

Amtliche Bekanntmachung der Hansestadt Anklam

über die Aufstellung eines Bebauungsplanes 1-2025 „Wohnen und Tourismus im Hafen Anklam“

Die Stadtvertretung der Hansestadt Anklam hat in der öffentlichen Sitzung am 26.06.2025 die Aufstellung des Bebauungsplanes 1-2025 „Wohnen und Tourismus im Hafen Anklam“ beschlossen.

Es ist geplant, entsprechend dem Masterplan „Peeneufer“ den Hafengebiet zu entwickeln. Hierbei stehen unter anderem der Erhalt der beiden Speicher, die Schaffung von Wohn-, Verwaltungs- und Bildungseinheiten sowie die Öffnung des historischen Kanals im Vordergrund. Des Weiteren soll mit dem Bebauungsplan auch die Errichtung der neuen Feuerwehr ermöglicht werden.

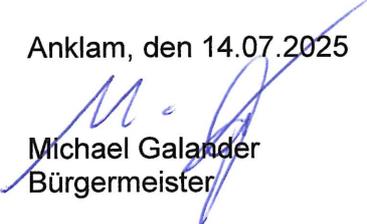
Das Plangebiet wird sich südlich der Peene von der Fußgängerbrücke in der Peenstraße bis zur Eisenbahnbrücke erstrecken. Die Gesamtfläche des Geltungsbereichs des Bebauungsplanes 1-2025 „Wohnen und Tourismus im Hafen Anklam“ wird ca. 5,5 ha betragen. Die genaue Lage des Plangebiets kann der Übersichtsskizze entnommen werden.

In der wirksamen 1. Änderung des Flächennutzungsplanes ist die Fläche als Sondergebiet „Hafen“ ausgewiesen. Im Bereich des Flurstücks 16/1 der Flur 3 in der Gemarkung Anklam soll die neue Feuerwehr entstehen. Dieses Flurstück ist bereits durch den Bebauungsplan 1-1999 „Bahnhofstraße/ Hafenstraße“ überplant. In der wirksamen 1. Änderung des Flächennutzungsplanes als auch im Bebauungsplan 1-1999 „Bahnhofstraße/Hafenstraße“ ist das Flurstück als Gewerbegebiet ausgewiesen. Der Flächennutzungsplan wird parallel zum Bebauungsplan geändert.

Die Hansestadt Anklam wird die Öffentlichkeit über die Ziele und Zwecke der Planung unterrichten und Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung geben. Hierauf wird durch Bekanntmachung gesondert hingewiesen werden.

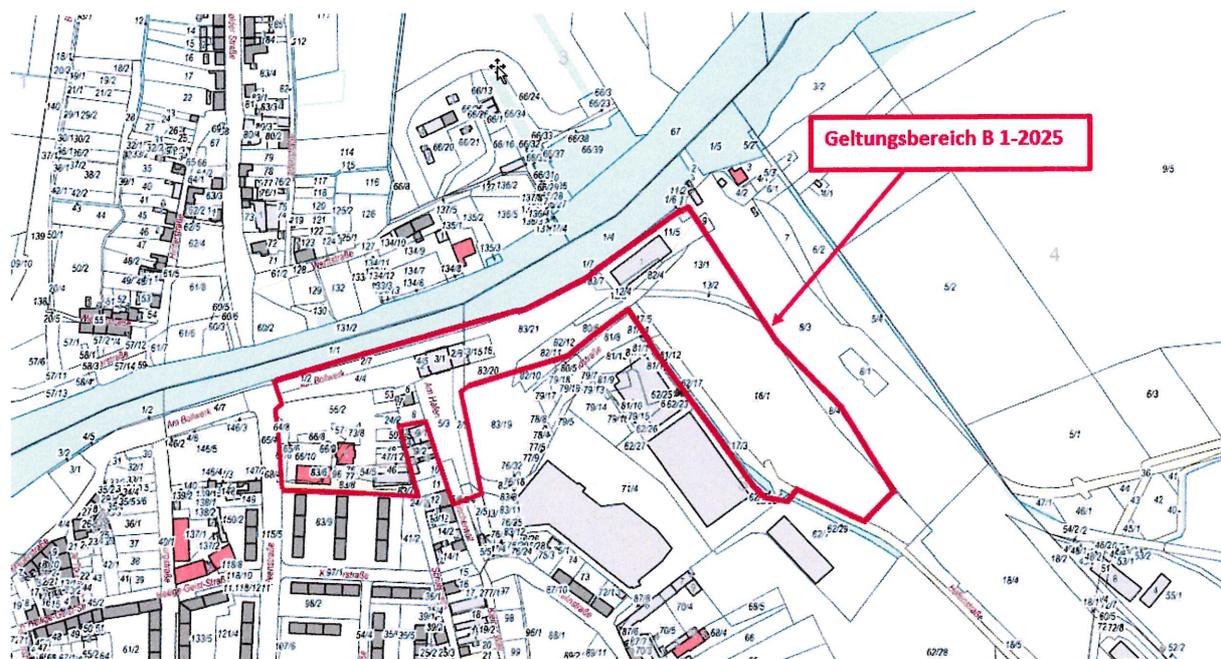
Der Beschluss wird hiermit amtlich bekannt gemacht.

Anklam, den 14.07.2025


Michael Galander
Bürgermeister



Übersichtsskizze



Verfahrensvermerk:

Diese Bekanntmachung ist am 25.07.2025 durch Abdruck in der Zeitung „StadtZeitung Hansestadt Anklam“ bekannt gemacht worden. Diese Bekanntmachung wurde am 25.07.2025 im Internet auf der Homepage der Hansestadt Anklam unter der Adresse www.anklam.de (www.anklam.de → „Rathaus“ → „Ortsrecht und Satzungen“ → „amtliche Bekanntmachungen“) und unter <https://bplan.geodaten-mv.de> veröffentlicht.

Anklam, 26.07.2025


Michael Galander
Bürgermeister

