

BEKANNTMACHUNG

DES ÄNDERUNGSBESCHLUSSES GEM. § 2 ABS. 1 BAUGB DER FRÜHZEITIGEN UNTERRICHTUNG DER ÖFFENTLICHKEIT ZUR 5. FLÄCHENNUTZUNGSPLANÄNDERUNG „PHOTOVOLTAIK-FREIFLÄCHENANLAGE GREBBIN“ DER GEMEINDE OBERE WARNOW GEMÄß § 3 ABS. 1 BAUGB

I. Flächennutzungsplan

- Änderungsbeschluss/Frühzeitige Bürgerbeteiligung -

1. Die Gemeindeverwaltung der Gemeinde Obere Warnow hat am 15.06.2023 die 5. Änderung des Flächennutzungsplanes „Photovoltaik-Freiflächenanlage Grebbin“ nach § 2 Abs. 1 BauGB beschlossen. Der Änderungsbeschluss wird hiermit gemäß § 2 Abs. 1 BauGB ortsüblich bekannt gemacht.
2. Planungsziel ist die Herstellung von Baurecht für die Errichtung einer Photovoltaikfreiflächenanlage. Die Grenze des räumlichen Änderungsbereiches des Flächennutzungsplanes ist im nachfolgenden Übersichtsplan nachrichtlich wiedergegeben. Maßgebend für den Geltungsbereich ist allein die zeichnerische Festsetzung im Bebauungsplan (Parallelverfahren).



3. Nach § 3 Abs. 1 BauGB ist die Öffentlichkeit frühzeitig über das Vorhaben zu informieren. Dazu liegt der Vorentwurf zur Flächennutzungsplanänderung bestehend aus der Planzeichnung sowie der Begründung jeweils in der Fassung vom 04.10.2024, für jedermann zur Einsicht

vom 02.12.2024 bis zum 10.01.2025

im Bauamt, Zimmer 112, Walter - Hase – Straße 42, 19370 Parchim

während folgender Zeiten:

Montag	09.00 – 12.00 Uhr
Dienstag	09.00 – 12.00 Uhr u. 14.00 - 16.00 Uhr
Donnerstag	09.00 – 12.00 Uhr u. 14.00 - 18.00 Uhr

öffentlich aus.

Nach vorheriger Absprache können auch Termine außerhalb der Öffnungszeiten bei Herrn André Mulsow unter der E-Mail-Adresse mulsow@amtpu.de oder telefonisch unter 03871 4213-27 vereinbart werden.

Zusätzlich werden gem. § 3 Abs. 2 Nr. 5 BauGB die vollständigen Planvorentwurfsunterlagen im selben Zeitraum auf der Internetseite des Amtes Parchimer Umland unter <http://amt-parchimer-umland.de/bekanntmachungen/index.php>

sowie auf dem Server des Bau- und Planungsportal M-V unter http://bplan.geodaten-mv.de/bauportal/Plane_in_Aufstellung

zur Einsicht veröffentlicht.

Während des Auslegungszeitraumes können Anregungen zu den künftigen Darstellungen und Inhalten der Flächennutzungsplanänderung elektronisch übermittelt werden. Bei Bedarf können diese auch schriftlich in Papierform vorgebracht und bei der Gemeinde Obere Warnow über das Amt Parchimer Umland, Walter-Hase-Str. 42, 19370 Parchim eingereicht werden.

Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können unberücksichtigt bleiben.

Grebbin, 01.11.2024



Bürgermeister der Gemeinde Obere Warnow
Herr David Wollgandt

