/Siegel

abgenommen am:  
Schaukästen laut Hauptsatzung

Unterschrift:

ausgehängt im Schaukasten laut Hauptsatzung der Gemeinde Ummanz:

- Ummanz, Ortsteil Waase 63c
- zusätzlich: Groß Kubitz 7
- zusätzlich: Unrow
- zusätzlich: Varbelvitz
- zusätzlich: Lüßvitz
- zusätzlich: Dubkevitz

bekannt gemacht im Internet auf der Homepage des Amtes West-Rügen:

