Bekanntmachung der Gemeinde Dranske

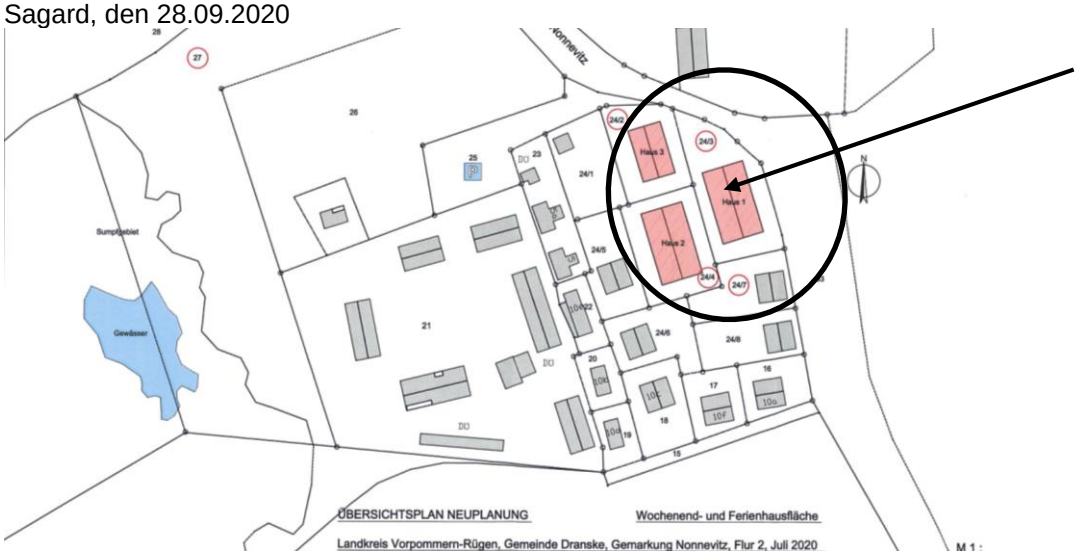
über die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 30 „Ferienanlage Nonnevitz II“ in Nonnevitz mit paralleler Flächennutzungsplanänderung

Die Gemeinde Dranske hat in öffentlicher Sitzung am 24.8.020 folgenden Beschluss gefasst:

1. Für den Bereich der Gebäude des ehemaligen Fleischkombinates Berlin in Nonnevitz (Flurstücke 24/2, 24/3, 24/4 und 24/7 Gemarkung Nonnevitz, Flur 2) soll ein Bebauungsplan aufgestellt und im Parallelverfahren der Flächennutzungsplan geändert werden. Es werden folgende Planungsziele angestrebt:
- Anstelle der bestehenden Gebäude sollen in vergleichbarer Kubatur Neubauten errichtet werden Die Neubauten sollen in 1-geschossiger Bauweise errichtet werden. Es sollen je Gebäude 3-4 Ferienwohnungen errichtet werden.
- Das bestehende Ferienhaus auf dem Flurstück 24/7 soll bestehen bleiben. Es soll saniert und einer als Ferienhaus genutzt werden.
2. Die Amtsverwaltung wird beauftragt ein entsprechendes Honorarangebot einzuholen und einen städtebaulichen Vorvertrag gem. § 11 BauGB zur Regelung der Kostenübernahme vorzubereiten und zur Beschlussfassung vorzulegen.
3. Der Beschluss ist ortsüblich bekannt zu machen (§ 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB

Der Beschluss ist hiermit ortsüblich bekannt gemacht.

Sagard, den 28.09.2020



Der Geltungsbereich ist im Luftbild hinweislich dargestellt

Im Auftrag
Riedel
Sachbearbeiterin Bauamt

Verfahrensvermerke:

ausgehängt am:	29.09.2020		bestätigt Amtsleiter:
abzunehmen am:	16.10.2020	Unterschrift	Unterschrift/Siegel
abgenommen am:		Unterschrift	Unterschrift/Siegel

Bekannt gemacht auf der Homepage des Amtes Nord-Rügen