

Amtliche Bekanntmachung der Hansestadt Anklam

über die Aufstellung der 18. Änderung des Flächennutzungsplanes der Hansestadt Anklam

Die Stadtvertretung der Hansestadt Anklam hat in der öffentlichen Sitzung am 26.06.2025 die Aufstellung der 18. Änderung des Flächennutzungsplanes der Hansestadt beschlossen.

Es ist geplant, entsprechend dem Masterplan „Peeneufer“ den Hafenbereich zu entwickeln. Hierbei stehen unter anderem der Erhalt der beiden Speicher, die Schaffung von Wohn-, Verwaltungs- und Bildungseinheiten sowie die Öffnung des historischen Kanals im Vordergrund. Des Weiteren soll mit der Änderung auch die Errichtung der neuen Feuerwehr ermöglicht werden.

Das Plangebiet wird sich südlich der Peene von der Fußgängerbrücke in der Peenstraße bis zur Eisenbahnbrücke erstrecken. Die Gesamtfläche des Geltungsbereichs der 18. Änderung des Flächennutzungsplanes wird ca. 5,5 ha betragen. Die genaue Lage des Plangebiets kann der Übersichtsskizze entnommen werden.

In der wirksamen 1. Änderung des Flächennutzungsplanes ist die Fläche als Sondergebiet „Hafen“ ausgewiesen. Im Bereich des Flurstücks 16/1 der Flur 3 in der Gemarkung Anklam soll die neue Feuerwehr entstehen. Dieses Flurstück ist bereits durch den Bebauungsplan 1-1999 „Bahnhofstraße/ Hafenstraße“ überplant. In der wirksamen 1. Änderung des Flächennutzungsplanes als auch im Bebauungsplan 1-1999 „Bahnhofstraße/Hafenstraße“ ist das Flurstück als Gewerbegebiet ausgewiesen. Zur Realisierung der Vorhaben und zur Schaffung des Baurechts wird ein Bebauungsplan 1-2025 „Wohnen und Tourismus im Hafen Anklam“ im Parallelverfahren aufgestellt.

Die Hansestadt Anklam wird die Öffentlichkeit über die Ziele und Zwecke der Planung unterrichten und Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung geben. Hierauf wird durch Bekanntmachung gesondert hingewiesen werden.

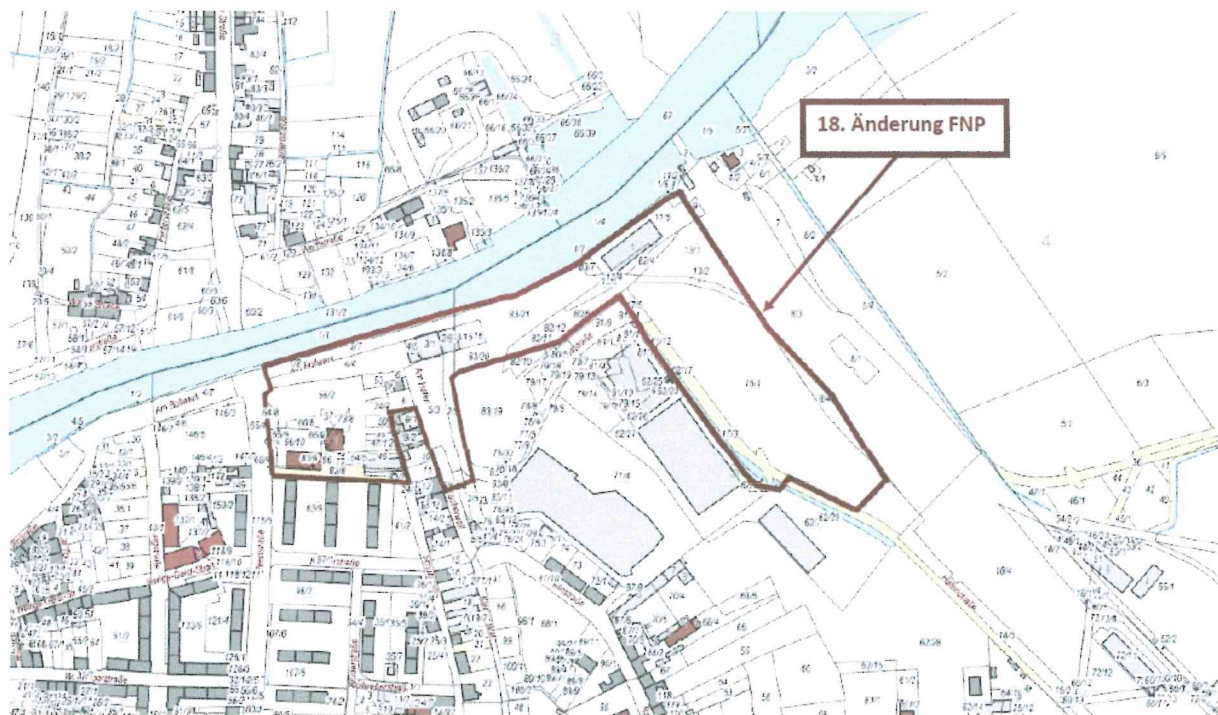
Der Beschluss wird hiermit amtlich bekannt gemacht.

Anklam, den 14.08.2025


Michael Galander
Bürgermeister



Übersichtsskizze



Verfahrensvermerk:

Diese Bekanntmachung ist am 29.08.2025 durch Abdruck in der Zeitung „StadtZeitung Hansestadt Anklam“ bekannt gemacht worden. Diese Bekanntmachung wurde am 29.08.2025 im Internet auf der Homepage der Hansestadt Anklam unter der Adresse www.anklam.de (www.anklam.de → „Rathaus“ → „Ortsrecht und Satzungen“ → „amtliche Bekanntmachungen“) und unter <https://bplan.geodaten-mv.de> veröffentlicht.

Anklam, 30.08.2025

Michael Galander
Bürgermeister

