

Amt West-Rügen
Gemeinde Seebad Altefähr

Bekanntmachung

über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 16 „Gewerbepark Scharpitz“ für einen Bereich angrenzend im Süden an die B 96 und dem dort vorhandenen baulichen Bestand, im Osten an die Gemeindestraße der Gemeinde Seebad Altefähr „Schwarzer Weg“ in Richtung Breesen, im Westen an die Gemeindestraße in Richtung Poppelvitz und im Osten angrenzend an landwirtschaftlich genutzte Flächen gem. § 3 Abs. 1 BauGB in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 3. Juli 2023 (BGBl. 2023 I Nr. 176), Berichtigung vom 08. August 2023 (BGBl. 2023 I Nr. 214)

Gemäß § 3 Abs. 1 BauGB soll die Öffentlichkeit möglichst frühzeitig über die allgemeinen Ziele und Zwecke einer Planung und die voraussichtlichen Auswirkungen unterrichtet werden. Ihr ist Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung zu geben. Aus diesem Grunde kann sich Jedermann in der Zeit

vom 29.09.2023 bis zum 30.10.2023
im Amt West-Rügen, Zimmer 1.13, Dorfplatz 2, 18573 Samtens

während folgender Zeiten zu Jedermanns Einsichtnahme aus:

Montag	von 8.00 - 12.00 Uhr	und	13.00 - 15.00 Uhr
Dienstag	von 8.00 - 12.00 Uhr	und	13.00 - 18.00 Uhr
Mittwoch	von 8.00 - 12.00 Uhr	und	13.00 - 15.00 Uhr
Donnerstag	von 8.00 - 12.00 Uhr	und	13.00 - 17.00 Uhr
Freitag	von 8.00 - 12.00 Uhr		

über die Planung und dem Vorentwurf zum Bebauungsplan Nr. 16 „Gewerbepark Scharpitz“ sowie dem Vorentwurf der Begründung mit Umweltbericht und Standortuntersuchung informieren und sich schriftlich oder zur Niederschrift hierzu äußern.

Ergänzend werden die genannten Unterlagen gem. § 4a Abs. 4 BauGB im Internet unter www.amt-westruegen.de / Altefähr / Bekanntmachungen und über das zentrale Internetportal des Landes <https://bplan.geodaten-mv.de/> während des Auslegungszeitraumes zur Einsichtnahme hinterlegt.

Der Geltungsbereich ist im Luftbild hinweislich dargestellt.

Samtens, den 13.09.2023


im Auftrag

Yvonne Falk

Sachbearbeiterin Bauleitplanung

Übersichtsplan unmaßstäblich



Verfahrensvermerke:

ausgehängt am: 14.09.2023
abzunehmen am: 29.09.2023

Unterschrift:

abgenommen am:

Unterschrift:



Schaukästen laut Hauptsatzung

ausgehängt im Schaukasten laut Hauptsatzung der Gemeinde Seebad Altefähr:

- Altefähr, Feldstraße 12
- Altefähr, Bahnhofstraße 6a
- Altefähr, Am Anger 30a
- Jarkvitz, Jarkvitz 22a

bekannt gemacht im Internet auf der Homepage des Amtes West-Rügen: