Amtliches Stadtblatt Ribnitz-Damgarten

Amtliche Mitteilungen und Informationen der Stadt Ribnitz-Damgarten

27. Jahrgang | **Montag, 8. November 2021** | **Nummer 13**

Aus dem Inhalt:

- **Hinweis auf die Auslegung des Entwurfes des Bebauungsplanes Nr. 102 der Stadt Ribnitz-Damgarten, „Wohngebiet Sandhufe V“, im Verfahren nach § 13 b BauGB**
- **Hinweis auf die Auslegung des Entwurfes des Bebauungsplanes Nr. 95 der Stadt Ribnitz-Damgarten, „SO Großflächiger Einzelhandel und Wohnen“, Damgartener Chaussee, im Verfahren nach § 13 a BauGB**
- **Hinweis auf die Auslegung des Entwurfes der I. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 61 der Stadt Ribnitz-Damgarten, Sondergebiet „Hafen Damgarten“**
- **Vergabe des Straßennamens „Alte Allee“ (OT Pütnitz)**
- **Aufstellungsbeschluss zum einfachen Bebauungsplan Nr. 108 der Stadt Ribnitz-Damgarten, „Neubau Kindertagesstätte Klockenhagen“, Mecklenburger Straße, im beschleunigten Verfahren nach § 13 a BauGB**
- **Vorhaben- und Erschließungsplan Nr. 12 der Stadt Ribnitz-Damgarten, „Ländliche Wohnsiedlung Borg“ - Beschluss zur Einleitung des Aufhebungsverfahrens im Verfahren nach § 13 b BauGB**
- **Benutzungs- und Entgeltordnung für Schulbücher (Schulbuchordnung)**
- **Weitere Beschlüsse der Stadtvertretung, u. a.**
  - **Nachwahl von Mitgliedern in Fachausschüsse**
  - **Veräußerung von Liegenschaften**
- **Öffentliche Bekanntmachung für die Straßenbaumaßnahme Knotenpunkt B105 in Altheide**
- **Veröffentlichung Planfeststellungsverfahren Deichrückverlegung Körkwitzer Bach**
- **Aufruf - Erhebungsbeauftragte für den Zensus 2022 gesucht**
- **Sitzungsplan der Stadtvertretung und ihrer Ausschüsse - November und Dezember 2021**
- **Öffentliche Ausschreibung - Schiedsperson**

Bürgertelefon

In Zeiten der Corona-Krise sind Augenmaß, Verantwortungsbewusstsein und Solidarität gefragt. Wir möchten den Zusammenhalt in unserer Stadt fördern und Menschen, die Hilfe suchen, mit Menschen zusammenbringen, die Hilfe anbieten. Zu diesem Zweck hat der Corona-Krisenstab der Stadtverwaltung Ribnitz-Damgarten ein Bürgertelefon eingerichtet. Hier werden viele individuelle Fragen zum Corona-Virus beantwortet und gleichzeitig Hilfsangebote und Bedürfnisse von Hilfesuchenden gesammelt.

Telefon: 03821 8934-123

Gern nehmen wir Ihre Anregungen und Angebote bzw. Ihre Wünsche zur Unterstützung auch per E-Mail unter: *gemeinsam@ribnitz-damgarten.de* entgegen.

I. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 61 der Stadt Ribnitz-Damgarten, Sondergebiet „Hafen Damgarten“

hier: öffentliche Auslegung des Entwurfes nach § 3 (2) BauGB

Der von der Stadtvertretung in der Sitzung vom 20. Oktober 2021 gebilligte und zur Auslegung bestimmte Entwurf der I. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 61 der Stadt Ribnitz-Damgarten, Sondergebiet „Hafen Damgarten“, begrenzt

- im Norden durch die Schillstraße und den Parkplatz am Hafen Damgarten,
- im Osten durch die Schillstraße,
- im Süden durch Gehölz- und Schilfflächen und
- im Westen durch das Grundstück Schillstraße 33c (Ribnitzer SV, Abt. Rudern)

und der Entwurf der Begründung mit Umweltbericht (entsprechend § 2 a BauGB) dazu, liegen vom 16. November 2021 bis zum 17. Dezember 2021 in der Stadtverwaltung Ribnitz-Damgarten, Am Markt 1, Rathausfoyer bzw. Eingangshalle, zu folgenden Zeiten zu jedermanns Einsicht öffentlich aus:

Montag, Dienstag, Mittwoch	7.00-12.00 und 13.00-16.00 Uhr
Donnerstag	7.00-12.00 und 13.00-18.00 Uhr
Freitag	7.00-12.00 Uhr

Zu der I. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 61 der Stadt Ribnitz-Damgarten liegen folgende Arten umweltbezogener Informationen vor und werden mit ausgelegt:

A) **Umweltbericht** als Teil der Planbegründung mit Aussagen zum derzeitigen Umweltzustand, zu den Auswirkungen der Planung auf die Schutzgüter Boden, Fläche, Wasser, Klima und Luft, Tiere, Pflanzen und biologische Vielfalt, Landschaft und Landschaftsbild, Natura 2000-Gebiete, Mensch und seine Gesundheit, Bevölkerung, Kultur- und sonstige Sachgüter, zu den Wechselwirkungen, zur Vermeidung von Emissionen und zum sachgerechten Umgang mit Abfällen und Abwässern sowie zur Nutzung erneuerbarer Energien und zur sparsamen und effizienten Nutzung von Energie, zur Prognose über die Entwicklung bei Nichtdurchführung der Planung, zu anderweitigen Planungsmöglichkeiten sowie zu den geplanten Maßnahmen zur Vermeidung, Minderung zum Ausgleich und zur Überwachung

B) **Natura 2000-Verträglichkeitsvorprüfung** für das Vogelschutzgebiet DE 1542-401 „Vorpommersche Boddenlandschaft und nördlicher Strelasund“ und das FFH-Gebiet DE 1941-301 „Recknitz- und Trebeltal mit Zuflüssen“

C) **Umweltbezogene Stellungnahmen** von Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange aus der frühzeitigen Beteiligung gemäß § 4 Abs. 1 BauGB

- **Landesforst M-V**, Forstamt Schuenhagen, 08.06.2021, zu einer ehemaligen Waldfläche südlich des SO 1 und deren Ersatzaufforstung
- **Staatliches Amt für Landwirtschaft und Umwelt Vorpommern,** 08.06.2021, zum anlagenbezogenen Immissionsschutz
- **Landesamt für Kultur und Denkmalpflege M-V**, 31.05.2021, zum Vorkommen von Bodendenkmalen
- **Landkreis Vorpommern-Rügen**, 20.05.2021, zu Immissionen durch Verkehrslärm, zum Schutzgut Wasser und zum Denkmalschutz
- **Landkreis Vorpommern-Rügen,** 10.06.2021, mit Aussagen zur Notwendigkeit einer Natura 2000-Vorprüfung, zum Artenschutz, zur essenziellen Nahrungsfläche des Weißstorches und zum gesetzlichen Biotopschutz
- **Amt für Raumordnung und Landesplanung Vorpommern,** 26.07.2021, zur unzutreffenden Darstellung als Vorranggebiet für Naturschutz und Landschaftspflege und als Vorbehaltsgebiet Landwirtschaft im Regionalen Raumentwicklungsprogramm Vorpommern

Während der Auslegungsfrist können von jedermann Stellungnahmen zu dem Planentwurf und dem Entwurf der Begründung schriftlich abgegeben oder während der Dienstzeit zur Niederschrift vorgetragen werden. In Bezug auf eine Niederschrift wird auf die derzeitigen Einschränkungen aufgrund der Corona-Pandemie hingewiesen. Es wird um eine erste Kontaktaufnahme per Email unter g.keil@ribnitz-damgarten.de bzw. per Telefon unter der 03821/8934615 oder 03821/8934612 gebeten. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über die I. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 61 der Stadt Ribnitz-Damgarten, Sondergebiet „Hafen Damgarten“ unberücksichtigt bleiben.

Hinweis zur Bereitstellung von Informationen im Internet

Die Veröffentlichung im Internet erfolgt gemäß § 4a Abs. 4 BauGB. Die Unterlagen sind einsehbar auf der Internetseite von „B-Plan-Services“ unter www.b-plan-services.de/b-server/karte sowie im Bau- und Planungsportal M-V unter https://bplan.geodaten-mv.de/Bauleitplaene.

Ribnitz-Damgarten, 8. November 2021
Thomas Huth, Bürgermeister

Vergabe des Straßennamens „Alte Allee“ (OT Pütnitz)

Die Stadtvertretung Ribnitz-Damgarten hat in ihrer Sitzung am 20. Oktober 2021 beschlossen, für die auf dem Flurstück 84/1 der Flur 2 Gemarkung Pütnitz verlaufende Straßentrasse den Namen

„Alte Allee“

zu vergeben.