

Bekanntmachung des Amtes Bergen auf Rügen für die Gemeinde Lietzow

**Betrifft: Aufstellungsbeschluss zum vorhabenbezogenen
Bebauungsplan Nr. 9 "Produktionsstandort Wasserstoff mit
Photovoltaikanlage Hafen Mukran" nach § 2 Abs. 1 BauGB**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Lietzow hat auf ihrer öffentlichen Sitzung am 28.09.2022 die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 9 "Produktionsstandort Wasserstoff mit Photovoltaikanlage Hafen Mukran" nach § 2 Abs. 1 BauGB in Verbindung mit § 12 BauGB beschlossen.

Das Plangebiet befindet sich im Gewerbegrößstandort Sassnitz-Mukran/Lietzow im Bereich der Gemarkung Borchtitz - zwischen B96, B96b, Südstraße, Gemarkungsgrenze zu Sassnitz. Der Geltungsbereich des Bebauungsplans umfasst ein Gebiet von ca. 40 ha und besteht aus den vier im Übersichtsplan grün dargestellten Grundstücksflächen.

Ziel der Aufstellung des Bebauungsplans ist die Schaffung von Planungsrecht für die Errichtung einer Wasserstoffproduktion mit Photovoltaikanlagen auf Antrag des Vorhabenträgers PtX Development GmbH, Berlin („Vorhabenträger“) in Verbindung mit der Darstellung der betreffenden Bauflächen. Es wird das Planziel verfolgt, dem Vorhabenträger im Planbereich die Herstellung von nachhaltig erzeugtem („grünen“) Wasserstoff durch den Einsatz von Strom aus Photovoltaikanlagen im Plangebiet und zusätzlichem Strom aus dem Netz sowie den Absatz über eine Tankstelle, die Speicherung vor Ort oder den Abtransport über eine Leitung, auf der Straße oder per Bahn zu ermöglichen.



Der Aufstellungsbeschluss wird hiermit bekannt gemacht.

im Auftrag

Volker Paarmann
Volker Paarmann
Bau- und Ordnungsamtsleiter

Ausgehängt am:

16.11.2022

Abzunehmen am:

01.12.2022

Abgenommen am:

