**Gemeinde Ostseebad Wustrow**

**Der Bürgermeister**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **BEKANNTMACHUNG** |  |

**Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (2) BauGB**

**Veröffentlichung des Entwurfs der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 8 „Ferienhausgebiet beim Leuchtfeuer Caravan- und PKW-Parkplatz an der L21“ der Gemeinde Ostseebad Wustrow**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Ostseebad Wustrow hat in öffentlicher Sitzung am 18.12.2023 die Veröffentlichung des Entwurfs der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 8 „Ferienhausgebiet beim Leuchtfeuer und Caravan- und PKW-Parkplatz an der L21“ beschlossen.

Der Geltungsbereich wird begrenzt im Norden durch den Strandzugang Nr. 10, im Osten durch die Landesstraße L21, im Süden durch die Verkehrsfläche und SO-Caravan und im Westen durch die 1. Vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 8.

Der Geltungsbereich ist dem beigefügten Lageplan zu entnehmen.

Der von der Gemeindevertretung in der Sitzung vom 18.12.2023 gebilligte und zur Veröffentlichung im Internet bestimmte Entwurf der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 8 (Stand 15.11.2023) sowie die Begründung (Stand 15.11.2023) ist in der Zeit vom

**19.02.2024 bis zum 22.03.2024**

im Internet auf der Homepage des Amtes Darß/Fischland unter: [www.wustrow.darss-fischland.de](http://www.wustrow.darss-fischland.de) (Gemeindevertretung/Bekanntmachungen) sowie im zentralen Internetportal des Landes Mecklenburg-Vorpommern, dem Bau- und Planungsportal M-V, unter <https://bplan.geodaten-mv.de/Bauleitplaene> veröffentlicht. Zusätzlich zur Veröffentlichung im Internet liegen die Unterlagen im o.g. Zeitraum im Amt Darß/Fischland, Seiteneingang des Bauamtes EG, Chausseestraße 68 a, 18375 Born a. Darß während der folgenden Dienst- und Öffnungszeiten

Montag 09.00 – 12.00 Uhr

Dienstag 09.00 – 12.00 Uhr und 13.00 – 18.00 Uhr

Donnerstag 09.00 – 12.00 Uhr und 13.00 – 16.00 Uhr

Freitag 09.00 – 12.00 Uhr

sowie nach Vereinbarung zu Jedermanns Einsicht aus.

Es wird darauf hingewiesen, dass Stellungnahmen während der Dauer der Veröffentlichungsfrist abgegeben werden können, dass Stellungnahmen elektronisch übermittelt werden sollen, bei Bedarf aber auch auf anderem Wege abgegeben werden können (per Post oder während der Dienststunden zur Niederschrift im Amt Darß/Fischland, Chausseestraße 68a, 18375 Born a. Darß) und, dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den Bauleitplan unberücksichtigt bleiben können.

Die Änderung erfolgt im vereinfachten Verfahren gem. § 13 BauGB.

Eine Umweltprüfung wird nicht durchgeführt.

Ostseebad Wustrow, den 22.01.2024

Daniel Schimmelpfennig Siegel

Bürgermeister

**Verfahrensvermerk:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Datum** | **Namenszeichen** |  |
| **ausgehängt am:** | 01.02.2024 |  | Siegel |
| **abzunehmen am:** | 16.02.2024 |  |  |
| **abgenommen am:** |  |  |  |
| **Standort der Bekanntmachungstafel** |  |  |  |
| **veröffentlicht im Internet:** | 01.02.2024 |  | Siegel |

auf der Internetseite der Gemeinde Ostseebad Wustrow unter [www.wustrow.darss-fischland.de](http://www.wustrow.darss-fischland.de)