

Bekanntmachung der Gemeinde Dranske

über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit zur Aufstellung der 3. vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2 „Lancken“ nach § 13 BauGB betreffend einen Bereich östlich des Gutshauses in Lancken gem. § 3 Abs. 1 BauGB Baugesetzbuch in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634), zuletzt geändert durch Art. 2 G v. 26.4.2022 I 674

Die Gemeinde Dranske hat in ihrer Sitzung am 23.6.2022 den Entwurf der Planung gebilligt. Gemäß § 3 Abs. 1 BauGB soll die Öffentlichkeit möglichst frühzeitig über die allgemeinen Ziele und Zwecke einer Planung und die voraussichtlichen Auswirkungen unterrichtet werden. Ihr ist Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung zu geben. Aus diesem Grunde kann sich in der Zeit vom **04.08.2022 bis zum 19.08.2022**

im Amt Nord-Rügen, Zimmer 2.06, 2.04 oder 3.02, E.-Thälmann-Str. 37, 18551 Sagard während folgender Zeiten:

Mo, Mi, Do von: 7.30 bis 12.00 Uhr und 12.30 bis 16.00 Uhr

Di von: 7.30 bis 12.00 Uhr und 12.30 bis 17.30 Uhr

Fr von: 7.30 bis 12.00 Uhr.

jedermann über den Entwurf der 3. vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2 „Lancken“ frühzeitig informieren und sich schriftlich oder zur Niederschrift hierzu äußern. Ergänzend werden die Unterlagen unter www.b-planpool.de im Internet veröffentlicht (Gemeinde Dranske-Beteiligungsportal) sowie im Bau- und Planungsportal des Landes MV.

Der Bebauungsplan wird im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB ohne Umweltprüfung und ohne Umweltbericht aufgestellt.

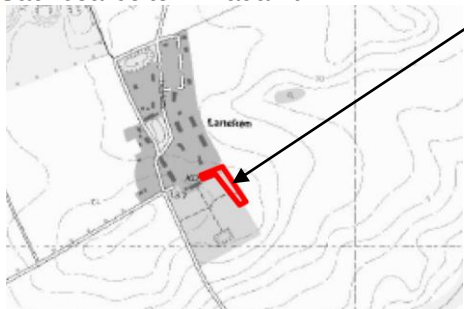
Planungsziel: Mit der Aufstellung des B-Planes Nr. 17 „Lancken“ wurde ein Bereich westlich der Zufahrtstraße nach Lancken, der für die Stellplätze des Gutshausprojektes vorgesehen war, in Fläche für die Landwirtschaft geändert. Somit sind derzeit laut B-Plan Nr. 2 „Lancken“ nicht ausreichend Stellplatzflächen im Umfeld des Gutshauses zur Anlage der erforderlichen Stellplätze vorhanden. Darum ist der Bebauungsplan Nr. 2 „Lancken“ zur Darstellung neuer Stellplatzflächen zu ändern.

Sagard, den 14.7.2022

Im Auftrag

Riedel

Sachbearbeiterin Bauamt



Verfahrensvermerke:

ausgehängt am: 18.07.2022

abzunehmen am: 04.08.2022

Unterschrift

bestätigt Amtsleiter:

Unterschrift/Siegel

abgenommen am:

Unterschrift

Unterschrift/Siegel

Bekannt gemacht im Internet im Bau- und Planungsportal MV