Bekanntmachung der Gemeinde Bad Kleinen

Satzung der Gemeinde Bad Kleinen über den Bebauungsplan Nr. 28 „Nördliches Mühlengelände“
Bekanntmachung der erneuten Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 13a Abs. 2 i. V. m. § 4a Abs. 3 BauGB

Die Gemeinde Bad Kleinen hat am 29.06.2023 den Entwurf der Satzung über den Bebauungsplan Nr. 28 „Nördliches Mühlengelände“ und den dazugehörigen Entwurf der Begründung gebilligt.

Es ist u. a. die Errichtung von Stadtvillen als Mehrfamilienhäuser zur Schaffung von Wohnraum vorgesehen. Der denkmalgeschützte Mühlengebäude-Komplex wird vollständig erhalten und soll für Wohn- und gewerbliche Nutzungen umgestaltet werden.

Das Planungsziel des Bebauungsplanes Nr. 28 besteht im Wesentlichen in der Festsetzung von Urbanen Gebieten gemäß § 6a BauNVO entsprechend der genannten städtebaulichen Konzeption.

Zum Zwecke der **Öffentlichkeitsbeteiligung** liegt der Entwurf mit dem dazugehörigen Entwurf der Begründung in der Zeit

vom 07.08.2023 bis zum 08.09.2023

im Bauamt des Amtes Dorf Mecklenburg-Bad Kleinen, Am Wehberg 17, 23972 Dorf Mecklenburg, während der Dienststunden öffentlich zur Einsicht aus. Die Planunterlagen sowie diese Bekanntmachung sind zusätzlich in dem o. g. Auslegungszeitraum auf der Internetseite des Amtes unter www.amt-dorfmecklenburg-badkleinen.de sowie auf dem zentralen Internetportal des Landes unter https://bplan.geodaten-mv.de/ einsehbar.

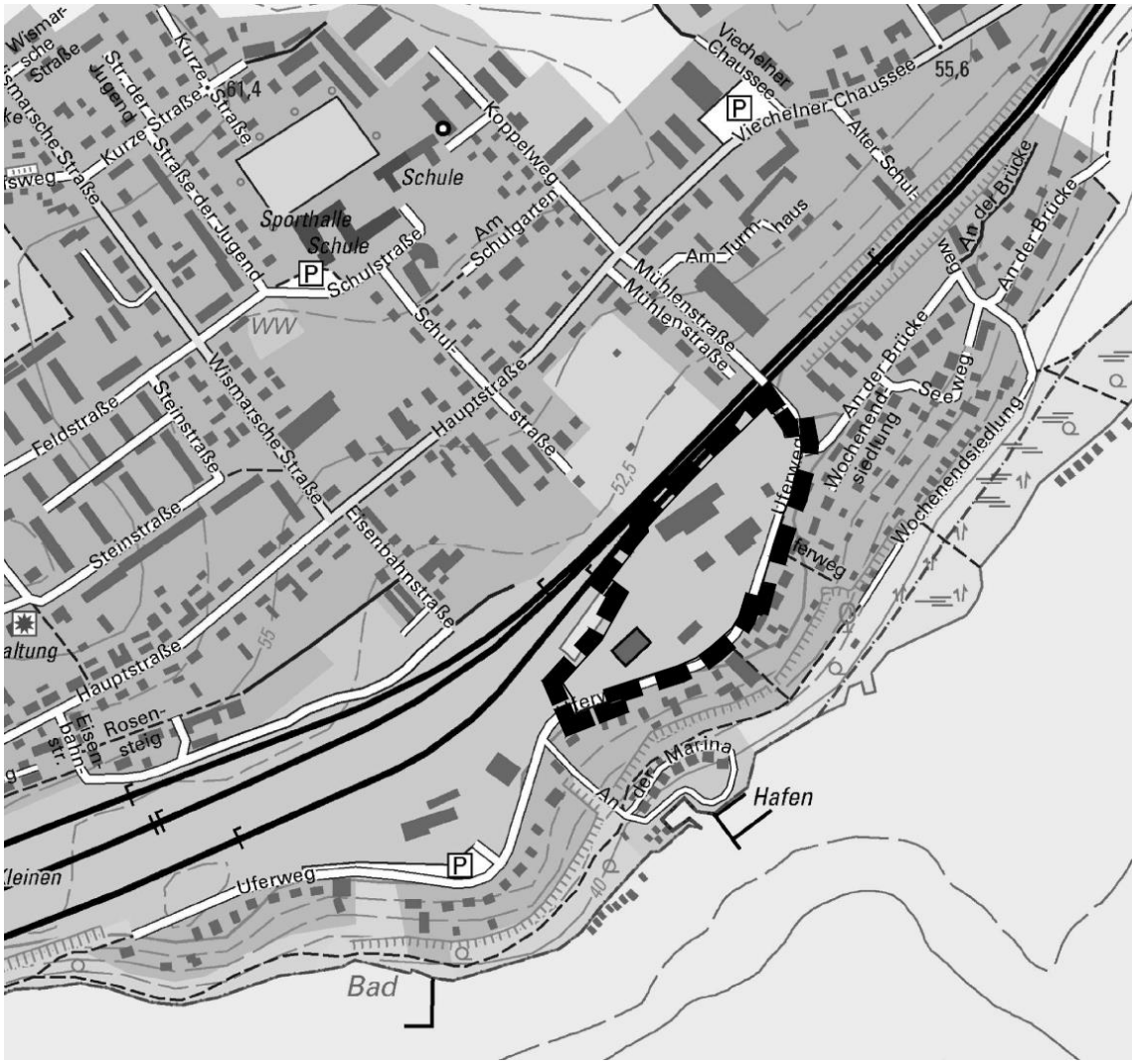
Während der Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 4a Abs. 3 BauGB können von jeder Person Stellungnahmen zum Entwurf schriftlich oder zur Niederschrift abgegeben werden.

Die Gemeinde weist darauf hin, dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den Bauleitplan unberücksichtigt bleiben können.

Bad Kleinen, den 29.07.2023 Wölm, Bürgermeister

Anlage Übersichtsplan: Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 28 der Gemeinde Bad Kleinen „Nördliches Mühlengelände“

Übersichtsplan zur Lage des Geltungsbereiches des Bebauungsplanes Nr. 28 der Gemeinde Bad Kleinen „Nördliches Mühlengelände“



Topografische Karte, © Geo Basis - DE/M-V, 2022