

Bekanntmachung der Gemeinde Grambin

Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses für den Bebauungsplan Nr. 5/2023 "Wohnen Neue Straße" der Gemeinde Grambin

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Grambin hat in ihrer Sitzung am 13.06.2023 beschlossen, für das Flurstück 185/4 der Flur 2 der Gemarkung Grambin, südwestlich an die Neue Straße angrenzend, teilweise innerhalb der Klarstellungs- und Ergänzungssatzung liegend und den angrenzenden Bereich betreffend den Bebauungsplan Nr. 5/2023 "Wohnen Neue Straße" Gemeinde Grambin aufzustellen. Mit der Aufstellung des Bebauungsplans sollen die planungsrechtlichen Voraussetzungen für eine Wohnbaunutzung geschaffen werden.

Das Plangebiet ist im Übersichtsplan dargestellt. Der Bebauungsplan soll gemäß § 13 a BauGB im beschleunigten Verfahren aufgestellt werden. Die Größe der Grundfläche gemäß § 19 Abs. 2 BauNVO wird weniger als 10.000 qm betragen. Von der frühzeitigen Unterrichtung und Erörterung nach § 3 Abs. 1 BauGB und § 4 Abs. 1 BauGB wird abgesehen. Von einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB, von dem Umweltbericht nach § 2 a BauGB von der Angabe nach § 3 Abs. 2 Satz 2 BauGB, welche Arten umweltbezogener Informationen verfügbar sind sowie von der zusammenfassenden Erklärung gemäß § 10 a Abs. 1 BauGB wird abgesehen.

Der Öffentlichkeit wird gemäß § 13 a Abs. 3 Nr. 2 BauGB die Gelegenheit gegeben, sich innerhalb von vier Wochen nach Erscheinen dieses amtlichen Mitteilungsblattes in der Stadt Eggesin als geschäftsführende Gemeinde des Amtes „Am Stettiner Haff“, 17367 Eggesin, Gebäude Bauamt Bahnhofstraße 7, Zimmer 005 zu folgenden Dienststunden

montags von 9.00-12.00 & 13.30-15.30 Uhr

dienstags von 9.00-12.00 & 13.30-18.00 Uhr

mittwochs von 9.00-12.00 & 13.30-15.00 Uhr

donnerstags von 9.00-12.00 & 13.30-15.30 Uhr

freitags von 9.00-12.00 Uhr

über die allgemeinen Ziele und Zwecke sowie über die wesentlichen Auswirkungen der Planung zu informieren und sich zur Planung zu äußern. Im Rahmen der noch durchzuführenden öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB können Stellungnahmen zur Planung innerhalb vorgeschriebener Fristen abgegeben werden. Hierzu erfolgt noch eine gesonderte ortsübliche öffentliche Bekanntmachung.

Grambin, den 26.06.2023



Stein
Bürgermeisterin



Geltungsbereich B-Plan Nr. 5/2023 "Wohnen Neue Straße" der Gemeinde Grambin

Vorschlagsliste des Amtes „Am Stettiner Haff“ zur Schöffenwahl 2024-2028

AHLBECK

Name: Kindl, Christian
Geburtsname: Pundt
Staatsangehörigkeit: deutsch
Geburtsjahr: 1982
Wohnort: 17375 Ahlbeck
Beruf: Elektroinstallateur

VOGELSANG- WARSIN

Name: Kliewe, Kai
Geburtsname: Kliewe
Staatsangehörigkeit: deutsch
Geburtsjahr: 1987
Wohnort: 17375 Vogelsang-Warsin
Beruf: Lehrer

LIEPGARTEN

Name: Stange, Jens
Geburtsname: Stange
Staatsangehörigkeit: deutsch
Geburtsjahr: 1968
Wohnort: 17375 Liepgarten
Beruf: Versicherungsmakler

LUCKOW

Name: Schühle, Wolfgang
Geburtsname: Schühle
Staatsangehörigkeit: deutsch
Geburtsjahr: 1958
Wohnort: 17375 Luckow
Beruf: Ruheständler

MONKEBUDE

Name: Ihlenfeld, Petra
Geburtsname: Ihlenfeld
Staatsangehörigkeit: deutsch
Geburtsjahr: 1962
Wohnort: 17375 Mönkebude
Beruf: Vorruheständlerin

GRAMBIN

Name: Stein, Viktoria
Geburtsname: Sobieray
Staatsangehörigkeit: deutsch
Geburtsjahr: 1955
Wohnort: 17375 Grambin
Beruf: Rentnerin