

# Bekanntmachung der Gemeinde Glowe

**über die öffentliche Auslegung des Entwurfes des sachlichen Teilflächennutzungsplanes zur Ausweisung von Konzentrationszonen für Anlagen der Tierhaltung nach § 35 Abs. 1 Nr. 4 BauGB gem. § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634) zuletzt geändert durch Gesetz vom 03.07.2023 (BGBl. I S. 176) m.W.v. 07.07.2023**

Der Entwurf des sachlichen Teilflächennutzungsplanes sowie der Entwurf der Begründung mit dem Umweltbericht für das gesamte Gemeindegebiet mit der Ausweisung einer Konzentrationszone bei Spycker, westlich des Dinoparks, welche Aussagen treffen zu Auswirkungen auf Natur und Umwelt zu nationalen und internationalen Schutzgebieten ( GGB DE 1447-302 „Jasmund“; zum Europäischen Vogelschutzgebiet DE 1446-401 „Binnenbodden von Rügen“, zum Landschaftsschutzgebiet „Ostrügen“ zu Naturschutzgebieten in der Gemeinde, zu Flächennaturdenkmälern und gesetzlich geschützten Biotopen und Geotopen, zum Artenschutz, zum Immissionsschutz, zu Belangen des Bodenschutzes, den Belangen des Natur- und Umweltschutzes, zur Wasserrahmenrichtlinie und zu Belangen des Orts- und Landschaftsbildes werden in der Zeit vom

## **07.08.2023 bis zum 08.09.2023**

gemäß § 3 Abs. 2 Satz 1 im Internet unter [www.b-plan-services.de](http://www.b-plan-services.de) (Gemeinde Glowe/ Beteiligungsverfahren) und unter [bplan.geodaten-mv.de](http://bplan.geodaten-mv.de) (Bau- und Planungsportal des Landes MV) öffentlich bekannt gemacht.

Zusätzlich zur Veröffentlichung im Internet liegen die Unterlagen im genannten Zeitraum im Amt Nord-Rügen, Zimmer 2.04, 2.06, oder 3.02 E.-Thälmann-Str. 37, 18551 Sagard

### **während folgender Zeiten zu Jedermanns Einsichtnahme aus:**

**Mo, Mi, Do von:** 7.30 bis 12.00 Uhr und 12.30 bis 16.00 Uhr  
**Di von:** 7.30 bis 12.00 Uhr und 12.30 bis 17.30 Uhr  
**Fr von:** 7.30 bis 12.00 Uhr zur Einsichtnahme aus.

Der Geltungsbereich für den sachlichen Teilflächennutzungsplan ist das gesamte Gemeindegebiet.

Bestandteil der ausgelegten Unterlagen sind auch die bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen des Landkreises Vorpommern-Rügen vom 24.11.2022, des Staatlichen Amtes für Landwirtschaft und Umwelt Vorpommern vom 25.11.2022, der Landesforst MV vom 15.11.2022, eine Natura 2000- Vorprüfung sowie ein Artenschutzfachbeitrag. Sie enthalten die folgenden Arten umweltbezogener Informationen:

- Hinweisen zum Immissionsschutz, - Hinweisen zum Niederschlagswasser, Hinweisen zu Jauche, Gülle- und Silagesickersaft  
- Informationen über die Beeinträchtigung des Landschaftsbildes als Folge der Bebauung und Nutzung, zum Landschaftsschutzgebiet „Ostrügen“, Hinweisen zu Natura 2000-Gebieten, Hinweisen zu Biotopen, und zum Artenschutz (Amphibien, Reptilien, Brutvögel, Rastvögel, Fledermäuse, Käfer) sowie Hinweise zu Waldbeständen

Während der Dauer der o.g. Auslegungszeit können von jedermann Anregungen und Hinweise zu der Planung schriftlich vorgebracht werden. Die Stellungnahmen sind auf elektronischem Weg zu übermitteln. Bei Bedarf können die Stellungnahmen auch auf anderem Weg abgegeben oder während der Dienststunden zur Niederschrift vorgebracht werden. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bauleitplan unberücksichtigt bleiben. (§ 3 Abs. 2 Satz 4 BauGB).

Eine Vereinigung im Sinne des § 4 Absatz 3 Satz 1 Nummer 2 des Umwelt-Rechtsbehelfsgesetzes ist in einem Rechtsbehelfsverfahren nach § 7 Absatz 2 des Umwelt-Rechtsbehelfsgesetzes gemäß § 7 Absatz 3 Satz 1 des Umwelt-Rechtsbehelfsgesetzes mit allen Einwendungen ausgeschlossen, die sie im Rahmen der Auslegungsfrist nicht oder nicht rechtzeitig geltend gemacht hat, aber hätte geltend machen können.

Sagard, den 18.07.2023

  
im Auftrag  
Riedel  
Sachbearbeiterin Bauamt

### **Verfahrensvermerke:**

ausgehängt am:	21.07.2023	<u>bestätigt Amtsleiter:</u>	
abzunehmen am:	09.08.2023	Unterschrift	Unterschrift/Siegel
abgenommen am:		Unterschrift	Unterschrift/Siegel

Bekannt gemacht im Internet unter [bplan.geodaten-mv.de](http://bplan.geodaten-mv.de)