Bekanntmachung der Gemeinde Am Salzhaff

Die Gemeindevertretung Am Salzhaff hat in ihrer Sitzung am 17.04.2023 die Aufhebung des Bebauungsplans Nr. 2 *Windpark Rakow* in Rakow beschlossen.
Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung, die Beteiligung der Ämter, Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie der Nachbargemeinden wurde durchgeführt. Die eingegangenen Stellungnahmen wurden geprüft

Die Gemeindevertretung Am Salzhaff hat den Entwurf zur Aufhebung des Bebauungsplans Nr. 2 *Windpark Rakow* in Rakow in der Sitzung am 22.04.2023 gebilligt und zur öffentlichen Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB bestimmt.
Der räumliche Geltungsbereich der Aufhebung des Bebauungsplans der Gemeinde Rakow ist in der beiliegenden Übersichtskarte dargestellt.

Der Entwurf der Aufhebung des Bebauungsplans Nr. 2 *Windpark Rakow* in Rakow und die Begründung sowie die umweltrelevanten Informationen stehen in der Zeit vom

vom 24.06.2024 bis zum 26.07.2024

unter folgendem Link https://www.bauportal-mv.de/bauportal/ im Bau- und Planungsportal MV zum Abruf zur Verfügung.
Zudem sind der Inhalt dieser Bekanntmachung und die zu veröffentlichenden Unterlagen des Entwurfs im Internet unter der Adresse: https://www.neubukow-salzhaff.de/oeffentliche-auslegungen-bauleitplanung/ für jedermann öffentlich einzusehen sowie im **Beteiligungs-Portal „Bauleitplanung Online“** unter folgendem Link, https://mv.bauleitplanung-online.de/plan/aufhebung-b2-rakow, veröffentlicht und stehen hier zum Abruf sowie zur Stellungnahme zur Verfügung.
Zusätzlich liegt der Entwurf zur Aufhebung des Bebauungsplans Nr. 2 *Windpark Rakow* zu jedermanns Einsicht im Bauamt des Amtes Neubukow-Salzhaff, Panzower Landweg 1, 18233 Neubukow während folgender Zeiten öffentlich aus:

dienstags von 09:00 – 12:00 Uhr und 13:00 – 18:00Uhr
donnerstags von 09:00 – 12:00 Uhr und 13:00 – 17:00 Uhr

Während der Veröffentlichung kann jedermann Anregungen zu dem Entwurf digital im Beteiligungs-Portal **„Bauleitplanung Online“** unter folgendem Link, https://mv.bauleitplanung-online.de/plan/aufhebung-b2-rakow oder alternativ per Mail an busse@ign-waren.de (Cc: c.hauck@neubukow-salzhaff.de) abgeben.

Ferner sind Anregungen und Hinweise auch während der Öffnungszeiten bzw. gegebenenfalls mit vorheriger Terminabstimmung zur Niederschrift im Amt Neubukow-Salzhaff, Panzower Landweg 1, 18233 Neubukow vorzubringen. Nicht fristgemäß vorgebrachte Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über die Satzungen unberücksichtigt bleiben.

Bestandteil der ausgelegten Unterlagen sind auch Stellungnahmen mit relevanten umweltbezogenen Informationen aus der zuletzt durchgeführten frühzeitigen Beteiligung zum Vorentwurf (Stellungnahme Landkreis Rostock)

Folgende Stellungnahme mit umweltrelevanten Informationen liegt vor:

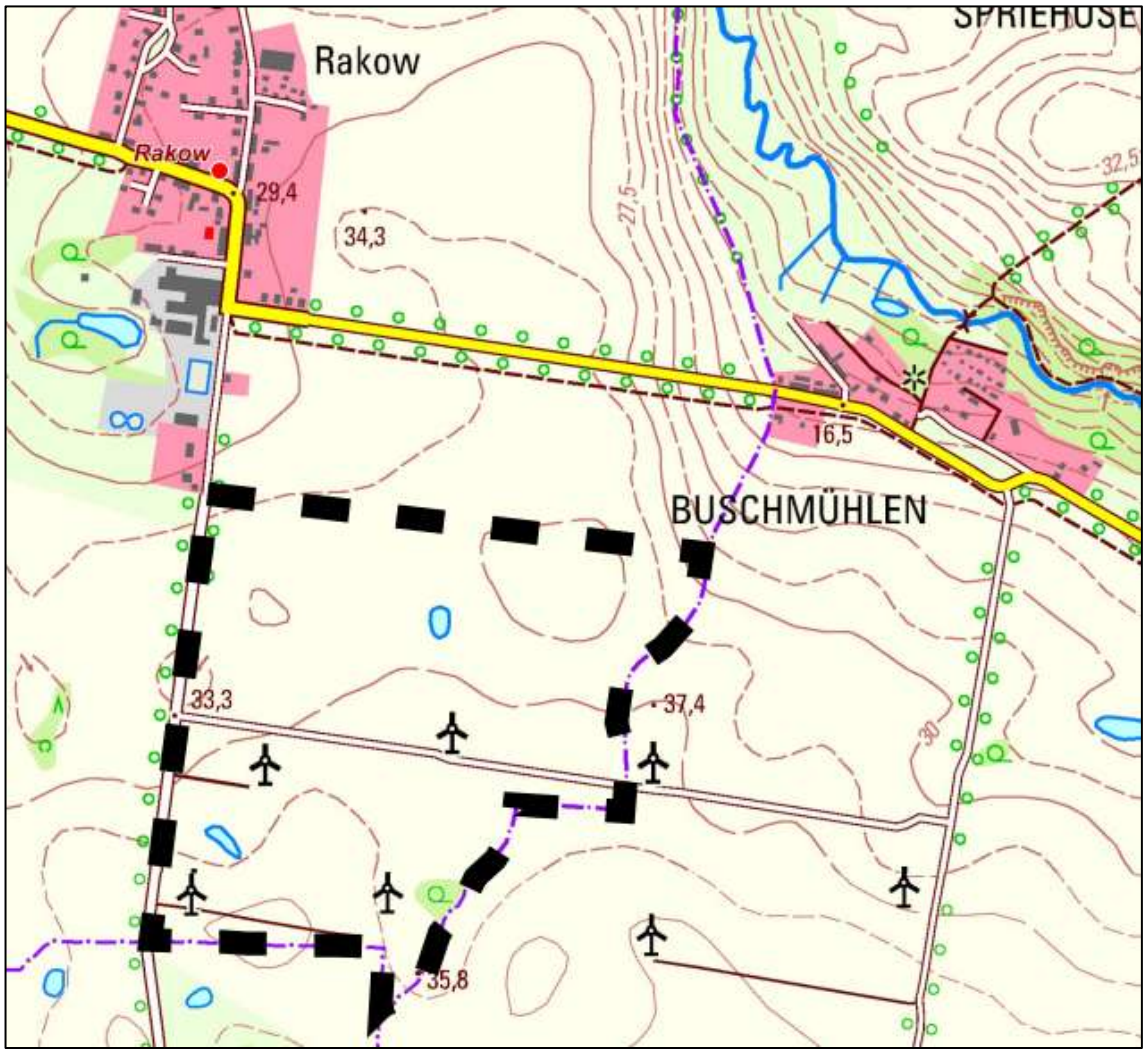
Landkreis Rostock
Ausgleichsmaßnahmen
- Hinweis zur Berücksichtigung festgesetzter Ausgleichsmaßnahmen

Am Salzhaff OT Rakow, 5.6.2024

Siegel

Kai-Uwe Schlotmann
Bürgermeister

Übersichtsplan zur Bekanntmachung der Billigung und der öffentlichen Auslegung des Entwurfs der Aufhebung des Bebauungsplans Nr. 2 *Windpark Rakow* in Rakow, der Gemeinde Am Salzhaff



Bekanntmachungsvermerk:

Diese Bekanntmachung wird in der Zeit vom 6.6.2024 bis 21.6.2024 im Internet unter www.neubukow-salzhaff.de/oeffentliche-auslegungen-bauleitplanung/ eingestellt.

Zugleich erfolgt die ortsübliche Bekanntmachung gem. der Hauptsatzung der Gemeinde Am Salzhaff an den amtlichen Bekanntmachungstafeln vom 6.6.2024 bis 21.6.2024.

Am Salzhaff, 5.6.2024

Siegel

Schlotmann
Bürgermeister